

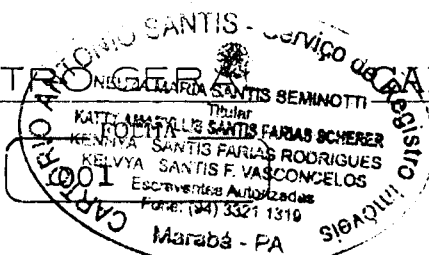
LIVRO 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO "SILVINO SANTIS"

MATRÍCULA

17814



REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

MARABÁ - PARÁ

218

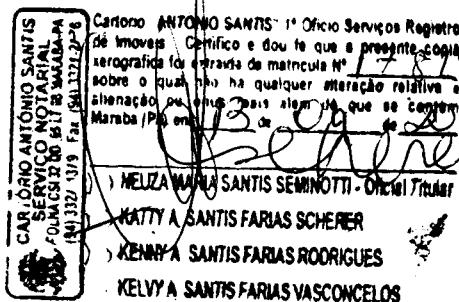
LIVRO FICHA Nº 002

Marabá, Pará, em 24 de Junho de 2002

IMÓVEL: TERRENO URBANO representado pelo LOTE NÚMERO F-16, da QUADRA-NÚMERO 03- localizado na FOLHA NÚMERO 17- ÁREA DE EXPANSÃO URBANA- NOVA-MARABÁ, desta Cidade e Comarca de Marabá-PA, limitando-se pela frente, - com a V-177; pelo lado direito, com o lote nº F-17; pelo lado esquerdo, - com o lote nº F-16; fundos, com a V-178, medindo 15,00 metros de frente - por 40,00 metros de fundos, com a área total de 600,00M². PROPRIETARIA: CENTRAIS ELETRICAS DO NORTE DO BRASIL S/A- ELETRONORTE com sede em Brasília-DF, e inscrita no CGC sob nº 00.357.038/0001-16. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR- MATRÍCULA NÚMERO 1.395 (PARTE) do Livro Ficha nº 002 do -- REGISTRO GERAL de Imóveis desta Comarca. Dou fé. OFICIAL.-

AV-001 - Feito em 09 de abril de 2015. **BENFEITORIA. CERTIFICADO**, ter sido edificado no terreno objeto desta matrícula, a benfeitoria seguinte: **EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL**, Unifamiliar em alvenaria, constituída de: 01 sala, 03 quartos, 01 cozinha, 01 garagem, 01 despensa, 01 suite, 02 banheiros/sociais, 01 varanda, 01 área de serviço. **Cobertura:** telha de barro. **Forro:** lage. **Parede:** massa corrida, tinta. **Piso:** cerâmica. **Esquadrias** - Portas externas: 02 de madeira; Portas internas: 10 de madeira; Janelas: 10 de madeira com proteção de ferro; Balancins: 03 de ferro e vidro. **Instalações:** Elétrica e Hidráulica em perfeito estado de uso. Água proveniente da COSANPA, reservatório em caixa d'água de 1.000 Litros. Totalizando uma área construída medindo 211,75m². **VALOR DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA: R\$ 64.775,67** (sessenta e quatro mil setecentos e setenta e cinco reais e sessenta e sete centavos). Foi apresentado o **Habite-se** nº 251/2014, expedido pela Superintendencia de Desenvolvimento Urbano de Marabá-SDU, devidamente assinado pelo Superintendente Interino - José Welton Pereira Lopes, datado de 19 de dezembro de 2014. Bem como CND - Certidão Negativa de Débitos nº 000602015-88888077, emitida em 24/02/2015, e válida até 23/08/2015. Dou fé.- OFICIAL.-

C4.852.497/0001-27



VÁLIDO SOMENTE COM O SELO