

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

107
d.c.

LIVRO N.º 2.../S....

MATRÍCULA N.º 4.207..... DATA 16 de abril de 1979.....

IMÓVEL: O lote de terras sob nº 19 da quadra Y, situada nesta cidade, Parque Vista Alegre, Rua Avaré, medindo 11 (onze) metros de frente por 25 metros de frente aos fundos, confrontando de um lado, à direita com Joaquim de Barros Lima, de outro lado à esquerda, com sucessores de Arlindo Gomes, aos fundos, na extensão de 11 metros com Antonio Carlos Lima, lote esse situado do lado ímpar do logradouro e distante 22 metros da rua Itú. PROPRIETÁRIOS: IBERE SACONI e sua mulher LENNY THEREZINHA GOMES SACONI, funcionários públicos, residentes e domiciliados nesta cidade, cic 151.362.138, ANTONIO CLERY GOMES, comerciante e sua mulher HELENA MARIA BARRETO GOMES, professora, residente e domiciliado em São Paulo, cic 331967888/49, ROBERTO DOMINGUES BASTOS CRUZ, relações públicas e sua mulher MARIA DE LOURDES BASTOS CRUZ, cic 004910339/72, residentes em Curitiba-Pr. TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob nº 26.352 deste cartório. A Esc. Autorizada da Benelice Abreu Cerdeira Moura (Benelice Abreu Cerdeira Moura)

R.01-4.207 — Itapeva, 16 de abril de 1979. TRANSMITENTES: IBERE SACONI e sua mulher LENNY THEREZINHA GOMES SACONI, funcionários públicos, residentes e domiciliados nesta cidade, a Praça Anchieta, cic 151.362.138, ANTONIO CLERY GOMES, comerciante e sua mulher HELENA MARIA BARRETO GOMES, professora, residentes e domiciliados em São Paulo, cic nº 331.967.888/49, ROBERTO DOMINGUES BASTOS CRUZ, relações públicas e sua mulher MARIA DE LOURDES BASTOS CRUZ, professora, portadores do cic nº 004910339/72, residentes em Curitiba-Pr, todos brasileiros, representados pela procuradora Maria Aparecida Gabriel Gomes, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, cic 171569488, conforme consta na escritura. ADQUIRENTE: NELSON SILVA, cic 409.460.378/68, brasileiro, lavrador, casado no regime da comunhão de bens com MARIA DE LOURDES SILVA, residente e domiciliado no Bairro da Coqueiros, deste município. TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 16 de abril de 1979, lavrada nas notas do 1º Tabelionato de Itapeva, livro nº 171 fls. 62. VALOR: Cr\$ 10.000,00 (deis mil cruzeiros): A Esc. Autorizada Benelice Abreu Cerdeira Moura (Benelice Abreu Cerdeira Moura)

Desta Cr\$ 290,00
Emols. Cr\$ 58,00
TASJ Cr\$ 43,50
Total Cr\$ 391,50
Gala nº 14 e 15

R.02-4.207 — Itapeva, 10 de setembro de 1984. TRANSMITENTE: O ESPÓLIO DE NELSON DA SILVA, falecido aos 19-março-1981. ADQUIRENTE: MARIA DE LOURDES SILVA, brasileira, viúva, doméstica, cpf. 041.575.498/48, residente e domiciliada à rua Margarida Proasca Moscatelli, nº 79- Rio Acima, Votorantim-sp TÍTULO: Partilha (sentença de ...) FORMA DO TÍTULO: Formal de partilha - passado aos 31 de março de 1982, pelo 2ª Vara da Comarca de Sorocaba, devidamente assinado pelo M. Juiz de Direito, Dr. José Walter Tintori. VALOR: Cr\$ 9.075,00 (nove mil setenta e cinco cruzeiros) sobre avaliação de Cr\$ 18.150,00. A Esc. Autorizada Benelice Abreu Cerdeira Moura (Benelice Abreu Cerdeira Moura)

Desta Cr\$ 665,80
Emols. Cr\$ 133,00
TASJ Cr\$ 133,00
Total Cr\$ 931,80
Gala N.º 16 e 16a

R.03-4.207 — Itapeva, 10 de setembro de 1984. TRANSMITENTE: O ESPÓLIO DE NELSON DA SILVA, falecido aos 19-março-1981. ADQUIRENTES: ALICE JESUS SILVA, brasileira, solteira, doméstica, cpf. nº 041.575.508/54, residente e domiciliada à rua Margarida Proasca Moscatelli, nº 79, Rio acima, Votorantim-sp, LUCILA BENEDITA DA SILVA SANTOS, brasileira, casada, doméstica, brasileira, casada, doméstica, cpf. 041.575.518/26, Rio acima, Votorantim-sp, NELSON JOSE SILVA, brasileiro, casado, operário, cpf. 002.993.198/30, residente e domiciliado à rua Isabel Correia, nº 107, Bairro Vossoroca, Votorantim- SP, PEDRO LUIZ SILVA, brasileiro, casado, operário, cpf. 588.304.568/53, residente e domiciliado à rua Margarida Proasca Moscatelli, nº 79, Votorantim-sp, LOURDES BENEDITA DA SILVA, brasileira, desquitada, operária, cpf. 041.575.488/76, residente e domiciliada à rua Margarida Proas-

