



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ - TJPR

RODRIGO TIMÓTHEO TABORDA
DISTRIBUIDOR PÚBLICO

AVENIDA TANCREDO NEVES, 2320 - 1º ANDAR EDIFÍCIO DO FÓRUM- CEP 85805-000
FONE: (45) 3326-4479
CNPJ: 00.322.048/0001-16

CERTIDÃO POSITIVA DE IMÓVEL

Rodrigo Timótheo Taborda, Oficial Titular do Ofício do Distribuidor, Contador, Partidor, Depositário e Avaliador Judicial da Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, nos termos da Seção V, do CNFJ:

Certifica que, revendo os registros desta Serventia, foram localizadas restrições sob o imóvel:

LOTE	APARTAMENTO 91
QUADRA	9º PAVIMENTO
LOTEAMENTO	CONDOMINIO EDIFICIO CHAMONIX
ÁREA TOTAL	269,9584 m²
MATRÍCULA	44.072- 1º REGISTRO DE IMOVEIS
MUNICÍPIO	CASCAVEL
COMARCA	CASCAVEL
ESTADO	PARANÁ
PROPRIETÁRIO	NÃO INFORMADO

NÚMERO REGISTRO	NÚMERO AUTOS	TIPO DA AÇÃO	REQUERENTE/AUTOR	DATA	VARA	SITUAÇÃO
47/2012	0023741-05.2011.8.16.0021	PENHORA	ITAU UNIBANCO S/A	03/02/2012	2ª VARA CÍVEL	ANDAMENTO
726/2024	0019111-80.2023.8.16.0021	PENHORA	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CHAMONIX	11/12/2024	3ª VARA CÍVEL	ANDAMENTO

Dada e passada nesta cidade e comarca de Cascavel, Estado do Paraná, ao (s) 08 dia(s) do mês de outubro do ano de 2026. Buscas procedidas no (s) ultimo (s) trinta ano(s).

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.



ASSINADO DIGITALMENTE
RODRIGO TIMOTHEO TABORDA
DISTRIBUIDOR PÚBLICO
DISTRIBUIDOR DE CASCAVEL
Assinado em: 08/10/2026, 15:40:20
Codigo: DCVEL-2026-07C42F-5AA62DD9
Verifique a autenticidade em <https://www.distribuidorcvel.com.br/verificar-autenticidade>

EMOLUMENTOS DESTA CERTIDÃO: R\$ 48,00

Thalita

A presente Certidão Negativa somente terá validade com o Carimbo Oficial do Cartório Distribuidor.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P36E5 RVB99 JCB6 Q7MSD