

LIVRO N.º 2
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Rua Theodoro Toppel, 681 - Fone 32.1450
SÃO MATEUS DO SUL - PARANÁTitular: LUIZ RENATO AMARAL
C. P. F. 002865759-49

REGISTRO GERAL

FICHA

1

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 9.621

Luiz Renato Amaral

12 de agosto de 1.987.- Prot.13.527.-

IMÓVEL:- Um terreno rural de cultura, com a área de (8) alqueires/ (20) litros e (98,13) m², sito em São Miguel da Roseira, deste município, com as seguintes confrontações:-Ao Norte:-Estaca 22-5, confrontando por linha seca com terras de Cia Master Real, com os seguintes rumos e distâncias (até o rio São Miguel):- 54°47'SW a 214,00m; 52°00'SW a 150,00m; 55°10'SW a 220,00m; 57°10'SW a 67,00m; 58°55'SW a 100,00m; 57°15'SW com 200,00m; Ao Sul:-estaca 7-15, confronta por linha seca com terras de Inocêncio Santana com os seguintes rumos e distâncias:-55°15'NE com 38,00m; 55°15'NE com 34,00m; 55°45'NE com 184,00m; 55°45'NE com 160,00m; 56°45'NE com 24,00m; 51°15' com 108,00m; 61°55'NE com 40,00m; 58°36'NE com 50,00m + 31,00 m/ até o poço do rio São Miguel; A Leste:- Estaca 15-22 confronta segundo o caminhamento com o rio São Miguel com os seguintes rumos e distâncias:-3°50'NE com 37,00m; 35°20'NE com 56,00m; 23°00'NE com 57,00m; 23°30'NW com 34,00m; 7°05'NE com 58,00m; 21°35'NE com 67,00m; 8°55'NW a 75,65m; A Oeste:-estaca 5-7, confronta por linha seca com terras de Cia Rigesa com os seguintes rumos e distâncias:-/ 25°45'SE com 172,00m; 27°25'SE com 87,69m.-INCRA:-nº 708038044210.

PROPRIETÁRIOS:- Osmário Antonio Madzgalla, já falecido; e Edmundo / Madzgalla, brasileiro, casado, lavrador, residente e domiciliado neste município.- (Adquirido em partes iguais).-

REGISTRO ANTERIOR:- nº 22.344 livro 3-U, deste Cartório.

OBSERVAÇÃO:- Matrícula aberta de acordo com o Mapa e Memorial Descritivo elaborados pelo agrimensor Inocente J. Furlan, crea 11.406-7ª região, TD, com integral responsabilidade dos proprietários, quanto as metragens e confrontações do imóvel. Dou fé *Luiz Renato Amaral* Luiz Renato Amaral Empregada Juramentada,-

R-1-9.621. Prot. 19.487. 09/06/1992. TRANSMITENTES:- O espólio de Osmário Antonio Madzgalla, com a desistência à favor de Osvaldo Madzgalla e José Celso Madzgalla, feita pela viúva-meeira, Vanda Przyvitovski Madzgalla, brasileira, do lar, CPF. 123.733.209-59, residente e domiciliada neste município. **ADQUIRENTES:**- Vanda Przyvitovski Madzgalla, supra qualificada; Osvaldo Madzgalla, brasileiro, lavrador, casado com Carmem Sampaio Madzgalla, CPF. 442.744.919-00, residente neste município; José Celso Madzgalla, brasileiro, lavrador casado com Ivone Metka Madzgalla, CPF. 201.764.579-68, residente neste município. **PAGAMENTOS:**- No imóvel constante da presente matrícula avaliado em Cr\$ 8, digo, Na fração ideal de 50% do imóvel constante da presente matrícula avaliada em Cr\$ 637.804,00, Vanda tem uma parte no valor de Cr\$ 180.214,20; Osvaldo tem uma parte no valor de Cr\$ 285.585,26 e José Celso tem uma parte no valor de Cr\$ 172.004,54. OBS.: Apresentada a Certidão Negativa de Multas do ITCF sob nº 399. **CONDIÇÕES:**- A viúva-meeira Vanda P. Madzgalla reservou para si o direito de USUFRUTO VITALICIO da parte que desistiu. **VALOR:**- Cr\$ 637.804,00. Formal de Partilha homologado por sentença do dia 10 de abril de 1990 pelo MM. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Fernando Ferreira de Moraes e passado no Cartório do Cível e Anexos no dia 26 de abril de 1990 pela Escrivã Matilde Olyveski Po

MATRÍCULA N.º
9.621

SEGUIE NO VERSO



CONTINUAÇÃO

lak. Dou fé Boatriz Affonso Empregada Juramentada. CUSTAS: Cr\$ 17.692,01 (1/2).