Desta Cr\$ 665,80
Emols. Cr\$ 133,00
TASJ Cr\$ 133,00
Total Cr\$ 931,80
Gala N.º 16 e 16a



Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2/S.....

casca Moscatelli, nº 79, Rio Acima, Votorantim-sp. TITULO: Partilha. FORMA DO TITULO: FORMAL de partilha passado aos 31 de março de 1982, pelo escrevente da 2ª Vara de Sorocaba, Paulo Roberto Monteiro, devidamente assinado pelo M. Juiz de Direito, Dr. José Walter Tintori. VALOR: R\$1.815,00 (Hum mil oitocentos e quinze cruzeiros) correspondente a 1/10 a cada um dos herdeiros, sobre avaliação de R\$18.150,00. A Esc. Autorizada Benelice Abreu Cerdeira Moura (Benelice Abreu Cerdeira Moura)

R.04-4.207 — Itapeva, 13 de novembro de 1984. TRANSMITENTE: MARIA DE LOURDES SILVA, brasileira, viúva, do lar, cic 041.575.498/48, residente em Votorantim-sp, à rua Margarida Proasca Moscatelli, nº 79, ALICE DE JESUS SILVA, brasileira, solteira, maior, cic 041.575.508/54, residente em Votorantim-sp à rua Marthy Domingues, nº 492, PEDRO LUIZ SILVA, RG. 12.626.471-sp, indus- triário e sua mulher APARECIDA GOMES SILVA, CP. 70374, série 492ª, do lar, bra- síleiros, casados no regime da comunhão de bens, cpf. nº 588.304.568/53, residente em Votorantim à rua Margarida Proasca Moscatelli, nº 79, NELSON JOSE SILVA, RG. 12.425.608-sp e cic 002.993.198/30, indus- triário e sua mulher MARIA NUBIA TERESA DE ANDRADE SILVA, RG. 17.222.148-sp e cic 055.017.268/82, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens digo comunhão parcial de bens, residentes em Votorantim-sp, à rua Isabel Correia nº 107, LUCILA BENEDITA DA SILVA SANTOS, TE. 35.910-220ª zona e cic 041.575.518/26, do lar e seu marido OTAVINO FOGAÇA DOS SANTOS, RG. 13.659.065-sp e cic 021.044.038/47, in- dus- triário, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, residentes em Votorantim- sp, à rua Margarida Proasca Moscatelli, nº 79 e LOURDES BENEDITA DA SILVA, brasileira, desquitada, do lar, TE. 35.962-220ª zona e cic 041.575.488/76, residente no endereço supra- todos representados pela procuradora Ruth Ferreira Gomes, brasileira, desquitada, balconis- ta, RG 17.284.590 e cic 053.925.818/03, residente e domiciliada nesta cidade, conforme - consta na escritura. ADQUIRENTE: ANÍSIO DE ALMEIDA MENDES, RG. 14.303.916-sp e cic 890. 266.758/87, brasileiro, mecânico, casado no regime da comunhão de bens com ELZA DE LIMA MENDES, residentes e domiciliados no Bairro dos Prestes, neste município. TITULO: Compra e venda. FORMA DO TITULO: Escritura de 5 de novembro de 1984, lavrada nas notas do 1º ta- belionato de Itapeva, livro nº 195 - fls. 154. VALOR: R\$100.000 (cem mil cruzeiros) A Esc. Autorizada Benelice Abreu Cerdeira Moura (Benelice Abreu Cerdeira Moura)

Desta Cr\$ 66.528,00
Emoio Cr\$ 13.208,00
TASJ Cr\$ 3.706,00
Total Cr\$ 83.442,00
Gula N.º 212.220

