REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS | COMARCA DE CATALÃO
DISTRITO JUDICIÁRIO DE TRÊS RANCHOS
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

VERÔNICA COSTA FREITAS | Oficial

Cartório Reg. de Imóveis Três Ranchos GO

Cartório de Notas, Registro de Imóveis e Anexos de Três Ranchos
Verônica Costa Freitas
Respondente Interino

CERTIDÃO INTEIRO TEOR

Certifico, a requerimento verbal de parte interessada que revendo em os arquivos de Registros de Imóveis deste Cartório, nele, no livro nº **2** Registro Geral, às folhas **215**, encontrei o Registro do seguinte teor: MATRÍCULA: **200**. DATA: 20 de dezembro de 1978. IMÓVEL: **Parte do lote 01**, com 20,00m de frente para a Rua América Pires; 19,48m de frente para a Rua Alcebíades Osório Rodrigues; 12,70m de um lado confrontando com o lote 02 e 21,20m de fundos confrontando com remanescente do lote 01, com a área de **329,40m²** (trezentos e vinte e nove metros e quarenta décimos metros quadrados); **Parte do lote 02**, com 20,00m de frente para a Rua América Pires; 12,70m de um lado confrontando com o lote 01; 6,40m de outro lado confrontando com o lote 03 e 20,50m de fundos confrontando com remanescente do lote 02, com a área de **191,00m²** (cento e noventa e um metros quadrados) e **Parte do lote 03**, com 20,00m de frente para a Rua América Pire; 6,40m de lado confrontando com o lote 02 e 21,38m de fundos confrontando com remanescente do lote 03, com a área de **64,00m²** (sessenta e quatro metros quadrados), contendo uma cisterna com sobre-boca de tijolos, revestida com cimento, com 8,00m de profundidade por 2,20m de diâmetro, perfazendo todos os terrenos descritos a área total de **584,40m²** (quinhentos e oitenta e quatro metros e quarenta décimos quadrados), assim delimitada: 60,00m de frente para a Rua América Pires; 19,48m de frente para a Rua Alcebíades Osório Rodrigues e 63,08m de fundos confrontando com remanescentes dos lotes 01, 02 e 03. Todos os lotes situados na Vila Barbosa, à Rua América Pires, quadra nº 02, nesta cidade. PROPRIETÁRIA: **Prefeitura Municipal de Três Ranchos-Goiás**, CGC 01304286/0001-61. TÍTULO AQUISITIVO: Havido por compra feita à Alcebíades Rodrigues e sua Mulher, conforme escritura pública de compra e venda lavrada em Notas deste Cartório, no livro nº 8, às folhas 154/155 verso, transcrita no livro 3-B, às folhas 92, sob nº 1.657 de ordem, deste Cartório. Três Ranchos, 20 de dezembro de 1978. (a) Enéas Torquato Pereira, Suboficial. (a) Inácio Pereira, Oficial.

==========

R-1-200: Nos termos da Escritura pública de compra e venda de 18 de dezembro de 1978, lavrada em Notas deste Cartório, no livro nº 11, às folhas 174/176 verso, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido pela **Centrais Elétricas de Minas Gerais S/A -CEMIG**, sociedade de economia mista, com sede em Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CGC 17.155.730/0001-64, por compra feita à *Prefeitura Municipal de Três Ranchos-Goiás*, CGC 013042286/0001-61, pelo preço de Cr$14.688,00 (quatorze mil seiscentos e oitenta e oito cruzeiros),sem condições. O referido é verdade e dou fé. Três Ranchos, 20 de dezembro de 1978. (a) Enéas Torquato Pereira, Suboficial. (a) Inácio Pereira, Oficial.

==========

Av-2-200: Três Ranchos, 08 de julho de 2009. Protocolo: 7.461. Procede-se a presente Averbação, a requerimento da parte interessada, datado de 03/11/2008, instruído com cópia da Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 17/12/1984, devidamente registrada na JUCEMG, para constar a alteração da Razão Social da Centrais Elétricas de Minas Gerais S/A CEMIG, para **Companhia Energética de Minas Gerais S/A CEMIG**, inscrita no CNPJ nº 17.155.730/0001-64. O referido é verdade e dou fé. Três Ranchos, 08 de julho de 1989. (a) Luiz Carlos Guimarães, Oficial conforme Decreto Judicial nº 525/08.

==========

R-3-200: Três Ranchos, 08 de julho de 2009. Protocolo: 7.461. Procede-se o presente Registro a

Digitalizado com CamScanner

requerimento da parte interessada, datado de 03/11/2008, instruído com cópia da Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30/12/2004, devidamente registrada na JUCEMG, para constar que por determinação legal, Artigo 20 da Lei 10.848/2004, a CEMIG sofreu o processo de reorganização societária, com constituição de duas empresas, subsidiárias integrais, tendo uma delas o objetivo de geração e transmissão de energia elétrica, denominada **CEMIG GERAÇÃO E TRANSMISSÃO S/A (CEMIG GT)**, conforme Certificado de Registro nº 31.30002055-0, datado de 15 de setembro de 2004, Protocolo nº 048552151 da JUCEMG, em 20 de outubro de 2004, sociedade anônima fechada concessionária de Serviço Público Federal de Energia Elétrica, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Barbacena, nº 1.200, 12º Andar, Bairro Santo Agostinho, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.981.176/0001-58 e Inscrição Estadual nº 062.32213100098, a quem foi transferido o imóvel constante da presente matrícula, pelo valor de R$146,00. O referido é verdade e dou fé. Três Ranchos, 08 de julho de 2009. (a) Luiz Carlos Guimarães, Oficial, conforme Decreto Judicial nº 525/08. Nada mais. É o que me cumpre certificar. O referido e verdade, dou fé. **Selo Digital: 02842203303405326800006**. Consulta em https://see.tjgo.jus.br/.

TRÊS RANCHOS-GO, 31 de março de 2022.

Verônica Costa Freitas
Oficial

Emolumentos: R$ 55,01
Taxa Judiciária: R$ 17,42
Fundesp: R$ 5,50
Funesp: R$ 4,40
Estado: R$ 1,65
Funemp/GO: R$ 1,65
Funcomp: R$ 1,65
Femal: R$ 1,37
Funpes: R$ 1,32
Fundativo: R$ 1,10
Funproge: R$ 1,10
ISS: R$ 1,10
Fecad: R$ 0,88
Fundepeg: R$ 0,68
Fundaf: R$ 0,68
Total: R$ 95,53

Cartório de Notas, Registro de Imóveis e Anexos de Três Ranchos
Verônica Costa Freitas
Respondente Interino

Cartório Reg. de Imóveis
Três Ranchos GO

Digitalizado com CamScanner