PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA

Extrato do Consorciado

20/10/2026 12:05:26

Grupo: **I0312** Cota: **##98-00** Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa: **Data Nascimento:** **Profissão:**
CPF/CNPJ: **Documento:**

Endereço de Correspondência

Endereço: **nº:** **Complemento:** **CEP:**
Bairro: **Cidade:** **UF:**
Cx. Postal: **Telefone:** **Ramal:**

Dados do Plano

Data Venda: 29/12/2023 **Data Adesão:** 29/12/2023 **Produto:** IMV IMOVEL
1ª Assembleia: 19/01/2024 005 **Taxa Adm:** 19,0000 **Último reajuste em:** 01/09/2026
Plano Básico: 200 meses **Fundo Reserva:** 2,0000 **Próximo reajuste em:** 01/09/2027
Prazo do grupo: 200 meses **% Cob. Contemp:** 25,0000
Seguradora: 001 - PORTO SEGURO CIA DE SEGUROS GE

Assembleia Atual: 21/10/2026 38 **Vencimento:** 15/10/2026

Local: PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA

Representante: 034968 ARNALDO BALDEZ ADMINISTRADOR **Vendedor:** 000034 PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE C

Bem: M23X M23 IMOVEL PLANO FLEX X **Valor Crédito:** 575.248,50

Data prevista para o encerramento do grupo: 19/04/2040 **Data do último vencimento da cota:** 15/04/2040

Percentuais

	Pago	Pendente	A cobrar	Total
% Normal:	13,0123	0,0000	85,2254	98,2377
% Antecipado:	1,7623			1,7623
TOTAL	14,7746	0,0000	85,2254	100,0000

Contribuição Mensal

Mensal:	0,3827	**% Seguro:**	0,031439
Ideal Pago:	14,7741	**% Mensal c/ Taxas:**	0,4869
Diferença:	-0,0005		
Ideal Devido:	85,2259	**Valor Contrib. Mensal:**	2.801,11

Conta Corrente

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
034	RECBTO. PARCELA	13/10/2026	10/10/2026	2801,92	2801,92	0,3827	0,0077	0,0651	0,031579	0,0000	0,0000
033	RECBTO. PARCELA	11/09/2026	10/09/2026	2680,51	2680,51	0,3827	0,0077	0,0651	0,031721	0,0000	0,0000
032	RECBTO. PARCELA	11/08/2026	10/08/2026	2681,29	2681,29	0,3827	0,0077	0,0651	0,031863	0,0000	0,0000
031	RECBTO. PARCELA	13/07/2026	10/07/2026	2682,06	2682,06	0,3827	0,0077	0,0651	0,032003	0,0000	0,0000
030	RECBTO. PARCELA	11/06/2026	10/06/2026	2682,84	2682,84	0,3827	0,0077	0,0651	0,032145	0,0000	0,0000
029	RECBTO. PARCELA	11/05/2026	10/05/2026	2683,62	2683,62	0,3827	0,0077	0,0651	0,032286	0,0000	0,0000
028	RECBTO. PARCELA	13/04/2026	10/04/2026	2684,39	2684,39	0,3827	0,0077	0,0651	0,032426	0,0000	0,0000
027	RECBTO. PARCELA	11/03/2026	10/03/2026	2685,17	2685,17	0,3827	0,0077	0,0651	0,032568	0,0000	0,0000
026	RECBTO. PARCELA	06/02/2026	05/02/2026	2685,95	2685,95	0,3827	0,0077	0,0651	0,032710	0,0000	0,0000
025	RECBTO. PARCELA	16/01/2026	15/01/2026	2686,72	2686,72	0,3827	0,0077	0,0651	0,032850	0,0000	0,0000
024	RECBTO. PARCELA	29/12/2025	26/12/2025	2687,50	2754,69	0,3832	0,0077	0,0652	0,032992	0,0116	-0,0005
023	RECBTO. PARCELA	03/12/2025	02/12/2025	2688,28	2755,49	0,3827	0,0077	0,0651	0,033133	0,0122	0,0000
022	RECBTO. PARCELA	13/10/2025	10/10/2025	2689,06	2689,06	0,3827	0,0077	0,0651	0,033275	0,0000	0,0000
021	RECBTO. PARCELA	11/09/2025	10/09/2025	2551,53	2551,53	0,3827	0,0077	0,0651	0,033416	0,0000	0,0000
020	RECBTO. PARCELA	11/08/2025	10/08/2025	2552,27	2552,27	0,3827	0,0077	0,0651	0,033557	0,0000	0,0000
019	RECBTO. PARCELA	11/07/2025	10/07/2025	2553,00	2553,00	0,3827	0,0077	0,0651	0,033697	0,0000	0,0000
018	RECBTO. PARCELA	13/06/2025	12/06/2025	2553,74	2554,78	0,3829	0,0077	0,0651	0,033839	0,0000	-0,0002
017	RECBTO. PARCELA	14/05/2025	14/05/2025	2554,48	2553,74	0,3826	0,0077	0,0651	0,033981	0,0000	0,0001
016	RECBTO. PARCELA	14/04/2025	10/04/2025	2554,47	2554,47	0,3827	0,0077	0,0651	0,034123	0,0000	0,0000
015	RECBTO. PARCELA	12/03/2025	10/03/2025	2555,22	2555,22	0,3827	0,0077	0,0651	0,034262	0,0000	0,0000
014	RECBTO. PARCELA	11/02/2025	08/02/2025	2555,94	2555,94	0,3827	0,0077	0,0651	0,034404	0,0000	0,0000
013	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	08/01/2025	2556,70	2556,70	0,3827	0,0077	0,0651	0,034546	0,0000	0,0000
012	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	08/12/2024	3427,88	3427,18	0,3826	0,0077	0,2317	0,034738	0,0000	0,0001
011	RECBTO. PARCELA	12/11/2024	08/11/2024	3428,49	3428,49	0,3827	0,0077	0,2317	0,034931	0,0000	0,0000
010	RECBTO. PARCELA	11/10/2024	09/10/2024	3429,50	3429,50	0,3827	0,0077	0,2317	0,035125	0,0000	0,0000
009	RECBTO. PARCELA	29/08/2024	29/08/2024	3289,97	3289,97	0,3827	0,0077	0,2317	0,035968	0,0000	0,0000

