

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE XANXERÊ

Estado de Santa Catarina

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

FLS.001

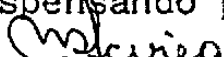
Matrícula N.º OITO/MIL/OITOCENTOS/QUARENTA/NÓVE- (8849)-XA.07.04.81.

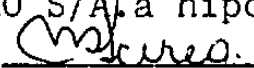
IMÓVEL: UMA PARTE LESTE do lote nº1, da quadra nº67, com a área de 1.020m2, sito nesta cidade, confrontando em comum dentro de todo o lote com 2.100m2, ao NORTE com a rua Rio Branco, ao SUL com o Arroio Xanxerê e com o lote nº2, da quadra nº66, a LESTE com os lotes nºs 2 e 3, da quadra nº67, e a OESTE com o Arroio Xanxerê, e com os lotes nºs 1 e 2, da quadra nº66. **PROPRIETÁRIA:** -CARMEN CASTAMAN FARDO, brasileira, casada, serventaria da Justiça-Nesta Cidade. CPF.003 130 689 68. **TÍTULO DE ADQUIÇÃO:** Matrícula nº8847, nº2, deste Ofício. O Oficial Romeu Scirea

AV.1/8849-Xanxerê, 07 de Abril de 1987. Conforme certidão expedida em 03.04.1981, pelo D.O.P. da Prefeitura Municipal de Xanxerê, o imóvel acima, com a área de 1.020m2, com a abertura do prolongamento da rua Cel. Passos Maia, ficou separada da outra parte do mesmo lote nº1, passando o imóvel desta matrícula a conter com confrontações próprias seguintes: ao NORTE com a rua Barão do Rio Branco, ao SUL com parte do lote nº3, da quadra nº66, a LESTE com parte dos lotes nºs 2 e 3, da quadra nº67, e a OESTE com o prolongamento da rua Cel. Passos Maia. O Oficial Romeu Scirea.

R.2/8849-Xanxerê, 12 de Junho de 1985. Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 28.05.1985, no 2º Tabelionato desta cidade, CARMEN CASTAMAN FARDO e s/marido DOMINGOS LINO FARDO, brasileiros, casados pelo regime da separação de bens, anteriormente à vigência da lei 6515/77, ela serventaria da Justiça, ele contabilista-Xanxerê-CIC.004 753 009-04, venderam, por Cr\$5.000.000, a JULIO CEZAR BODANESE brasileiro, casado com SONIA TEREZINHA FRANZOI BODANESE, pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei 6515/77, cujo pacto antenupcial acha-se registrado no 1º3 deste Ofício, sob nº7343, do comércio-Xanxerê-CIC.251 204 179-49, e JORGE LUIZ ANTONIOLLI, brasileiro, casado com SONIA ROSALIA STRECIWILK ANTONIOLLI, pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei 6515/77, cujo pacto antenupcial acha-se registrado no 1º3 deste Ofício, sob nº7567, engenheiro civil-Xanxerê-CIC.212 140 500-34, o imóvel constante desta, acima descrito, confrontando ao NORTE com a rua Barão do rio Branco, na extensão de 30,25 metros, ao SUL com parte do lote nº3, da quadra nº66, da extensão de 26,75 metros, a LESTE com partes dos lotes nºs 2 e 3, da quadra nº67, na extensão de 40 metros, e a OESTE com o prolongamento da rua Cel. Passos Maia, na extensão de 40,20 metros. O Oficial Romeu Scirea.

