



ESTADO DE MINAS GERAIS
ADVOCACIA-GERAL DO ESTADO

EXMO DR JUIZ

O EMG, intimado a disponibilizar os dados solicitados pela leiloeira no Id 10655954079, vem expor o seguinte.

De fato, concorda com a leiloeira que os dados solicitados ampliam a competitividade do certame. No entanto, há dificuldade para atendimento das demandas, por ausência de estrutura por parte do exequente.

Em relação à solicitação de registros fotográficos/material visual do minério de ferro penhorado, não foi juntado tal material nos autos quando da penhora e da reavaliação do bem pelo Oficial de Justiça.

Quanto à localização precisa da localização do imóvel, o que existe nos autos são as coordenadas detalhadas da certidão do imóvel - Id 10659239868- que possuem fé pública, e cujo conteúdo se transcreve:

"...inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1 de coordenadas N 7666977,975m e E 429172,486m, localizado em uma cerca de arame na beira do brejo em divisas com Arnaldo Peloso e com Francisco Leonardo da Costa; deste segue margeando o brejo confrontando com Francisco Leonardo da Costa, até o vértice 2 de coordenadas N 7666449,370m e E 428823,547m; daí segue ainda margeando o brejo confrontando com Gilmar Neves Leonardo, até o vértice 3 de coordenadas N 7666541,349m e E 428709,313m; deste segue reto brejo a dentro confrontando com MTransminas Minerações Ltda (Fazenda do Lago) assim: segue num azimute de 22°19'48" e por uma distância de 150,00m, até o vértice 4 de coordenadas N 7666680,101m e E 428766,304m, localizado no meio do brejo; deste volve à esquerda e segue pelo meio do brejo por uma distância de 273,80m, até o vértice 5 de coordenadas N 7666715,787m e E 428494,851m; volve à direita e segue num azimute de 06°12'55" e 48,05m, até o vértice 6 de coordenadas N 7666763,573m e E 428500,055m; deste volve à direita e segue confrontando com Pedro Geraldo Silvério por brejo, mantendo uma distância de 26,00m da margem do brejo, até o vértice 7 de coordenadas N 7667079,270m e E 428739,286m, em divisas de Arnaldo Peloso; deste segue confrontando com o mesmo num azimute de 103°09'40" e por uma distância de 444,80m, até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Código do Imóvel Rural: 950.130.511.684-1; Área Total(ha): 52,6048; Módulo Rural(ha): 0,0000; Nº Módulos Rurais: 0,00; Módulo Fiscal(ha): 26,0000; Nº Módulos Fiscais: 2,0232; FMP(ha): 2,0000; Código da Pessoa: 02.198.159-0; Número do CCIR: 04204811093."

Dessa forma, diante da impossibilidade de atendimento às solicitações da leiloeira pelo exequente, requer a designação da hasta pública com as informações existentes nos



ESTADO DE MINAS GERAIS
ADVOCACIA-GERAL DO ESTADO

autos.

Na eventualidade, requer ao menos a expedição de mandado para que o Oficial de Justiça faça registro fotográfico do minério de ferro penhorado, juntando-o aos autos.

Pede deferimento

LUCAS PINHEIRO DE OLIVEIRA SENA

Procurador

11270295

MASP

101637

OAB/MG