



Valide aqui
este documento



MARIO PAZUTTI MEZZARI - OFICIAL

CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 099234.2.0037376-81



Registro de Imóveis - Pelotas - 1.ª zona

Livro nº 2 - Registro Geral

Pelotas, 04 de março de 19 94

Fls.	Matrícula
1	37.376

IMÓVEL: O APARTAMENTO número quatrocentos e tres [403] do Bloco "A", denominado/ "Rio Grande do Sul", do Conjunto Residencial Rua Brasil, situado nesta - cidade, zona urbana, à Rua Anchieta número quatro mil setecentos e quinze [4.715] localizado no 4º pavimento, de fundos ao centro, com dois dormitórios, tendo a - área privativa real de 66,0625m², área de uso comum de divisão proporcional de 40,5055m², correspondendo-lhe um estacionamento descoberto com 12,00m² sob número treze [13], tendo a área real total de 118,5680m², área total equivalente de construção de 76,807625m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002688705. O TERRENO onde assenta a construção mede 96m80 de frente sudeste à Rua Anchieta, distante 51m52 do atual alinhamento predial da Avenida Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira; desse ponto segue em direção norte, por uma linha que mede - 266m03 e confronta-se a oeste com os imóveis números 4.440, 4.466, 4.478, 4.492, 4.504, 4.518, 4.530, 4.544, 4.556, 4.582, 4.598, 4.614, 4.628, 4.642, 4.656, - 4.668, 4.682, 4.694 e 4.708 da Avenida Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira; daí segue em direção oeste por uma linha que mede 40m00 e confronta-se ao - sul com o imóvel 4.708 da mesma Avenida, e vai encontrar o alinhamento dessa Avenida; daí segue em direção norte, por uma linha que mede 90m00, ou seja, 13m00 - mais 77m00 e faz frente oeste a essa Avenida, confrontando-se também com o restante do imóvel; daí segue em direção leste por uma linha que mede 116m00 e confronta-se ao norte com o restante do imóvel de Hugo Poetsch e com o imóvel número 3.631 da Avenida São Francisco de Paula; daí segue em direção sul, por uma linha que mede 296m00 e confronta-se a leste com o imóvel número 3.631 da Avenida/ São Francisco de Paula e número 4.791 da Rua Anchieta, e vai encontrar o ponto - de partida. PROPRIETÁRIA: CINCO - CONSTRUÇÃO, INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, à Rua Quinze de Novembro número 625, inscrita no CGCMF sob número 92.192.491/0001-38. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 34.618, de 13 de novembro de 1991, deste Ofício.

Mario Pazutti Mezzari - Oficial

CR\$1.544,00

..... segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWV49-63VCR>

Continua na próxima página-----



CNM: 099234.2.0037376-8

digital



0 Official

nihil

Mario Pazutti Mezzari

0 Official

CR\$3,088.00

Mario Pazutti Mezzari

CR\$12.857,00

Aureo Carlos Pinto Santos

CR\$90.562,00

Aureo Carlos Pinto Santos

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWW49-63VCR>

Continua na próxima página



Continuação da página anterior-----
Valide aqui
este documento

CNM: 099234.2.0037376-81

**Registro de Imóveis - Pelotas - 1.^a zona****Livro n.º 2 - Registro Geral**

Pelotas, 31 de maio de 1994

Fls.	Matrícula
02	37.376

R.5-37.376 - Pelotas, 31 de maio de 1994. **HIPOTECA.** Conforme o contrato especificado no R.4 supra, TASSO RENATO DUARTE RODRIGUES, já qualificado, tornou-se devedor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede em Brasília-DF, CGCMF nº 00.360.305/0001-04 de CR\$ - - - - CR\$13.409.548,68, reajustável pelo PES-CP e amortizável conforme o SFA, em prestações mensais, vencendo-se a primeira delas 30 dias após apuração do saldo devedor, sendo de CR\$160.754,73 o valor total do primeiro encargo mensal. O prazo de amortização é de 252 meses, prorrogável por mais 48 meses caso ocorra saldo residual ao final do primeiro. Os juros incidem à taxa anual nominal de 9,10% e efetiva de 9,4893%. Como garantia de todas as obrigações assumidas, este imóvel é dado em primeira e especial hipoteca. O Suboficial:
CR\$65.557,00

Aureo Carlos P. Santos

AV.6-37.376 - Pelotas, 27 de março de 1998. **CANCELAMENTO DE HIPOTECA.** Conforme correspondência passada pela credora Caixa Econômica Federal aos 20.MAR.1998 nesta cidade (prenotada hoje sob nº 106.229), que fica arquivada neste Ofício, procedo o cancelamento da hipoteca registrada no R.5 supra. -