R.3/8849-Xanxerê, 11 de setembro de 1996. **AFIANÇADA:** -Empresa

COSEMA COMERCIO DE SEMENTES E ADUBOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida à rua Olavo Bilac, 54, nesta cidade de Xanxerê-SC, inscrita no CGC.MF.sob nº 83.228.734/0001-50, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente JULIO CEZAR BODANESE, CPF.251 204 179-49. **CREDORA:**-empresa, SIPCAM AGRO S.A pessoa jurídica de direito privado, com sede em São Paulo, Capital, na rua Dr. Chucris Zaidan, nº 80, 7º andar, bloco C, BROOKLYN, CEP.04583-110, São Paulo, SP, inscrita no CGC.MF. sob o nº 51.710.325/0001-07, representada neste ato por seus bastante procuradores, ALCIDES VOLPATO-CPF.249 886 779-15; e JOSE MARCIO ZONTA-CPF.665 800 219-34. **FIADORES:**-JULIO CEZAR BODANESE e sua mulher SONIA TEREZINHA FRANZOI BODANESE, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei nº 6515/77, cujo pacto antenupcial acha-se registrado sob o nº 7343 Lº3, deste Ofício, ele do comércio, CIC.251 204 179-49, ela do lar, CIC.416 325 579-34; e JORGE LUIZ ANTONIOLLI e sua mulher SONIA ROSALIA STRECIWLK ANTONIOLLI, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei 6515/77, cujo pacto antenupcial acha-se registrado sob o nº 7567, Lº3, deste Ofício, ele engenheiro civil, CIC.212 140 500-34, ela do lar, CIC.471 932 719-20. **TITULO:**-Hipoteca. **FORMA DO TITULO:**-Escritura Pública de Fiança com Garantia Hipotecária, lavrada em 09.08.1996, no 2º Tabelionato desta cidade. **FINALIDADE:**-A CREDORA, em 09 de agosto de 1996, abriu um limite de crédito rotativo, não acumulativo, à AFIANÇADA, no valor de R\$70.000,00, destinado única e exclusivamente à aquisição de produtos de sua fabricação, importação e/ou distribuição, ou que venha a fabricar importar ou distribuir, por prazo indeterminado. **VALOR:**-R\$ 70.000,00. **GARANTIA:**-os FIADORES, para garantir o crédito concedido, dão em hipoteca em caráter irrevogável, obrigando-se por si e por seus herdeiros ou sucessores, o imóvel constante desta matrícula acima descrito e confrontado, situado, no lado de numeração ímpar da rua Barão do Rio Branco, e lado de numeração par, da rua Cel. Passos Maia. Lados de numeração de acordo com a certidão da Prefeitura Municipal de Xanxerê, datada de 28.06.96, constante da escritura. Fazem parte do presente registro as demais cláusulas e condições constantes da escritura, e aqui não mencionadas. Foi apresentada uma declaração, pelos fiadores, que sob as penas da lei declaram não serem empregadores, dispensando portanto a apresentação do CND do INSS. A Oficial  Maria Regina Scirea.-

AV.4/8849- Xanxerê, 29 de outubro de 2003.Conforme Correspondência datada de 31.07.2003,pela SIPCAM AGRO S/A,a hipoteca constante do R.3/8849 foi baixada. A Oficial  Maria Regina Scirea.-

R.5/8849- Xanxerê, 31 de outubro de 2006. Conforme Mandado de registro, extraído dos autos de separação nº080.04.002297-8 do casal JORGE LUIZ ANTONIOLLI-SONIA ROSALIA STRECIWLK ANTONIOLLI, homologado por sentença em 04.11.2004, pelo Juízo da 1ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Giancarlo Brememr Nones,a parte ideal do imóvel que os mesmos possuem nesta matrícula,coube ao separando **JORGE LUIZ ANTONIOLLI**, brasileiro, separado judicialmen

Continua nas fls.002...

judicialmente, empresário-Rua Cel. Passos Maia, 749-Xanxerê-CPF 212 140 500-34 e RG nº 617.791-SSP/SC. Protocolado sob nº 79.223 Lº 1-D, nesta data. A Oficial Maria Regina Scirea. Maria Regina Scirea.-