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
009	RECBTO. ANTECIPADO	29/08/2024	29/08/2024	10485,78	10485,78	1,7623	0,0353	0,2996	0,000000	0,0000	0,0000
008	RECBTO. PARCELA	08/08/2024	06/08/2024	3290,93	3290,93	0,3827	0,0077	0,2317	0,036160	0,0000	0,0000
007	RECBTO. PARCELA	11/07/2024	05/07/2024	3291,90	3291,90	0,3827	0,0077	0,2317	0,036354	0,0000	0,0000
006	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	05/06/2024	3292,86	3292,86	0,3827	0,0077	0,2317	0,036546	0,0000	0,0000
005	RECBTO. PARCELA	08/05/2024	05/05/2024	3293,82	3293,82	0,3827	0,0077	0,2317	0,036738	0,0000	0,0000
004	RECBTO. PARCELA	10/04/2024	05/04/2024	3294,79	3294,79	0,3827	0,0077	0,2317	0,036932	0,0000	0,0000
003	RECBTO. PARCELA	08/03/2024	05/03/2024	3295,75	3295,75	0,3827	0,0077	0,2317	0,037124	0,0000	0,0000
002	RECBTO. PARCELA	08/02/2024	05/02/2024	3296,72	3296,72	0,3827	0,0077	0,2317	0,037318	0,0000	0,0000
001	RECBTO. PARCELA	04/01/2024	29/12/2023	3297,94	3297,94	0,3827	0,0077	0,2317	0,037510	0,0000	0,0000
(*) Movimento não apropriado			**TOTAIS**	108.422,99	108.556,99	14,7746	0,2971	4,5123	1,162820	0,0238	-0,0005

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	77.466,21	**14,7746**
Fundo de Reserva:	1.553,88	**0,2971**
Taxa de Administração:	23.282,72	**4,5123**
Adesão(-):	0,00	**0,0000**
Seguros:	6.123,37	
Multas:	107,52	
Juros:	23,29	
Outros Valores:	0,00	
TOTAL	108.556,99	19,5840

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	490.260,72	**85,2259**
Fundo de Reserva:	9.795,84	**1,7029**
Taxa de Administração:	83.340,98	**14,4878**
Adesão:	0,00	**0,0000**
Seguros:	0,00	**0,000000**
Multas:	0,00	**0,0000**
Juros:	0,00	**0,0000**
Outros Valores:	0,00	**0,0000**
Diferença de Parcela:	-3,46	**-0,0006**
TOTAL	583.394,08	101,4160

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 162,00 **Qtde Furo:** 0,00

Histograma:

```
....5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95..100..105..110..115..120
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPP-----------------------------------------------------------------------------------------
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
-------------------------------------------------------------------------IIII
```

- Parcela em Aberto; I Rateio Percentual Ideal; P Parcela Paga