

2o. Ofício do Registro de Distribuição

RUA DO CARMO, 8 - 3o. ANDAR
CERP: 92025.5205930.386-1

REQUERIDA EM: 09/09/2025

Pag: 00001

MODELO: (A) >> CERTIFICA A a L <<
PARA FINS DE: Leilão

Paulo Felipe de Oliveira Silva - Responsável pelo Expediente

CERTIDÃO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FEITOS AJUIZADOS
O REGISTRADOR DO 2o. OFÍCIO DO REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DA
CIDADE E COMARCA DO RIO DE JANEIRO, CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE
JANEIRO.

CERTIFICA E DÁ FÉ

A - Recisórias;
B - Falências, Concordatas, Recuperações Judiciais e demais ações e precatórias distribuídas as varas com competência Empresarial;
C - Separações, Divórcios, Alimentos e outras ações e precatórias distribuídas as varas com competência de Família;
D - Ações Acidentárias;
E - Retificações, Averbações e outras ações e precatórias distribuídas as Varas com competência em Registros Públicos;
F - Medidas cautelares (Arrestos, Sequestros, Buscas e Apreensões, Notificações e outros) distribuídas as varas com competência Cível;
G - Ordinárias, Sumárias, Despejos, Consignatórias, Execuções e outras ações e precatórias distribuídas as varas com competência Cível;
H - Ações e precatórias de competência das Varas Regionais;
I - Inventários, Testamentos, Arrolamentos, Administrações provisórias, Tutelas, Interdições, Curatelas, Declarações de ausência e outras ações e precatórias distribuídas as varas com competência em Órfãos e Sucessões;
J - Ações e precatórias de competência dos Juizados Especiais Cíveis;
K - Ações distribuídas as varas de Infância, da Juventude e do Idoso, mencionadas no parágrafo primeiro do Artigo 382 da Consolidação Geral da Corregedoria Geral de Justiça;
L - Ações de competência da Justiça Itinerante desde:
5 de Setembro de 2025 até 5 de Setembro de 2025 (05/09/2025 a 05/09/2025)

...NADA CONSTA...

Relativamente ao nome de ESPOLIO DE WALTER LIMA LEITE - CPF: 178.716.117-04, conforme requerido.
CONSTA ENTRETANTO CONTRA ESPOLIO DE WALTER LIMA LEITE a(s) distribuicao(oes) abaixo, toda(s) nao qualificada(s) ou com qualificacao insuficiente, o seguinte:
(CV.223/247105) Nacionalidade: (BRASILEIRA) {Classe: PROCEDIMENTO SUMARIO - Assunto: DESPESAS CONDOMINIAIS / CONDOMINIO EM EDIFICIO} a 39a Vara Civel em 29/10/2015 a req.de Condominio do Edificio Odeon (Proc: 04396064020158190001) (OBS:MOT.AUS.GRERJ: RECOLHIMENTO PROTRAIDO), Endereco: PRACA MAHATMA GANDHI, 02, 608, CENTRO, RIO DE JANEIRO, 20031100) (Anotacao: INCLUSAO DE GRERJ 1131935142994, DATA:16/11/2015, CONTA:166900120952, VALOR:32,68, CONTA FETJ:624600880094 E VALOR FETJ:6,53 Conf.Of.367171271 de 19/11/2015 Anot.25/11/2015 - INCLUSAO DE PERSONAGEM NO POLO ATIVO Conf.Of.450056841 de 05/07/2018 Anot.10/07/2018 - ANOTACAO DE FASE DE EXECUCAO Conf.Of.567057401 de 25/10/2021 Anot.28/10/2021);

EMITIDA EM:12/09/2025, RIO DE JANEIRO, COMARCA DA CAPITAL.
EU REGISTRADOR ASSINO TOTAL r\$ 0,00

Senhor usuário, se necessário, é possível obter certidão que abranja oitros períodos de consulta para além do pesquisado. Informe-se com o cartório do distribuidor

Poder Judiciario - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Codigo Identificador de Certidão
CACN96714 KQK
Consulte a validade do CIC em:
<http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/>

