



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 1000789-14.2018.5.02.0052**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 29/06/2018

**Valor da causa:** R\$ 27.045,25

**Partes:**

**RECLAMANTE:** PREMILUS REDUME

ADVOGADO: pedro de carvalho bottallo

**RECLAMADO:** UNIMPER DO BRASIL IMPERMEABILIZACOES LTDA

ADVOGADO: GILSON JOSE SIMIONI

**RECLAMADO:** REGINA CELIA DOS SANTOS

ADVOGADO: GILSON JOSE SIMIONI

**TERCEIRO INTERESSADO:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL

ADVOGADO: JACKSON WILLIAM DE LIMA

**TERCEIRO INTERESSADO:** CIBRASEC-COMPANHIA BRASILEIRA DE SECURITIZACAO

ADVOGADO: JAIRO CORREA FERREIRA JUNIOR



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
SÃO PAULO – SP

52ª Vara do Trabalho de São Paulo

Processo nº 10007891420185020052

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos vinte dias do mês de julho do ano de 2022, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado ID bbbd256, passado a favor de Premilus Redume contra a executada n/p Regina Celia dos Santos, para pagamento da importância de R\$ 48.943,65, atualizada até 30/09/2021 depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação de eventuais direitos que a executada e fiduciante exerce sobre a propriedade resolúvel do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: IMÓVEL: APARTAMENTO nº 154, localizado no 15º andar do EDIFÍCIO NEW JERSEY RESIDENCE, situado na Avenida Coronel José Pires de Andrade nº 850, Vila Vera, na Saúde – 21º Subdistrito.

UM APARTAMENTO com as áreas edificadas: privativa 68,500m², comum 39,277m², total 107,777m²; comum descoberto 12,238m², total construída e descoberta 120,015m² e a fração ideal de 0,016667%, cabendo-lhe o direito de 01 vaga indeterminada sujeita a manobrista na garagem localizada nos 1º e 2º subsolo.

Matrícula nº: 209.420

14º Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 049.469.0131-0

Endereço atualizado: o mesmo

Benfeitorias não constantes na matrícula: n/c

Ocupação Atual: desocupado \_

Avaliação: R\$ 800.000,00 ( oitocentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: preço de mercado

  
Alancaster de Oliveira André

Oficial de Justiça Avaliador