AV.6/8.849 - Xanxerê, 10 de junho de 2016. Com requerimento datado de 08/06/2016, Jorge Luiz Antonioli, requer seja averbado a conversão da Separação em DIVÓRCIO, de acordo com o Mandado de averbação de sentença, extraído dos autos de Divórcio nº 080.09.004501-7, homologado por sentença em 19/03/2014, pelo Juízo da 1ª Vara desta Comarca, Dr Kledson Gewehr, disposto à margem da Certidão de Casamento 105486 01 55 1980 2 00018 170 0004031 17, do Ofício Registro Civil desta cidade de Xanxerê-SC. Protocolado sob nº 115.828, Lº 1-O, em 31/05/2016. A Oficial Maria Regina Scirea. Maria Regina Scirea. Emolumentos (R\$92,20) + Selo Digital (EHQ08815-5MXA - R\$1,70) = R\$93,90.-

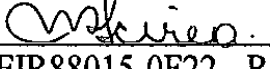
R.7/8.849 - Xanxerê, 10 de junho de 2016. **OUTORGANTE DEVEDORA:** COOPERATIVA AGRÍCOLA RURAL CATARINENSE - COOPER RURAL, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 03.097.112/0002-81, com sede na Rua Antônio Vacaro, nº 130, Bairro João Winckler, Xanxerê-SC, representada por João Alfeu Pereira, CPF.075.580.669-72, Odair José Demarch, CPF.307.675.809-82, Jairson Antônio Frizzo, CPF.008.345.399-77. **OUTORGADA CREDORA:** DISAM DISTRIBUIDORA DE INSUMOS AGRICOLAS SUL AMERICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 76.154.749/0001-55, com sede na Avenida Iguaçu, nº 11, Bairro Parque Industrial, São Miguel do Iguaçu-PR, representada por Cleandro Froelich, CPF.018.672.019-09. **GARANTIDORES HIPOTECÁRIOS:** JULIO CEZAR BODANESE, nascido em 23/03/1960, agropecuarista, portador da C.I. nº 561.746/SESP-SC em 22/06/2007, CPF nº 251.204.179-49 e sua mulher SONIA TERESINHA FRANZOI BODANESE, enfermeira, nascida em 09/10/1958, C.I. nº 543.890/SESP-SC em 23/07/2007, CPF nº 416.032.579-34, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo pacto antenupcial acha-se registrado sob nº 7.343, Lº 3, deste Ofício, residentes na Avenida Governador Irineu Bornhausen, nº 3.770, Bairro Agrônoma, Florianópolis-SC, representados por seu procurador Rafael Negri, CPF.043.992.229-26; e JORGE LUIZ ANTONIOLLI, brasileiro, divorciado, o qual declara não possuir qualquer vínculo que constitua união estável, engenheiro civil, nascido em 05/06/1956, C.I. nº 16ª/R-617.791/SSP-SC em 15/10/1997, CPF nº 212.140.500-34, residente na Rua Coronel Passos Maia, nº 749, apto nº 03, Bairro centro, Xanxerê-SC. **FIADORES:** JOÃO ALFEU PEREIRA, agricultor, nascido em 24/04/1952, C.I. nº 17/R-507.855/SSP-SC em 12/06/1989, CPF.075.580.669-72, e sua mulher SARA TERESINHA SEIBT PEREIRA, do lar, brasileira, nascida em 21/12/1961, C.I. nº 1.382.395/SESP-SC em 30/09/2004, CPF.019.360.689-58, pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo pacto antenupcial acha-se registrado sob nº 8234, Lº 3, deste Ofício, residentes na Rua Dozolino Cavagnoli, nº 59, casa, Bairro Vila Sésamo, Xanxerê-SC. **TÍTULO:** Hipoteca. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Novação, Confissão de Dívida, com Fiança e Constituição de Garantia Real Hipotecária, lavrada em

