



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DA BAHIA

Comarca de Salvador

4ª Vara Cível e Comercial

Rua do Tingui, s/n, Campo da Pólvora, Sala 107 do Fórum Ruy

Barbosa, Nazare - CEP 40040-380, Fone: 3320-6641, Salvador-BA

- E-mail: vrg@tjba.jus.br

vrg@tjba.jus.br

TERMO DE PENHORA

Processo nº: **0536537-90.2018.8.05.0001**
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços**
Exequente: **Condomínio Edifício Centerville**
Executado: **FEDERACAO DOS EMP NO COM DE BENS E
SERVICOS DO EST DA BAHIA**

Em 09 de Maio de 2022, nesta Comarca de Salvador, Estado da Bahia, no Cartório Unificado Cível I, eu, JOSINEIDE FERNANDES DA SILVA, Diretora de Secretaria, lotada nesta unidade, em cumprimento ao despacho de fl.118/119, de lavra do MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível e Comercial desta Comarca, Bel. GEORGE JAMES COSTA VIEIRA, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial acima descrita, movida pelo exequente Condomínio Edifício Centerville, pessoa jurídica de direito privado, inscrito com CNPJ: 13.763.016/0001-06, com sede na Av. Sete de Setembro nº 675, Centro e em desfavor do executado FEDERAÇÃO NO COMÉRCIO DE BENS E SERVIÇOS DO ESTADO DA BAHIA, inscrita com CNPJ: 15.243.686/0001-19, referente ao débito de R\$ 104.813,13 (Cento e quatro mil, oitocentos e treze reais e treze centavos) atualizado até março/2021 observadas as formalidades legais, LAVRO O TERMO DE PENHORA do bem imóvel abaixo descrito:

I) Sala de nº 701 e 703 da porta, no 7º andar do Ed. Centerville, a Av. Sete de Setembro, nº 96/98, subdistrito de São Pedro, zona urbana desta capital, com área privativa de 32,25m², área comum de 10,41m², área total de 42,66m² e fração ideal de 5,55m² sendo 2,82m² da parte própria e 2,73m² da parte foreira, do terreno parte próprio e parte foreiro ao Most. São Bento, que mede 9,85m de frente para a citada Av. Sete, 34,00m de extensão frente a fundo, limitando-se a direita com Igreja de São Pedro, à esquerda com o prédio nº 100 e ao fundo com terreno baldio que dá frente para rua Direita da Piedade. Proprietária: FEDERAÇÃO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DOS ESTADOS DA BAHIA E SERGIPE, CGC nº 15.243.686/0001-19, sediada nesta capital. MATRÍCULA Nº 3135 e 3137 respectivamente, registrada no 5º Ofício do Registro de Imóveis.

Nada mais, após lido e achado conforme, vai assinado eletronicamente. Eu, JOSINEIDE FERNANDES DA SILVA, Diretora de Secretaria, o digitei, conferi.

GEORGE JAMES COSTA VIEIRA
Juiz de Direito