R-2-9.621. Prot. 21.052. 13/09/1993. TRANSMITENTES:- Vanda Przywitoski Madzgalla, brasileira, viúva, do lar, CPF.746.502.209-63; Osvaldo Madzgalla e sua mulher Carmem Sampaio Madzgalla, brasileiros, ele lavrador, ela do lar, CPF.442.744.919-00; José Celso Madzgala e sua mulher Ivone Metka Madzgala, brasileiros, ele lavrador, ela do lar, CPF.201.764.579-68, todos residentes em Lageado neste município. **ADQUIRENTE:** Edmundo Madzgala, brasileiro, casado com Zelânia Przywitoski Madzgala, lavradores, CPF.123.733.389-04, residentes em Porto Ribeiro neste município. **AQUISIÇÃO:-** 50% do imóvel constante da presente matrícula. **OBS.:** Apresentada a Certidão Negativa de Multas do IAP sob nº 1.818/93. Pública de Compra e Venda lavrada no dia 11 de agosto de 1993, às fls. 155 livro 146 do Tabelião desta Comarca, Edison Carlos Schramm. **VALOR:** Cr\$ 106.250,00. Dou fé Boatriz Affonso Empregada Juramentada. CUSTAS:568,000 VRC.

AV-3-9.621. Prot. 55.564. 28/10/2011. CANCELAMENTO DE USUFRUTO. Nos termos do requerimento dirigido a este Ofício, com firma devidamente reconhecida, instruído com a Certidão de Óbito do Registro Civil desta Comarca, Matrícula nº 812818 01 55 2006 4 00018 040 0005514 72, procede-se a presente averbação para constar que fica cancelado o Usufruto Vitalício constante da presente Matrícula, em favor de **VANDA PRZYWITOSKI MADZGALLA** em virtude de seu falecimento em 24/05/2006. **OBSERVAÇÕES:** Dispensado o recolhimento do ITCMD conforme o disposto no art. 6º da Lei nº 16.017 de 19/12/2008, Declaração nº 201100031724-8. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$ 88,83. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. São Mateus do Sul 31 de outubro de 2011. Substituta do Oficial Designado - Portaria 022/2005 Romilda
Romilda Terezinha Zanetti Schramm.

R-4-9.621. Prot. 55.578. 31/10/2011. CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA e HIPOTECARIA: nº.40/03165-9 **CREDOR:** BANCO DO BRASIL S/A, com sede em Brasília/DF, Agência desta cidade, inscrito no CNPJ nº 00.000.000/0655-60. **EMITENTE:** RUBENS ANTONOVICZ brasileiro, casado, agricultor, portador da CI/RG nº. 117998368-SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob nº. 670.213.879-20, residente e domiciliado na localidade de Porto Ribeiro, neste município. **AVALISTAS HIPOTECANTES:** EDMUNDO MADZGALA brasileiro, casado, agricultor, portador da CI/RG nº 1.095.402 SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob nº. 123.733.389-04, residente e domiciliado na localidade de Porto Ribeiro, neste município. **ZELANIA PRZYWITOWSKI MADZGALA** brasileira, casada, agricultora, portadora da CI/RG nº.4.228.744-0 SSP PR e inscrito no CPF/MF sob nº.863.466.69-34, residente e domiciliada na localidade de Porto Ribeiro neste município. **EMIÇÃO:** 24/10/2011. **VALOR:** R\$174.000,00. **VENCIMENTO:** 15/06/2019. **ENCARGOS FINANCEIROS:** Os valores lançados na conta vinculada ao presente financiamento, bem como o saldo devedor daí decorrente, sofrerão incidência de juros a taxa efetiva de 6,25% ao ano, calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (365 ou 366 dias), debitados e capitalizados mensalmente, no dia primeiro de cada mês, inclusive durante o período de carência, nas remições, proporcionalmente aos seus valores remidos, no vencimento e na liquidação da dívida. **PRAÇA E FORMA DE PAGAMENTO:** Os pagamentos serão efetuados na praça desta cidade, em oito (8) parcelas vencíveis em 15/06/2012, em 15/06/2013, em 15/06/2014 em 15/06/2015 em 15/06/2017 em 15/06/2018, em 15/06/2019, de valores correspondentes ao resultado da divisão do saldo devedor, verificado nas respectivas datas, pelo nº. de parcelas a pagar. **BEM VINCULADO:** Em HIPOTECA CEDULAR de PRIMEIRO GRAU, sem concorrência de terceiros, o imóvel constante da presente Matrícula. **OBSERVAÇÃO:** Cédula Registrada sob nº. 8.075 Livro 3 do Registro Auxiliar. Apresentado o comprovante de pagamento do INCRA/CCIR 2006/2007/2008/2009 sob nº.708.038.044.210-7, com 20,400 ha. e Certidão Negativa de Débitos de Imóvel Rural - NIRF: 0.984.868-1 com 39,8ha. **CONDIÇÕES:** São as que constam das demais cláusulas da referida cédula e que ficam fazendo parte integrante deste Registro. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. São Mateus do Sul, 31 de outubro de 2011. Emolumentos: 630,00 VRC - R\$88,83. Escrevente - Portaria 014/2006. Madelny Valkiria Schramm Nadolny

