

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

MATRÍCULA n.º 21.592 - LOTE 18, CONJUNTO "L", QUADRA 312 - SANTA MARIA - DISTRITO FEDERAL, medindo 10,00m pela frente, 10,00m pelo fundo, 15,00m pela lateral direita, 15,00m pela lateral esquerda, ou seja, 150,00m², limitando-se pela frente com Via Pública, pelo fundo com o lote 14, pela lateral direita com os lotes 16 e 17, e pela lateral esquerda com o lote 19. PROPRIETÁRIA: - COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ. sob o n.º 00.359.877/0001-73. - Registro anterior: matrícula n.º 6.123 desta Serventia. Dou fé. Gama, DF, 17 de novembro de 2000. O Oficial,

R.1-21.592 - DOAÇÃO - Transmitente: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na matrícula. **Adquirente: DISTRITO FEDERAL**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 00.394.601/0001-26. **Título:** Escritura Pública de Doação de 15/05/2009, às fls. 145/147, livro 0339, do 8º Ofício de Notas e Protesto do Gama - DF., **Valor para fins fiscais: R\$1.000,00**. A transmitente declara que o imóvel não faz, nem nunca fez, parte de seu ativo permanente, razão pela qual fica dispensada da apresentação da Certidão Negativa do INSS e da Certidão Negativa de Tributos e Contribuições Federais, nos termos da legislação em vigor. Gama - DF., 14 de agosto de 2009. Eu, *Puj* Rosângela Maria de Souza Oliveira, Escrevente Autorizada, lavrei o presente ato. Eu, o Oficial, dou fé e assino.

R.2-21.592 - DOAÇÃO - Transmitente: DISTRITO FEDERAL, acima qualificado. **Adquirentes:** LUIZ CLAUDIO NASCIMENTO AMADOR, CI nº 1.225.434-SSP/DF, CPF nº 805.861.711-34, e sua esposa, VALDELICE BARBOSA MACHADO, CI nº 26.145.616-7-SSP/SP, CPF nº 159.594.898-80, brasileiros, autônomos, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital. **Valor para fins fiscais: R\$1.000,00**. **Título:** a escritura pública objeto do registro precedente. **OBRIGAÇÃO DE CONSTRUIR:** em 5 (cinco) anos, sob pena de reversão e oponível a adquirentes do imóvel, comprovada mediante averbação da Carta de Habite-se no Registro de Imóveis. Gama - DF., 14 de agosto de 2009. Eu, *Puj* Rosângela Maria de Souza Oliveira, Escrevente Autorizada, lavrei o presente ato. Eu, o Oficial, dou fé e assino.

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

SOLICITADO POR: AD ANGUSTA - CPF/CNPJ: ***.583.210-** DATA: 15/10/2025 16:49:53 - VALOR: R\$ 12,36

Este documento foi gerado pelo usuário 085.***.***-24 em 28/04/2026 09:46:40

Número do processo: 0701412-20.2023.8.07.0010

Número do documento: 2510171742460000000230502188 | Tipo de documento: Certidão

<https://pje.tjdf.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2510171742460000000230502188>

Assinado eletronicamente por: CARLO FERRARI - 17/10/2025 17:42:51

Perfil: Leiloeiro

