

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis		<b>OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS</b>	
MATRÍCULA <b>Nº 44348</b>	LIVRO Nº 2	ARARAS - SP	
FOLHAS <b>Nº 248</b>	REGISTRO GERAL	Araras, 01 de Junho de 2011	
<p><b>IMÓVEL:</b> Um barracão próprio para oficina, terreno e quintal respectivo, situado á Rua 24 de Março, nº 269, na Vila Franzini, nesta cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Araras, Estado de São Paulo, com área global de 400,00 metros quadrados, medindo, integralmente, dez metros (10,00), na frente e nos fundos, e quarenta metros (40,00), nos lados, confrontando de ambos os lados e fundos, com quem de direito.-</p> <p><b>PROPRIETÁRIO:-</b> VALENTIM VIOLA, brasileiro, solteiro, maior, jornalista, residente e domiciliado nesta cidade.-</p> <p><b>Registro Anterior:-</b> Transcrição nº 23.362, do Livro 3-AC, das Transcrições das Transmissões, desta Serventia, em data de 25 de novembro de 1.969.-</p> <p>O Oficial, _____, Antonio Roberto de Souza Valle.-</p> <p><b>Av.01-M.44.348:-</b> INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Sobre o imóvel desta matrícula, pesa uma indisponibilidade de bens, decretada pelo Pelo Comunicado nº 697/2009, da E. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, Processo CG 2004/1645 (protocolado antigo 20565/2004), Processo de origem 318.01.2008.009326-7, da 2ª Vara Judicial da Comarca de Leme-SP, dos autos da Ação de Improbidade Administrativa, fica constando a INDISPONIBILIDADE dos bens de propriedade de VALENTIM VIOLA.- O valor da construção é de R\$ 94.299,19.(Prenotação nº 47.319, em 25-08-2009).- Araras, 01 de Junho de 2011.- Eu, <i>MA Zorzenon</i>, Marco Antonio Zorzenon, escrevente que digitei e subscrevi.-</p> <p>O Oficial, _____, Antonio Roberto de Souza Valle.-</p> <p><b>Av.02-M.44.348:-</b> CONHECIMENTO DE TERCEIROS:- Sobre o imóvel desta matrícula, consta certidão de objeto e pé, expedida pelo Escrivão Diretor da 1ª Vara Judicial local, prenotada sob nº 54.152, em 13.06.2010, Ação de Cobrança, Processo nº 038.01.2007.004694-1/000000-000 - Ordem 590/2007, distribuída nesta comarca em 25.05.2007, Ação de Cobrança, requerida por Comercial e Construtora Pavan Ltda., CNPJ 44.219.699/0001-50, estabelecida a Avenida Augusta Viola da Costa nº 115, em face da VALENTIM VIOLA, brasileiro, casado, jornalista, RG 2.668.857 e CPF 027.900.848-15, residente a Avenida Dona Renata, nº 4003, apartamento 122, proprietário do imóvel desta matrícula, sendo o valor da causa R\$ 407.788,29 (quatrocentos e sete mil, setecentos e oitenta e oito reais e vinte e nove centavos).- Araras, 01 de junho de 2011.- Eu, <i>MA Zorzenon</i>, Marco Antonio Zorzenon, escrevente que digitei e subscrevi.-</p> <p>O Oficial, _____, Antônio Roberto de Souza Valle.-</p> <p><b>Av.03-M.44.348:-</b> LEVANTAMENTO:- Nos termos do Comunicado nº 710/2011, de 24/05/2011, do Portal do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, prenotado sob nº 59362, em 24/05/2011, procedo o levantamento da indisponibilidade dos bens de VALENTIN VIOLA, ficando, portanto, CANCELADA a averbação nº 01 da presente matrícula.- Araras, 01 de Junho de 2011.- Eu, <i>MA Zorzenon</i>, Marco Antonio Zorzenon, escrevente que digitei e subscrevi.-</p> <p>O Oficial, _____, Antonio Roberto de Souza Valle.-</p>			

(continua no verso)



Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