R-05/9.621 - Prot. 76.587 - 09/03/2018:- Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em

-SEGUE-



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

9.621

RUBRICA

FICHA

02

CONTINUAÇÃO

2º GRAU, sem concorrência de terceiros, em favor do BANCO DO BRASIL S.A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, conforme CCB nº 493.902.678, no valor de R\$ 456.235,51, datada de 16/02/2018, com vencimento em 15/12/2022. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; área total 20,4000 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Demais cláusulas e condições constantes da cédula, da qual fica uma via arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis. Funrejus no valor de R\$ 912,47. C - 630 VRC - R\$ 121,59. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 13 de março de 2018.

Mazur Izabel Conrado Mazur - Escrevente.....

R-06/9.621 - Prot. 76.588 - 09/03/2018:- Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em 3º GRAU, sem concorrência de terceiros, em favor do BANCO DO BRASIL S.A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, conforme CCB nº 493.902.682, no valor de R\$ 54.024,81, datada de 26/02/2018, com vencimento em 15/12/2022. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; área total 20,4000 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Demais cláusulas e condições constantes da cédula, da qual fica uma via arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis. Funrejus no valor de R\$ 108,05. C - 630 VRC - R\$ 121,59. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 14 de março de 2018.

Mazur Izabel Conrado Mazur - Escrevente.....

R-07/9.621 - Prot. 76.738 - 28/03/2018:- Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em 4º GRAU, sem concorrência de terceiros, em favor do BANCO DO BRASIL S/A, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, conforme CCB nº 493.902.707, no valor de R\$ 338.216,13, datada de 27/03/2018, com vencimento em 15/12/2022. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; a área total 20,4000 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Demais cláusulas e condições constantes da cédula, da qual fica uma via arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis. Funrejus R\$ 676,43. C - 630 VRC - R\$ 121,59. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 29 de março de 2018.

Mazur Izabel Conrado Mazur - Escrevente.....

R-08/9.621 - Prot. 85.609 - 27/07/2020:- Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em 5º GRAU, sem concorrência de terceiros, em garantia do pagamento da dívida assumida por Marcelo Madzgala Antonovicz, em favor do BANCO DO BRASIL S.A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, conforme CCB nº 493.902.923, no valor de R\$ 245.387,32, datada de 30/08/2018, com vencimento em 25/08/2028. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; área total 20,5798 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Demais cláusulas e condições constantes da cédula, da qual fica uma via arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis. C - 630 VRC - R\$ 121,59. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 28 de julho de 2020.

Mazur Izabel Conrado Mazur - Escrevente.....

R-09/9.621 - Prot. 85.610 - 27/07/2020:- Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em 6º GRAU, sem concorrência de terceiros, em garantia do pagamento da dívida assumida por Marcelo Madzgala Antonovicz, em favor do BANCO DO BRASIL S.A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, conforme CCB nº 493.902.924, no valor de R\$ 293.271,86, datada de 30/08/2018, com vencimento em 25/08/2028. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; área total 20,5798 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Demais cláusulas e condições constantes da cédula, da qual fica uma via arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis. C - 630 VRC - R\$ 121,59. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 28 de julho de 2020.