Registrador Substituto

R\$18,70

Aureo Carlos Pinto Santos

AV.7-37.376 - Pelotas, 08 de dezembro de 1998. **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.** Foi registrada hoje neste Ofício, no Livro 3-RA sob nº 4.955, a convenção de condomínio do "Conjunto Residencial Rua Brasil" -

Registrador Substituto

R\$9,40

Aureo Carlos Pinto Santos

R.8-37.376 - Pelotas, 12 de agosto de 2008. Compra e Venda. -

Transmitente: TASSO RENATO DUARTE RODRIGUES, brasileiro, solteiro, nascido em 06/03/1968, comerciante, RG nº 1035718343-SSP/RS, CPF nº 348.743.130-00, residente e domiciliado na Rua Silveira Martins nº 41, Centro, em Canguçu/RS. -

.....segue no verso.....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWV49-63VCR>

Continua na próxima página-----



Continuação da página anterior-----
Valide aqui
este documento

CNM: 099234.2.0037376-81

Fls. 2v Mat. 37.376

Adquirente: OCTAVIO HADLER DE MORAES, brasileiro, solteiro, nascido em 29/07/1983, empresário, RG nº 9064522031-SJS/RS, CPF nº 004.562.140-38, residente e domiciliado na Avenida Domingos de Almeida 624, Areal, Pelotas/RS. -

Conforme contrato por instrumento particular nº 80495200238, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380/1964, alterada pela Lei nº 5.049/1966, celebrado em Pelotas/RS aos 08 de agosto de 2008, que fica arquivado, este imóvel foi vendido pelo preço de R\$60.000,00 (pagos mediante financiamento da CEF, garantido pela alienação fiduciária abaixo registrada). A avaliação fiscal foi de R\$60.000,00. -

Emol: R\$244,10. Protocolo nº 169.715 de 11/08/2008. Selo 0428.07.0800004.00498.

Registrador Substituto
pfqr


Bel. Marcel Mezzari

R.9-37.376 – Pelotas, 12 de agosto de 2008. Alienação Fiduciária em Garantia - Propriedade Fiduciária. -

Devedor: OCTAVIO HADLER DE MORAES, supra qualificado. -

Credora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF. -

Conforme o instrumento particular especificado no R.8 supra, este imóvel foi alienado fiduciariamente para a credora, em garantia de dívida no valor de R\$60.000,00, a qual deverá ser paga em 240 meses, sendo de R\$701,20 o valor total do primeiro encargo mensal, com vencimento em 08/09/2008. Incidem juros à taxa anual nominal de 8,1600% e efetiva de 8,4722%. Para os efeitos do art. 24, VI, da Lei nº 9.514/97, as partes avaliam este imóvel em R\$60.000,00. Fica estabelecido o prazo de carência de sessenta (60) dias, contado do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, findo o qual a credora ou seu cessionário poderá iniciar o procedimento de intimação, na forma e para os efeitos do art. 26 da Lei 9.514/97. O saldo devedor e as prestações serão reajustados na forma contratual. -

Emol: R\$244,10. Protocolo nº 169.715 de 11/08/2008. Selo 0428.07.0800004.00499.

Registrador Substituto
pfqr

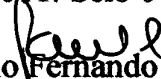

Bel. Marcel Mezzari

Av.10-37.376 – Pelotas, 30 de junho de 2011. Cancelamento do R.9. -

Conforme instrumento particular de autorização para cancelamento da propriedade fiduciária passado pela Caixa Econômica Federal, em Pelotas/RS, aos 17/06/2011, que fica arquivado, cancelo o registro da alienação fiduciária constante do R.9. Constitui-se assim, o direito de propriedade plena do imóvel em favor de **OCTAVIO HADLER DE MORAES**, já qualificado no R.8 supra. -

Protocolo 200.816 de 29/06/2011. Selo 0428.07.1100004.00400. Emol.: R\$144,40.-

Registrador Substituto
vpp


Paulo Fernando Quadros Ribeiro

.... segue na folha 03 ...

