

Estado: São Paulo

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP

Comarca: ITAPIRA

Foro: Central

Vara: 1 OFICIO JUDICIAL

Escrivão/Diretor: GEISE RENATA DESTRO ZACCHI BRANDAO

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 00005618620208260272

Exequente(s)

GISELDA SARTORELLI VENTURINI

CPF: 016.582.968-00

LUIS HENRIQUE SARTORELLI

CPF: 054.920.008-88

Executado(a, os, as)

DEBORA MARIA ROCCA DOS REIS LEITAO

CPF: 098.262.578-26

ANTONIO LEITAO FILHO

CPF: 326.120.368-49

MARIA ODETE DE SOUZA LEITAO

CPF: 279.443.208-79

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 156.294,42

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000452266

Comarca: ITAPIRA

Endereço do imóvel: Rua Padre Amorim, 174

Bairro: Nova Itapira

Município: ITAPIRA

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 722

Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPIRA - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 26/01/2023

Percentual penhorado (%): 50,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: ANTONIO LEITAO FILHO

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: ANTONIO LEITÃO FILHO

2.

Protocolo de Penhora Online: PH000452266

Comarca: ITAPIRA

Endereço do imóvel: Rua Padre Amorim, 174

Bairro: Nova Itapira

Município: ITAPIRA

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 722

Cartório de Registro de Imóveis: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITAPIRA - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 26/01/2023

Percentual penhorado (%): 50,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: MARIA ODETE DE SOUZA LEITAO

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: ANTONIO LEITÃO FILHO

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Lucas Sartori Fagundes

Telefone para contato: (19)3863-3783

E-mail: sartori@aasp.org.br

Número OAB: 300412

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 07/02/2023 16:05:46

Emitido por: EVANDRO JOSE MISTRELO

Cargo: Escrevente Técnico Judiciário

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.