Mazur Izabel Conrado Mazur - Escrevente.....

R-10/9.621 - Prot. 85.611 - 27/07/2020:- Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em 7º GRAU, sem concorrência de terceiros, em garantia do pagamento da dívida assumida por Marcelo Madzgala Antonovicz, em favor do BANCO DO BRASIL S.A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, conforme CCB nº 493.902.922, no valor de R\$ 93.553,60, datada de 30/08/2018, com vencimento em 25/08/2028. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; área total 20,5798 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Demais cláusulas e condições constantes da cédula, da qual fica uma via arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis. Funrejus R\$ 187,11. C - 2.156 VRC - R\$ 416,11. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 29 de julho de 2020.

Mazur Izabel Conrado Mazur - Escrevente.....

SEGUE

CONTINUAÇÃO

AV-11/9.621 - Prot. 86.124 - 01/09/2020:- Certifico e dou fé que, de conformidade com Aditivo de Rerratificação, à CCB nº 493.902.922, constante do **R-10/9.621**, datada de 30/08/2018, o financiado e o financiador têm justo e acordado alterar o número da cédula para 493.904.258, atualizar o saldo devedor para R\$ 115.794,12, em 19/03/2020, e também alterar o prazo do instrumento ora aditado, fixando seu novo vencimento em 28 de Agosto de 2029, que será pago em 10 (dez) prestações anuais, da seguinte forma: 09 (nove) parcelas, no valor de R\$ 11.579,41 e 01 (uma) parcela no valor de R\$ 11.579,43, cada uma acrescida de encargos básicos e adicionais integrais, apurados no período, vencendo a primeira em 28/08/2020 e a última em 28/08/2029. Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições. Funrejus R\$ 44,48. C - 63 VRC - R\$ 12,16. O referido é verdade. São Mateus do Sul, 09 de setembro de 2020. *Izabel* Izabel Conrado Mazur - Escrevente.

AV-12/9.621 - Prot. 86.125 - 01/09/2020:- Certifico e dou fé que, de conformidade com Aditivo de Rerratificação, à CCB nº 493.904.261, datada de 30/08/2018, o financiador e o financiado têm justo e acordado dar em garantia: Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em 8º GRAU, sem concorrência de terceiros, em favor do BANCO DO BRASIL S.A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, no valor de R\$ 247.354,01, com vencimento em 25/07/2031. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; área total 20,5798 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições. Funrejus R\$ 72,91. C - 63 VRC - R\$ 12,16. O referido é verdade. São Mateus do Sul, 09 de setembro de 2020. *Izabel* Izabel Conrado Mazur - Escrevente.

AV-13/9.621 - Prot. 86.126 - 01/09/2020:- Certifico e dou fé que, de conformidade com Aditivo de Rerratificação, à CCB nº 493.904.262, datada de 30/08/2018, o financiador e o financiado têm justo e acordado dar em garantia: Hipotecado o imóvel constante da presente matrícula, em 9º GRAU, sem concorrência de terceiros, em favor do BANCO DO BRASIL S.A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/4258-77, ou à sua ordem, no valor de R\$ 247.147,95, com vencimento em 25/07/2031. CCIR sob nº 708.038.044.210-7; área total 20,5798 ha; detentor Edmundo Madzgalla, brasileiro; situado na localidade de São Miguel da Roseira, neste Município e Comarca. ITR nº do imóvel da Receita Federal 0.984.868-1. Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições. C - 63 VRC - R\$ 12,16. O referido é verdade. São Mateus do Sul, 10 de setembro de 2020. *Izabel* Izabel Conrado Mazur - Escrevente.

AV-14/9.621 - Prot. 86.127 - 01/09/2020:- Certifico e dou fé que, de conformidade com Aditivo de Rerratificação, à CCB nº 493.902.923, constante do **R-08/9.621**, datada de 30/08/2018, o financiado e o financiador têm justo e acordado alterar o número da cédula para 493.904.259, atualizar o saldo devedor para R\$ 288.222,25, em 19/03/2020, e também alterar o prazo do instrumento ora aditado, fixando seu novo vencimento em 25 de julho de 2031, que será pago em 10 (dez) prestações anuais, da seguinte forma: 09 (nove) parcelas, no valor de R\$ 28.822,23 e 01 (uma) parcela no valor de R\$ 28.822,18, cada uma acrescida de encargos básicos e adicionais integrais, apurados no período, vencendo a primeira em 25/07/2022 e a última em 25/07/2031. Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições. C - 63 VRC - R\$ 12,16. O referido é verdade. São Mateus do Sul, 10 de setembro de 2020. *Izabel* Izabel Conrado Mazur - Escrevente.