Continua na próxima página-----



CNM: 099234.2.0037376-81



Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona
Livro nº 2 - Registro Geral Fls. 3

Fls.
3

Matrícula
37.376

Pelotas, 30 de junho de 2011.-

R.11-37.376 - Pelotas, 30 de junho de 2011. Compra e venda. -

Transmitente: OCTAVIO HADLER DE MORAES, brasileiro, solteiro, maior, diretor de empresa, CPF nº 004.562.140-38, residente e domiciliado em Pelotas/RS.-

Adquirente: VALÉRIA CARVALHO MENDES, brasileira, solteira, maior, estudante, CPF nº 015.199.392-05, residente e domiciliada em Pelotas/RS. -

Conforme escritura pública de compra e venda lavrada aos 31/05/2011, às folhas 126 do livro nº 71-A, sob o nº 13.380/061, no 2º Tabelionato de Notas de Pelotas/RS, este imóvel foi vendido pelo preço de R\$70.000,00 (quitado). A avaliação fiscal foi de mesmo valor. -

Protocolo 200.816 de 29/06/2011. Selo 0428.07.1100004.00399. Emol.: R\$326,40.-

Registrador Substituto

vpp

Paulo Fernando Quadros Ribeiro

Av.12-37.376 – Pelotas, 22 de abril de 2022. Cadastro. -

Este imóvel está cadastrado atualmente na Prefeitura Municipal pela **Rua Padre Anchieta, nº 4715, apartamento 403 do bloco A** (antes Rua Anchieta), com inscrição municipal nº **764205**. A presente averbação é feita a vista de requerimento, instruído com certidão da Prefeitura Municipal nº 026154/2022, que ficam arquivados neste Ofício.-

Emolumentos: R\$104,00. Selo: 0428.00.2100001.35269 - R\$6,20. Protocolo: nº 330014, Lº 1-BM de 08/04/2022.-

Registrador Substituto

FPC

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

R.13-37.376 - Pelotas, 22 de abril de 2022. Alienação Fiduciária em Garantia - Propriedade Fiduciária.-

Devedora: VALÉRIA CARVALHO MENDES, brasileira, pensionista, maior, solteira, RG nº 6122575861-SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 015.199.392-05, residente e domiciliada na Rua Padre Anchieta, nº 4715, Bl. A, Ap. 403, Bairro Centro, nesta cidade de Pelotas/RS.-

Credora: COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI - CHP, inscrita no CNPJ sob nº 18.282.093/0001-50, com sede na Avenida Cristóvão Colombo, nº 2955.

... Segue no verso ...

Continua na próxima página-:-:-:-:-



Continuação da página anterior-----
Valide aqui
este documento

CNM: 099234.2.0037376-81



Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona

Livro nº 2 - Registro Geral

Fls.

3v

Matricula

37.376

Conjunto 501, Bairro Floresta, na cidade de Porto Alegre/RS.-

Conforme instrumento particular firmado com base no art. 38 da Lei 9.514/97, de acordo com a redação do artigo 57 da Lei 10.931/04, celebrado em Porto Alegre/RS, aos 28 de março de 2022, este imóvel foi alienado fiduciariamente para a credora, em garantia de dívida no valor de **R\$35.742,26**, (decorrente de empréstimo concedido pela Companhia Hipotecária Piratini - CHP). Parcelas mensais: 240. Data de vencimento da primeira parcela mensal: 28/06/2022. Data de vencimento da última parcela mensal: 28/05/2042. Condições financeiras: Taxa mensal de juros: 1,31%. Taxa efetiva de juros: 16,90% a.a. Custo Efetivo Total (CET): 23,02% a.a. Encargos moratórios e multa: Taxa mensal de juros de mora: 1,00%. Multa contratual: 2,00%. Para os efeitos do art. 24, VI, da Lei nº 9.514/97, as partes avaliam este imóvel em R\$209.000,00. Fica estabelecido o prazo de carência de noventa (90) dias, contado do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, findo o qual a credora ou seu cessionário poderá iniciar o procedimento de intimação, na forma e para os efeitos do art. 26 da Lei 9.514/97. O saldo devedor e as prestações serão reajustados na forma contratual.-

Emolumentos: R\$321,50. Selo: 0428.00.2100001.35270 - R\$34,10. Protocolo: nº 330014, Lº 1-BM de 08/04/2022.-

Registrador Substituto
FPC

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

Av.14-37.376 - Pelotas, 22 de abril de 2022. Cédula de Crédito Imobiliário.-

Conforme consta do instrumento particular supra registrado, foi emitida na mesma data a Cédula de Crédito Imobiliário série 2022, número 8722, no valor de **R\$35.742,26**, tendo como credora **COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI - CHP**, supra qualificada, e instituição custodiante **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo/SP, localizada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, conjunto 202, inscrita no CNJP sob nº 22.610.500/0001-88, e devedora **VALÉRIA CARVALHO MENDES**, supra qualificada. Forma e condição: a CCI representa a integralidade do crédito imobiliário, emitida sob a forma integral e escritural, nos termos do art. 18, §4º e art. 19, VII, ambos da Lei 10.931/2004. Prazo (em meses):

... Segue na folha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWV49-63VCR>

Continua na próxima página-----



Brasão do Brasil

Livro nº 2 - Registro Geral

Els.