R.05-4.207 — Itapeva, 17 de Fevereiro de 1.986. TRANSMITENTES: MARIA DE LOURDES SILVA , brasileira, viúva, do lar, portadora da CP. 66529, série 00020-SP e CIC. 041.575.498/48 , residente na cidade de Votorantim-SP, à Rua Margarida Proasca Moscatelli nº 79; ALICE DE JESUS SILVA, brasileira, solteira, maior, TE. 35849-220ª Zona e CIC. 041.575.508/54, residente na cidade de Votorantim-SP, à Rua Marthy - Domingues nº 492; PEDRO LUIZ SILVA, RG. 12.626.471-SP, indus- triário e sua mulher APARECIDA GOMES SILVA, CTPS. 70374 série 492ª, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, inscritos em comum no CPF. sob nº 588.304.568/53 , residentes na cidade de Votorantim-SP à Rua Margarida Proasca Moscatelli nº 79; NELSON JO SE SILVA, RG. 12.425.608-SP e cic. 002.993.198/30, indus- triário e sua mulher MARIA NUBIA TERESA DE ANDRADE SILVA, RG. 17.222.148-SP e cic. 055.017.268/82, do lar, brasileiros, ca- sados no regime da comunhão parcial de bens, residentes na cidade de Votorantim-SP à Rua Isabel Correia nº 107; LUCILA BENEDITA DA SILVA SANTOS, TE. 35910-220ª zona e cic. 041.57 5.518/26, do lar e seu marido OTAVIO FOGAÇA DOS SANTOS, RG. 13.659.065-SP e cic. 021.044. 038/47, indus- triário, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, residentes em Votorantim-SP à Rua Margarida Proasca Moscatelli nº 79 e LOURDES BENEDITA DA SILVA, brasí- leira, desquitada, do lar, TE. 35.962-220ª e cic. 041.575.488/76, residente no endereço - supra; todos representados pela procuradora Ruth Ferreira Gomes, brasileira, desquitada, balconista, RG. 17.284.590 e cic. 053.925.818/03, residente nesta cidade, conforme consta na escritura. ADQUIRENTE: VERONICA IRENE TRINDADE RODRIGUES, CP. 086903-série 378ª e cic.

Desta Cr\$ 39.900
Emoio Cr\$ 10.710
TASJ Cr\$ 2.480
Total Cr\$ 53.090
Gula N.º 031

Documento gerado oficialmente pelo sistema de Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ITAPEVA, 17 de fevereiro de 1.986.
LIVRO N. 2 - BP- REGISTRO GERAL(CONTINUAÇÃO DAS FLS. 107 DO L^o 2/S)

(e cic...) nº 542.764.548/94, brasileira, do lar, casada no regime da comunhão de bens com Narciso Rodrigues, residente nesta cidade à Rua Tupi, nº 34, Vila Nossa Senhora de Fátima. TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 05 de novembro de 1.984, lavrada nas notas do 1º Tabelionato de Itapeva, Livro nº 195, Fls. 153. VALOR: C\$ 100.000 (cem mil - cruzeiros) e valor venal de C\$ 110.000 (cento e dez mil cruzeiros). OBJETO: METADE do Lote 19 da Quadra Y, atualmente designado de lote nº 19-A e que se encontra dentro das seguintes divisas e confrontações: medindo pela frente 5,50 (cinco metros e cinquenta centímetros), confrontando / com a Rua Avaré; pelo lado direito de quem olha de frente para o imóvel na extensão de 25,00 (vinte e cinco) metros confrontando com o lote nº 18; pelo lado esquerdo, na extensão de 25,00 (vinte e cinco) metros, confrontando com o remanescente do lote; e, pelos fundos, na extensão de 5,50 (cinco metros e cinquenta centímetros) confrontando com o lote nº 15, encerrando a área de 137,50 m². - A ESC. AUTORIZADA Lucy Massue Etó (MARINA INEZ MAENO LAGES DE MAGALHÃES)

NOTA: O imóvel adquirido por ANISIO DE ALMEIDA MENDES, registrado sob nº 04 da presente matrícula e o seguinte: RESTANTE DO LOTE Nº 19 da Quadra Y, com a área de 137,50 m² e que se encontra dentro das seguintes divisas e confrontações: ATUALMENTE DESIGNADO DE LOTE 19-B, medindo pela frente 5,50 (= cinco metros e cinquenta centímetros), confrontando com a Rua Avaré; pelo lado direito de quem olha de frente para o imóvel, na extensão de 25,00 (= vinte e cinco) metros confrontando com o remanescente do lote; pelo lado esquerdo, na extensão de 25,00 (vinte e cinco) metros confrontando com o lote 20; e, pelos fundos, na extensão de 5,50 (cinco metros e cinquenta centímetros), confrontando com o lote nº 15, conforme consta na escritura lavrada aos 05 de novembro de 1.984, nas notas do 1º Tabelionato de Itapeva, Livro nº 195, Fls. 154, e que não ficou constando no referido registro. Itapeva, 26 de Outubro de 1.987. - A Esc. Hab. Lucy Massue Etó (Lucy Massue Etó). A ESC. AUTORIZADA Eunice Aparecida Dognani Ferrarese Frazilli (Eunice Aparecida Dognani Ferrarese Frazilli).

O imóvel constante do R.04 da presente matrícula, de propriedade do Sr. Anisio de Almeida Mendes com 137,50 m², descrito na nota supra, foi vendido à Hygino Lopes Tavares e matrícula do sob nº 14.301- L^o 2/CF. Itapeva, 27.10.87. A ESC. Aut. Eunice Aparecida Dognani Ferrarese Frazilli