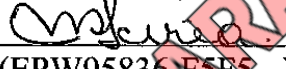
continua no verso

24/09/2007, no 2º Tabelionato desta Cidade. **DO OBJETO DO CONTRATO:** A devedora, na forma representada, através da presente reconhece expressamente que possui uma dívida a ser paga diretamente à Credora consubstanciada na importância de **R\$2.814.113,69** (dois milhões, oitocentos e catorze mil, cento e treze reais e sessenta e nove centavos). a devedora, na forma representada, confessa que é inadimplente da importância acima citada e que ressarcirá a credora, nas condições previstas na escritura. **DO CRÉDITO:** O crédito que a credora possui contra a devedora é originário da transação comercial efetivada entre as mesmas, configurada através do contrato denominado Contrato de Compra e Venda Milho em Grãos (CTR/nº V005/2012), da quantidade adquirida de 5.000 toneladas de milho brasileiro em grãos a granel. Para que a credora pudesse receber o valor devido, resolveram de comum acordo, realizar a presente escritura que deverá ser pago em espécie. **DO VALOR E DAS DATAS DOS PAGAMENTOS:** O valor de R\$2.814.113,69, será pago da seguinte forma: R\$285.000,00, em 29/04/2016; R\$285.000,00, em 30/05/2016; R\$285.000,00, em 30/06/2016; R\$285.000,00, em 30/07/2016; R\$285.000,00, em 30/08/2016; R\$285.000,00, em 30/09/2016; R\$285.000,00, em 30/10/2016; R\$285.000,00, em 30/11/2016; R\$285.000,00, em 30/12/2016; R\$249.113,69, em 30/01/2017. O não pagamento integral de quaisquer das parcelas em seus respectivos vencimentos, ocorrerá o vencimento antecipado das parcelas vincendas, e ainda, sujeitará com que a Devedora incorrerá em mora, acarretando as cobranças extrajudiciais ou judiciais que se fizerem necessárias. **DA GARANTIA HIPOTECÁRIA:** Para garantia da dívida confessada, os garantidores dão em Hipoteca de 1º Grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel constante desta matrícula, já descrito e confrontado, inscrição imobiliária nº 02.01.0369.0035.000, cadastro municipal 4877. **DA FIANÇA:** Assinam, também, a presente escritura, na qualidade de fiadores e principais responsáveis pelo pagamento de todas as obrigações dela decorrentes, renunciando expressamente o benefício da ordem, nos termos do artigo 828, I, do Código Civil, João Alfeu Pereira e Sara Teresinha Seibt Pereira, já qualificados. **CONDICÕES GERAIS:** Incorrendo os devedores em mora, poderá a credora exigir, cumulativamente ao principal, os valores pactuados a título de multa moratória, juros e honorários advocatícios, que se consideram desde logo, líquidas e certas. A presente escritura é feita em caráter de novação de dívida, ou seja, a presente confissão de dívida extingue e substitui a anterior, de acordo com o inciso I, do artigo 360, do Código Civil. A presente escritura é realizada em caráter irrevogável, irretratável e intransferível, a qual obriga as partes a cumpri-la, a qualquer título, bem como seus herdeiros e sucessores. **FORO:** As partes elegem o foro da Comarca de Xanxerê-SC, para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias decorrentes da execução deste escritura. Fazem parte do presente Registro as demais cláusulas e condições constantes da Escritura e aqui não mencionadas. Protocolada sob nº 115.828, Lº 1-O, em 31/05/2016. A Oficial  Maria Regina Scirea. Emolumentos (R\$1.200,00) + Selo Digital (EHQ08816-5J4K - R\$1,70) = R\$1.201,70.-

R.8/8.849 - Xanxerê, 22 de julho de 2016. Com requerimento datado de 09/06/2016,

Continua na fl.03

BANCO BRADESCO S.A., instituição financeira de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, com sede na cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, Osasco-SP, neste ato representado por seu procurador: Murilo Del Svaldi Lazzarotto, e conforme Certidão para registro de penhora, extraída dos autos nº 0302241-91.2014.8.24.0080, datada de 02/06/2016, assinada digitalmente por Vanessa Andria, por ordem do Exmo. Juiz de Direito Dr. José Antônio Varaschin Chedid, da 1ª Vara Cível do Poder Judiciário da Comarca de Xanxerê-SC, o imóvel constante desta matrícula, foi **penhorado** nos autos acima, para pagamento do valor da causa de R\$143.407,58 (cento e quarenta e três mil, quatrocentos e sete reais e cinquenta e oito centavos), em que é exequente BANCO BRADESCO S.A.; e executado JORGE LUIZ ANTONIOLLI e CIA LTDA; e JORGE LUIZ ANTONIOLLI. Protocolado sob nº 116.467, Lº 1-O, em 22/07/2016. A Oficial  Maria Regina Scirea. Emolumentos (R\$383,10) + Selo Digital (EIR88015-0F22 - R\$1,70) = R\$384,80.-