Matrícula

4

37.376

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

... Segue no verso ...

Continua na próxima página:-:-:-:-:-



CNM: 099234.2.0037376-81



Livro nº 2 - Registro Geral

Fls.
4v

Matrícula
37.376

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

... Segue na folha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWV49-63VCR>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Continua na próxima página-



Continuação da página anterior

este documento

CNM: 099234.2.0037376-81



Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona

Livro nº 2 - Registro Geral

Fls.

5

Matricula

37.376

Pelotas, 23 de janeiro de 2025.-

empréstimo concedido pelo credor), o qual deverá ser paga em 240 parcelas mensais. Data de vencimento da primeira prestação após a carência: 06/02/2025. Taxa de juros e forma de pagamento de acordo com o contrato. Para os efeitos do art. 24, VI, da Lei nº 9.514/97, as partes avaliam o imóvel em R\$217.000,00. Fica estabelecido o prazo de carência 30 (trinta) dias, contado do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, findo o qual a credora ou seu cessionário poderá iniciar o procedimento de intimação, na forma e para os efeitos do art. 26 da Lei 9.514/97. O saldo devedor e as prestações serão reajustados na forma contratual.-

Emolumentos: R\$729,30. Selo: 0428.00.2400001.16401 - R\$55,70. Protocolo: nº 367717, Lº 1-BT de 23/01/2025.-

Registrador Substituto

CMC

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

Av.19-37.376 - Pelotas, 23 de janeiro de 2025. Cédula de Crédito Imobiliário.-

Cédula de crédito imobiliário integral e escritural nº **OXY20329**, série **2024**, emitida em Porto Alegre/RS, aos 06/12/2024, integrante do instrumento particular especificado no R.18 supra, tendo como **Devedora: VALÉRIA CARVALHO MENDES** e **Credora e Instituição Custodiante: OXY COMPANHIA HIPOTECÁRIA S.A**, ambos supra qualificados. Valor do crédito: **R\$129.717,22**. Forma de pagamento: De acordo com a cédula.-

Emolumentos (AGNR): Selo: 0428.00.2400001.16402 - R\$55,70. Já cobrados no R.18 supra (conforme art. 18, § 6º da Lei 10.931/2004). Protocolo: nº 367717, Lº 1-BT de 23/01/2025.-

Registrador Substituto

CMC

Bel. Paulo Fernando Quadros Ribeiro

Av.20-37.376 - Pelotas, 12 de agosto de 2026. Transição de Sistema - Provimento 44/2024 - CGJ/RS - Procedê-se à esta averbação de ofício para fim de noticiar que os próximos atos registraes serão eletrônicos, encerrando-se a escrituração física, com fulcro no art. 464-A da CNNR/RS.

Emolumentos: (AGNR) NIHIL. Selo: 0428.00.2500001.79183 - NIHIL. Protocolo: nº 388178, Lº 1-BX de 22/07/2026.-

... Segue no verso ...

Continúa na próxima página:-:-:-:-:-



Continuação da página anterior-----
Valide aqui
este documento

CNM: 099234.2.0037376-81



Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona

Livro nº 2 - Registro Geral

Fls.
5v

Matrícula
37.376

Registradora Substituta
GM

Rosemari da Cunha Cavalheiro
Bel. Rosemari da Cunha Cavalheiro

... Segue na folha 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWV49-63VCR>

Continua na próxima página-----

**Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona****Livro nº 2 - Registro Geral**

Fls.	Matrícula
6	37.376

Pelotas, 12 de agosto de 2026.

CNM: 099234.2.0037376-81**Av.21-37.376 - Pelotas, 12 de agosto de 2026. Dados Cadastrais.-**

Conforme informações obtidas na Guia de ITBI emitida pela Prefeitura Municipal de Pelotas, para os efeitos do disposto no artigo 176, § 1º, inciso II, item 3, alínea "b", da Lei nº 6.015/73 e artigo 440-AQ, inciso IV, §1º, alínea "a", e §3º, do Provimento nº 195 do CNJ, de 03/06/2025, averbo que este imóvel localiza-se no Município de **Pelotas/RS**, Bairro **Centro**, Código de Endereçamento Postal - CEP nº **96015-420**.- Emolumentos: R\$ 128,60. Selo: 0428.00.2500001.79184 - R\$ 7,70. Protocolo: nº 388941, Lº 1-BX de 11/08/2026.-

GM. Registradora Substituta - Bel. Rosemari da Cunha Cavalheiro

Ato assinado digitalmente em 12/08/2026 às 15:09:49. Hash SHA256 da assinatura: 14B595CBC7BB7FACE24E7A4A3EBEE712B14CAD8F0D872E181E39D61D5E53EAA5.