AV-15/9.621 - Prot. 86.129 - 01/09/2020:- Certifico e dou fé que, de conformidade com Aditivo de Rerratificação, à CCB nº 493.902.924, constante do **R-09/9.621**, datada de 30/08/2018, o financiado e o financiador têm justo e acordado alterar o número da cédula para 493.904.260, atualizar o saldo devedor para R\$ 344.465,53, em 19/03/2020, e também alterar o prazo do instrumento ora aditado, fixando seu novo vencimento em 25 de julho de 2031, que será pago em 10 (dez) prestações anuais, da seguinte forma: 09 (nove) parcelas, no valor de R\$ 34.446,55 e 01 (uma) parcela no valor de R\$ 34.446,58, cada uma acrescida de encargos básicos e adicionais integrais, apurados no período, vencendo a primeira em 25/07/2022 e a última em 25/07/2031. Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições. C - 63 VRC - R\$ 12,16. O referido é verdade. São Mateus do Sul, 10 de setembro de 2020. *Izabel* Izabel Conrado Mazur - Escrevente.

R-16/9.621 - Prot. 93.722 - 04/07/2022:- PENHORADO o imóvel constante da presente matrícula, em favor do Banco do Brasil S/A, em conformidade com Termo de Penhora e Depósito, datado de 19/04/2022, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, extraído dos Autos nº 0002725-20.2021.8.16.0158, de Execução de Título Extrajudicial, oriundo da Vara Cível, desta Cidade e Comarca, em que são executados Edmundo Madzgala, Marcelo Madzgala Antonovicz e Zelânia Przywitowski Madzgala. Valor da dívida R\$ 408.097,87; atualizado em 24/11/2021. Ficando como

SEQUE

MATRÍCULA

9.621

RUBRICA

FICHA

03

CONTINUAÇÃO

depositários particulares os próprios executados. Dou ciência das hipotecas em 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º e 9º graus, constantes do R-04/9.621, do R-05/9.621, do R-06/9.621, do R-07/9.621, do R-08/9.621, do R-09/9.621 e do R-10/9.621 e dos aditivos, constantes da AV-11/9.621, da AV-12/9.621, da AV-13/9.621, da AV-14/9.621 e da AV-15/9.621. Funrejus no valor de R\$ 816,20. Selo Funarpen 1138V.VCqPn.fKGsl-dEFmK.ejD5Y. C - 1.293,60 VRC - R\$ 318,22. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 01 de agosto de 2022. Marcela Batista Fernandes Marcela Batista Fernandes - Escrevente.

R-17/9.621 - Prot. 93.953 - 20/07/2022: - PENHORADO o imóvel constante da presente matrícula, em favor do Banco do Brasil S/A, em conformidade com Termo de Penhora e Depósito, datado de 19/04/2022, arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis, extraído dos Autos nº 0002732-12.2021.8.16.0158, de Execução de Título Extrajudicial, oriundo da Vara Cível, desta Cidade e Comarca, em que são executados Edmundo Madzgala, Marcelo Madzgala Antonovicz e Zelânia Przywitowski Madzgala. Valor da dívida R\$ 341.458,23, atualizado em 24/11/2021. Ficando como depositários particulares os próprios executados. Dou ciência das hipotecas em 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º, 8º e 9º graus, constantes do R-04/9.621, do R-05/9.621, do R-06/9.621, do R-07/9.621, do R-08/9.621, do R-09/9.621 e do R-10/9.621, dos aditivos, constantes da AV-11/9.621, da AV-12/9.621, da AV-13/9.621, da AV-14/9.621 e da AV-15/9.621 e da penhora, constante do R-16/9.621. Funrejus no valor de R\$ 682,92. Selo Funarpen 1138V.VCqPn.fKHsl-dE43w.ejD5r. C - 1.293,60 VRC - R\$ 318,22. O referido é verdade e dou fé. São Mateus do Sul, 16 de agosto de 2022. Marcela Batista Fernandes Marcela Batista Fernandes - Escrevente.

PARA SIMPLES COMPROMISSO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente
Registro de Imóveis via www.rgi.rj.gov.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

SEGUIE