AV.9/8.849 - Xanxerê, 15 de março de 2017. Com requerimento datado de 06.03.2017, **TREBOMM COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE GRÃOS LTDA**, com sede na Rua Getúlio Vargas, nº 959, sala 09, Edifício Megaville, Centro, Palotina/PR, inscrita no CNPJ sob nº 15.660.513/0001-04, requer seja averbado que conforme Certidão datada de 07.03.2017, pelo Ofício de Registro de Distribuição do Poder Judiciário de Comarca de Palotina/PR, em cumprimento ao que determina o art. 828, do CPC, no dia 14.09.2016 foi registrado no Ofício de Distribuição uma **Ação de Execução por Quantia Certa Autos nº0002896-49.2016.8.16.0126** distribuído sob nº0368, na única Vara Cível daquela Comarca, constando como parte **requerente** TREBOMM COMERCIO E EXPORTAÇÃO DE GRÃOS LTDA. e **requeridos** Cooperativa Agrícola Rural Catarinense- Julio Cezar Bodanese- Sonia Teresinha Franzoi Bodanese e Luiz Fernando Bodanese, com valor dado a causa de R\$2.097.448,33. Protocolado sob nº 118.711, Lº 1-P, em 13/03/2017. A Oficial  Maria Regina Scirea. Emolumentos (R\$101,40) + Selo Digital (EPW95836-F5R5 - R\$1,85) = R\$103,25.-

R.10/8.849 - Xanxerê, 26 de abril de 2017. Com requerimento datado de 04/04/2017, Tresbomm Comércio e Exportação de Grãos Ltda, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob nº 15.660.513/0001-04, com sede na Rua Getúlio Vargas, nº 959, sala 09, centro, Palotina-PR, representada por seu advogado Michael Felipe Cremonese de Souza, e conforme certidão emitida em 04/04/2017, pelo Escrivão Cível: Adorinan Balbino Siqueira, constando o Termo de Arresto, datado de 30/03/2017, assinado pelo Exmo. Dr. Sidnei Dal Moro - Juiz de Direito Substituto da Vara Cível da Comarca de Palotina-PR, em conformidade ao processo dos autos n. 2896-49.2016.8.16.0126, da Ação de Execução de Título Extrajudicial, ajuizada em 13/09/2016, pelo valor de R\$2.097.448,33, a parte do imóvel constante desta matrícula, de propriedade de Julio Cesar Bodanese e Sônia Teresinha Franzoi Bodanese, foi **arrestada** no processo acima, promovido por TREBOMM COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE GRÃOS LTDA, contra COOPERATIVA AGRÍCOLA RURAL CATARINENSE, JULIO CEZAR BODANESE, LUIZ FERNANDO BODANESE, e SONIA TERESINHA

continua no verso

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

FRANZOI BODANESE. Protocolado sob nº 118.953, Lº 1-Q, em 10/04/2017. A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea. Emolumentos (R\$101,50) + Selo Digital (EQZ87810-HX38 - R\$1,85) = R\$103,35.-