Av.22-37.376 - Pelotas, 12 de agosto de 2026. Cessão de Crédito.-

Conforme requerimento firmado em São Paulo/SP aos 14/07/2026, instruído com Declaração da Instituição Custodiante e Carta de Titularidade da B3, emitidas em São Paulo aos 22/07/2026, que ficam arquivadas neste serviço registral, averbo que a **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, instituição financeira inscrita no CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09, com sede na Rua Cardeal Arcoverde nº 2365, 11º andar, Pinheiros, em São Paulo-SP é a atual credora da CCI nº OXY20329, Série 2024, averbada na Av.19 supra.-

Emolumentos: R\$ 128,60. Selo: 0428.00.2500001.79185 - R\$ 7,70. Protocolo: nº 388178, Lº 1-BX de 22/07/2026.-

GM. Registradora Substituta - Bel. Rosemari da Cunha Cavalheiro

Ato assinado digitalmente em 12/08/2026 às 15:10:13. Hash SHA256 da assinatura: 139CB34D1C102A9EF6959E445810E77A6E24F7EF8B95B23E3157AFD169780272.

Av.23-37.376 - Pelotas, 12 de agosto de 2026. Consolidação da Propriedade/Cancelamento de Cédula de Crédito Imobiliário da Av.19.-

Transmitente: VALÉRIA CARVALHO MENDES, brasileira, pensionista, maior, solteira, RG nº 6122575861-SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 015.199.392-05, residente e domiciliada na Rua Padre Anchieta, nº 4715, apartamento 403, Bloco A, Bairro Centro, nesta cidade de Pelotas/RS;

"... Segue no verso ..."

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWV49-63VCR>Continua na próxima página-----

-----



Continuação da página anterior-----
Valide aqui
este documento

CNM: 099234.2.0037376-81



Brasil

Registro de Imóveis - Pelotas - RS - 1ª zona**Livro nº 2 - Registro Geral**

Fls.	Matrícula
6v	37.376

CNM: 099234.2.0037376-81

Adquirente: VERT COMPANHIA SECURITIZADORA, pessoa jurídica brasileira, inscrita no CNPJ 25.005.683/0001-09, com sede na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2365, 7º andar, Bairro Pinheiros na cidade de São Paulo/SP.-

A requerimento da adquirente, firmado na cidade de São Paulo, em 03/07/2026, instruído com prova da intimação do devedor por inadimplência, certidão do decurso do prazo sem purgação da mora e de pagamento do imposto respectivo, averbo a transmissão definitiva da propriedade desde imóvel. O ITBI foi pago sobre a avaliação de R\$217.000,00, conforme guia nº 78590, que fica arquivada neste Serviço Registral. Averbo, ainda, o cancelamento da Cédula de Crédito Imobiliário nº OXY20239 - Série 2024, constante Av.19.-

Emolumentos: R\$ 539,40. Selo: 0428.00.2500001.79186 - R\$ 83,00. Protocolo: nº 388941, Lº 1-BX de 11/08/2026.-

GM. Registradora Substituta - Bel. Rosemari da Cunha Cavalheiro

Ato assinado digitalmente em 12/08/2026 às 15:10:31. Hash SHA256 da assinatura: 3B0908C9E7459A8DA55C4E6001E362F480D5AAA7C3770206B465F0C790F8ECD6.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WLBKU-2R2CG-DWV49-63VCR>

Para que o(a) proprietário(a) possa dispor do imóvel, deverá averbar a realização dos leilões previstos no artigo 27 da Lei nº 9.514/97.-

Pelotas/RS, 14/08/2026 10:40:45.

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) Matr. 37.376: R\$ 47,60
(0428.00.2500001.80129 = R\$ 5,50)

Busca(s): R\$ 14,00 (0428.00.2500001.80129 = R\$ 4,40)

Proc. eletrônico de dados: R\$ 7,30 (0428.00.2500001.80129 = R\$ 2,20)

ISSQN: R\$ 2,76

NE: 75549 TOTAL: R\$ 83,76 Cod. 705475

Bel. Rosemari da Cunha Cavalheiro - Registradora Substituta

Rua Anchieta, 2122 - sala 801 - Pelotas/RS - CEP: 96.015-420 - Fone/Fax: (53) 3225 8867

E-mail: certidao@mezzari.com.br



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099234 53 2026 00066830 27

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital