



**MUNICÍPIO DE GUARUJÁ**  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**

Certificamos que, para o imóvel situado à **R STA ROSA**, Empl.: **S/N - JARDIM SAO MIGUEL, LOTE A - J S MIGUEL Q 2-** sob Lançamento **3-0032-007-000**, Proprietário(a) **TAZ PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, o valor venal para o exercício de **2026**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 17.166/2025** é de:

Área do Terreno: **477,75 m2** Valor Venal **R\$ 501.833,37**

**Quinhentos e Um Mil, Oitocentos e Trinta e Três Reais e Trinta e Sete Centavos**

Área Edificada: **0,00 m2** Valor Venal **R\$ 0,00**

Valor Venal do Imóvel **R\$ 501.833,37**

**Quinhentos e Um Mil, Oitocentos e Trinta e Três Reais e Trinta e Sete Centavos**

Certidão emitida no dia: **14/04/2026**

Término das informações referentes a esta Certidão



**MUNICÍPIO DE GUARUJÁ**  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**