R.11/8.849 - Xanxerê, 29 de junho de 2018. Com requerimento datado de 21/06/2018, assinado por Silvia Andriane Capelletti Nogiri, representando a empresa DISAM - DISTRIBUIDORA DE INSUMOS AGRICOLAS SUL AMERICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Iguaçu, nº 11, no Parque Industrial, São Miguel do Iguaçu/PR, inscrita no CNPJ sob nº 76.154.749/0001-55, e conforme a Certidão para registro de penhora, datada de 15/06/2018, assinada digitalmente por Luciana Peplau Mendes, por ordem da Exma. Dra. Lizandra Pinto de Souza - Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Xanxerê-SC, o imóvel constante desta matrícula, foi **penhorado** nos autos nº 0301750-16.2016.8.24.0080, para pagamento do débito de R\$2.579.695,80 (dois milhões, quinhentos e setenta e nove mil, seiscentos e noventa e cinco reais e oitenta centavos) - data do valor: 07/06/2016, em que é Exequente: DISAM - DISTRIBUIDORA DE INSUMOS AGRICOLAS SUL AMERICA LTDA; e Executados/Depositários: COOPERATIVA AGRÍCOLA RURAL CATARINENSE - COOPER-RURAL, inscrita no CNPJ sob nº 03.097.112/0002-81; JOÃO ALFEU PEREIRA, CPF nº 075.580.669-72; e SARA TERESINHA SEIBT PEREIRA, CPF nº 019.360.689-58. Protocolado sob nº 123.238, Lº 1-S, em 29/06/2018. A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea. Emolumentos (R\$453,30) + Selo Digital (FDG57807-SV0D - R\$1,90) = R\$455,20.-

R.12/8.849 - Xanxerê, 08 de outubro de 2018. Com requerimento datado de 27/09/2018, TRESBOMM COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE GRÃOS LTDA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ sob nº 15.660.513/0001-04, com sede na Rua Getúlio Vargas, nº 959, Edifício Megaville, sala 09, centro, Palotina/PR, com endereço eletrônico: marco@tbom.com.br, representada por seu administrador Marco Aurélio Riedi Bomm, CPF: 043.247.329-73, e conforme Termo de retificação de penhora datado de 13/09/2018, extraído dos autos nº 0002896-49.2016.8.16.0126 da Ação de Execução de Título extrajudicial, assinado pelo Exmo. Dr. Sérgio Decker - Juiz de Direito da Vara Cível da Comarca de Palotina-PR, a fração de 50% do imóvel constante desta, de propriedade de Julio Cesar Bodanese e Sônia Teresinha Franzoi Bodanesi, foi **penhorado** nos autos acima, para pagamento do débito de R\$2.097.448,33 (dois milhões, noventa e sete mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e trinta e três centavos) - data do valor 13/09/2016, promovido por TRESBOMM COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE GRÃOS LTDA, contra COOPERATIVA AGRÍCOLA RURAL CATARINENSE, JULIO CEZAR BODANESE, LUIZ FERNANDO BODANESE, e SONIA TERESINHA FRANZOI BODANESE. O FRJ boleto nº 28346670001492923, no valor de R\$4.369,68, foi pago em 27/09/2018, junto ao Banco do Brasil, agência 3402-9, conforme autenticação nº 0.A22.E3D.4B30937.053. Protocolado sob nº 124179, Lº 1-T, em 04/10/2018. A Oficial Maria Regina Scirea Maria Regina Scirea. Emolumentos (R\$453,30) + Selo Digital (FFL20379-P5D8 - R\$1,90) = R\$455,20.-

AV.13/8.849 - Xanxerê, 15 de agosto de 2023. INDISPONIBILIDADE. Nos termos do protocolo nº 202308.1115.02863247-IA-920, cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 11/08/2023, pela 2ª Vara Cível da Comarca de Xanxerê/SC - Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina, por ordem de José Diogo Santos de Oliveira, a fração do imóvel constante desta matrícula de propriedade de Julio Cezar Bodanese, CPF: 251.204.179-49, acha-se **indisponível**, através do processo nº 50044284520238240080. Protocolado sob nº 144.435, Livro 1-AE em 15/08/2023. A Oficial Maria Regina Scirea. Emolumentos *Isento (não incidência conforme Circular nº 235/2022 da CGJ/SC - Indisponibilidade CNIB)* + Selo Digital (GWM64570-MZ54 - GRATUITO).-

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 16,63**

Visualização disponível
em www.registradores.org.br