



República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Comarca de Catanduvas

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
14.963

FICHA
01

RÚBRICA

FRENTE

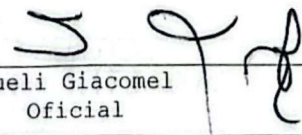
Matrícula 14.963 - Protocolo 44.374 de 02.12.2024

Imóvel Urbano - Lote nº 04-3 (quatro-três), subdivisão do lote nº 04 da **Quadra nº 78** (setenta e oito), com área de **1.179,16m²** (um mil, cento e setenta e nove metros e dezesseis decímetros quadrados), situado no **Loteamento Três Barras**, no perímetro urbano da cidade e Município de **Três Barras do Paraná**, Comarca de Catanduvas - Paraná, sem benfeitorias, com os seguintes limites e confrontações: Frente - Norte - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-00; de coordenadas (E: 281.036,54 m N:7.186.965,01 m), deste segue confrontando com a rua Timbó, com azimute de 90°14'47" e a distância de 7,90 metros, até o vértice P-01; Lado Esquerdo - Leste - deste segue confrontando com o lote nº 04-2, da Quadra nº 78, do Loteamento Três Barras, com azimute de 148°39'40" e a distância de 55,00 metros, até o vértice P-02; Fundo - Sul - deste segue confrontando com o lote nº 61-Remanescente, da Gleba nº 01, do Imóvel Andrada, com azimute de 195°45'18" e a distância de 28,23 metros, até o vértice P-03; deste segue confrontando com o lote nº 67-S-4-1, da Gleba nº 01, do Imóvel Andrada, com azimute de 315°12'21" e a distância de 8,77 metros, até o vértice P-04; deste segue confrontando com o lote nº 67-S-3, da Gleba nº 01, do Imóvel Andrada, com azimute de 315°12'21" e a distância de 11,23 metros, até o vértice P-05; Lado Direito - Oeste - deste segue confrontando com o lote nº 04-4, da Quadra nº 78, do Loteamento Três Barras, com o azimute de 346°11'15" e a distância de 61,77 metros, até o vértice P-00, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo assim uma área de 1.179,16m². **Proprietária - Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Grandes Lagos do Paraná e Litoral Paulista - Sicredi Grandes Lagos PR/SP**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME sob nº 81.115.149/0001-18, com sede na Rua Marechal Candido Rondon, nº 2328, centro, no Município de Laranjeiras do Sul - PR. Registro Anterior - M.11.738 deste Ofício. Selo Funarpen: SFR11.EEYa7.mN4Jm-xIZJP.1335q. Emolumentos - 30,00 VRC = R\$ 8,31 + ISS = R\$ 0,42 + FUNDEP = R\$ 0,42 + Selo = R\$ 1,00. Em 06 de fevereiro de 2025.

Sueli Giacomel  Oficial.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CATANDUVAS - PR
AVENIDA DOS PIONEIROS Nº 516 - CEP 85.470-000 - FONE OXX (45) 3234-1307/FAX-3234-1890
CERTIDÃO

Certifico, conforme artigo 19 da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, que este documento é composto pela fotocópia da **MATRÍCULA nº 14.963**, com 1 páginas e servirá como Certidão de Inteiro Teor em **cumprimento do ato**. Emolumentos: sem custas (selo - Ofício nº 160/07, e Lei nº 13.228/01 - FUNARPEN). O referido é verdade e dou fé. Em 10 de fevereiro de 2025.


Sueli Giacomel
Oficial

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFR11.7JDRP.0q4h
f-04AJ4.1335q
<https://selo.funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sueli Giacomel - Oficial
Catanduvas - Paraná

CNM: 086090.2.0014963-75

MATRÍCULA
14.963