



OSÓRIO, 23 de março de 1984

XXXXXX

1

64.776

**IMÓVEL:** Um terreno situado na Praia Rainha do Mar, município de Capão da Canoa, constituído do lote 5 da quadra N-8, com a área de 300 metros quadrados, medindo 12 metros de frente por 25 metros da frente aos fundos, confrontando ao Sul com a rua 14-A, ao Norte com parte do lote 6, ao Leste com o lote 4, ao Oeste com a rua 12-A, estando o quarteirão formado pelas ruas 11-A, 12-A, 14-A, e Passarela.-

**PROPRIETÁRIO:** IMOBILIÁRIA RAIMAR LTDA, com sede em Capão da Canoa, CGC.nº 88.626.700/0001-37.- **PROCEDÊNCIA:** 16.130 no livro 3-V.-

**SILZA TRAMONTINA**-Oficial ajudante

R.1/64.776, em 23 de março de 1984

**ÔNUS:** Penhora.-

**CREDORA:** MARIA DE LOURDES PARTICHELLI RODRIGUES.-

**DEVEDORA:** IMOBILIÁRIA RAIMAR LTDA, já qualificada.-

**FORMA DO TÍTULO:** Auto de penhora assinado em 20/10/1983, pelo Oficial de justiça, e of. 019/84 assinado em 25/1/1984, pelo Juiz de direito substituto da 16ª vara cível de Porto Alegre.-

**VALOR:** Não consta.- **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.600.000,00.-

**SILZA TRAMONTINA**-Oficial ajudante

Prot.1-D,nº 78.548

Av.2/64.776, em 05 de abril de 2023.

Prot. 243519, de 03/04/2023.

**ÔNUS:** Penhora.

**EXEQUENTE:** MUNICÍPIO DE XANGRI-LÁ, inscrito no CNPJ sob nº 94.436.474/0001-24.

**EXECUTADA:** IMOBILIÁRIA RAIMAR LIMITADA, inscrita no CNPJ sob nº 88.626.700/0001-37.

**VALOR DA AÇÃO:** R\$5.073,43.

**OBJETO DA PENHORA:** O imóvel objeto desta matrícula.

**FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora, assinado em 31 de março de 2023, pela Diretora de Secretaria da 1ª Vara Cível de Capão da Canoa/RS, Geane Ventura Constantino, Processo de Execução Fiscal, nº 5007436-35.2017.8.21.0141/RS.



Dou fé. Escrevente

*Fátima*

Fátima Bernardes Klein.

Emolumentos: Nihil - PEPO - Pagamento de emolumentos a posteriori. Selo: 0400.06.2100004.01454.

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 26,23

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)