



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

Id 4fd7a9b

13ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO

ATOrd 0133800-02.2006.5.02.0013

RECLAMANTE: JADILSON LUIZ DA SILVA

RECLAMADO: RHEICEL INDUSTRIA METALURGICA LTDA - ME E OUTROS (3)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 01 dia do mês de Setembro do ano de 2023, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento a mandado de penhora supracitado, realizei a penhora do bem cuja especialização objetiva segue abaixo transcrita:

M. 58610 - Pagina: 1/6 - PROT. 1.414.964 - SPH21060005746D - Mayara

LIVRO N.º 2 - REGISTRO

GERAL

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula

58.610

ficha

01

São Paulo, 24 de Setembro de 1981

IMÓVEL: Uma casa e seu terreno, situados à Avenida Maria Luiza Americano, nº 1.859, Lote 33 da quadra 24 Jardim-Nossa Senhora do Carmo em ITAQUERA, medindo 11,50ms de frente; 10,00ms pela linha dos fundos, por 28,40m do lado direito de quem da rua o olha, por 27,00ms - do lado esquerdo, encerrando a área total de 298,00m² e confronta do lado esquerdo de quem da rua o olha, com o prédio nº 1.845, do lado direito com o prédio nº 1.867, e nos fundos com o imóvel nº 181 da Rua Braz Vidigal.

Endereço atualizado:

AV. MARIA LUIZA AMERICANO, 1859, CASA, CIDADE LIDER, SAO PAULO/SP - CEP: 08275-000.

Cadastro municipal: 145.102.0033-0

Ocupação Atual :

Imóvel fechado, com aspecto de desocupação. Ninguém atendeu aos chamados na data da diligência.



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

Sem débitos de IPTU.

Fotos atuais:



Avaliação:

R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais), com base no preço de imóveis com metragem semelhante e no mesmo local que estão anunciados à venda na internet.

Para constar, lavrei o presente auto.

TIAGO MACEDO COELHO LUZ ROCHA
- Oficial de Justiça Avaliador

