

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SENGÉS - ESTADO DO PARANÁ
CNPJ 77.779.668/0001-03

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

FICHA

1

TITULAR:

Hamilton Jorge Joly

C.P.F. 395.857.199-91 - R.G. 897.073-4-SSP-PR

MATRÍCULA N.º 4.712

RUBRICA

[Assinatura]

MATRÍCULA N.º 4.712. DATA: Em 09 de agosto de 2011.*****

IMÓVEL: Um terreno urbano, situado à Rua Afonso Hauser (antiga Rua 2), do loteamento denominado Jardim Jaguaricatu, nesta cidade de Sengés-Pr., imóvel esse composto por 03 (três) lotes, com uma área total de **1.008,00M2.**, que apresenta as seguintes descrições:- **1.º LOTE:** Com uma área de **336,00M2.**, constituído pelo lote n.º 37 - Quadra n.º 03, com as seguintes confrontações:- 12,00m (doze metros), FRENTE - para a Rua Afonso Hauser; 12,00m (doze metros), FUNDOS - divide com o lote n.º 28 (vinte e oito), da mesma quadra; 28,00m (vinte e oito metros), LADO DIREITO - de quem da Rua Afonso Hauser, olha para o imóvel, divide com o lote n.º 36 (trinta e seis), da mesma quadra; e 28,00 m (vinte e oito metros), LADO ESQUERDO - de quem da Rua Afonso Hauser, olha para o imóvel, divide com o lote n.º 38 (trinta e oito), da mesma quadra.- **2.º LOTE:** Com **336,00M2.**, constituído pelo lote n.º 38 - quadra n.º 03, com as seguintes confrontações: 12,00m (doze metros), FRENTE - para a Rua Afonso Hauser; 12,00m (doze metros), FUNDOS - divide com o lote n.º 27 (vinte e sete), da mesma quadra; 28,00m (vinte e oito metros), LADO DIREITO - de quem da Rua Afonso Hauser, olha para o imóvel, divide com o lote n.º 37 (trinta e sete), da mesma quadra; e 28,00 m (vinte e oito metros), LADO ESQUERDO - de quem da Rua Afonso Hauser, olha para o imóvel, divide com o lote n.º 39 (trinta e nove), da mesma quadra.- **3.º LOTE:** Com **336,00M2.**, constituído pelo lote n.º 39 - quadra n.º 03, com as seguintes confrontações: 12,00m (doze metros), FRENTE - para a Rua Afonso Hauser; 12,00m (doze metros), FUNDOS - divide com o lote n.º 26 (vinte e seis), da mesma quadra; 28,00m (vinte e oito metros), LADO DIREITO - de quem da Rua Afonso Hauser, olha para o imóvel, divide com o lote n.º 38 (trinta e oito), da mesma quadra; e 28,00 m (vinte e oito metros), LADO ESQUERDO - de quem da Rua Afonso Hauser, olha para o imóvel, divide com a viela sem denominação. *****

PROPRIETÁRIOS: **WILHEM DIB**, brasileiro, do comercio, portador da CIRG. n.º 198.984-SSP/PR, expedida em 14/11/1968, e do CPF. n.º 037.729.349-00, e sua mulher, **IARA MARQUES DIB**, brasileira, Promotora de Justiça, portadora da CIRG. n.º 295.842-SSP/PR, expedida em 14/07/1976, e do CPF. n.º 014.964.849-91, casados pelo regime de Comunhão de Bens, em 25/07/1965, portanto antes a Lei 6.515/77, conforme assento de casamento lavrado sob n.º 95/65, as fls. 242, do lv.º n.º 22, do Cartório de Registro Civil da Comarca de Itararé-SP, residentes e domiciliados no lugar denominado Fazenda W.D., neste Município e Comarca de Sengés-PR*****

MATRÍCULA ORIGINÁRIA N.º. 270=R=1, ficha 01, livro "2", datada de 20 de abril de 1978 e AV=1=270, fichas 01/02, livro "2", datada de 22 de maio de 1978, deste Cartório.*****

Sengés, 09 de agosto de 2011. O Oficial: *[Assinatura]* (HAMILTON JORGE JOLY).*

R-1-4.712.- Prot. 17.184, livro "1-D", em 09 de agosto de 2011. Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 092, do Livro n.º 59, em data de 25 de fevereiro de 2010, nas Notas do Tabelionato do Distrito de Reianópolis, desta Comarca de Sengés-Pr, pelo Escrivão Designado Nelson José da Silva Junior; **WILHEM DIB** e sua mulher Dr.ª **IARA MARQUES DIB**, ambos já identificados e qualificados nesta matrícula; **VENDERAM O IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA À DANNA DUTRA JOLY E SILVA**, brasileira, advogada, portadora da C.I. RG sob n.º 8.693.768-9-PR, inscrita no CPF/MF sob n.º 038.237.759-10, e seu marido **REGINALDO CORDEIRO DA SILVA**, brasileiro, empresário, portador da C.I. RG sob n.º 6.134.617-1-PR, inscrito no CPF/MF sob n.º 903.825.609-49, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, em 22 de julho de 2006, conforme assento de casamento lavrado sob n.º 2.501, fls. 4, do livro n.º B-014, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Comarca de Sengés-Pr, residentes e domiciliados na Rua Vereador Albino Lesnau, n.º 22 - Jardim Jaguaricatu, nesta cidade de Sengés-PR; pela importância de R\$: 30.000,00 (Trinta mil reais), já recebidos e não havendo

MATRÍCULA N.º
4.712

