



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA

Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

CERTIFICO e dou fé, a pedido de parte interessada, que, revendo nos livros deste Cartório, o Lº 2 - Registro Geral, verifiquei constar o inteiro teor seguinte:

CNM: 097238.2.0030010-91

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Poder Judiciário
Livro Nº 2 - Registro Geral

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA - RS

MATRICULA

30.010

FOLHA

1

Data: 13 de fevereiro de 1998. - Prenotado sob nº 81.213 do Livro 1-J.

Imóvel: Um terreno sem benfeitorias, constituído pelo lote nº 23 da Quadra de prefixo "B" do Loteamento da Vila Machado, zona urbana desta cidade, localizado dito terreno no lado par da Rua nº 2, no quarteirão formado por mais as Ruas 20 de Setembro, Rua nº 1 e Rua Argentina, com a superfície de 189,00 m²., medindo 10,25m. de frente à Rua nº 2, ao OESTE; e, 10,00m. de largura nos fundos, a LESTE, onde divide com o lote nº 20; da frente aos fundos, de um lado, ao NORTE, mede 17,70m. e divide com o lote nº 22; e, do outro lado, ao SUL, mede 20,10m. e divide com o lote nº 24; a face SUL deste imóvel fica afastada 15,75m. da esquina formada com a Rua Argentina.

Proprietários: EURYDES CASTRO JÚNIOR, inscrito no CPF sob nº 027 963 500/10, funcionário público aposentado, e sua esposa ELIZA SOARES CASTRO, inscrita no CPF sob nº 027 963 500/10, do lar, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Barão do Rio Branco, nº 690, em Cruz Alta-RS.

Título aquisitivo: Escritura de compra e venda, lavrada em 06.09.1993, no Tabelionato de Cruz Alta.

Registro anterior: Matrícula nº 26.447 do Livro 2-RG, procedida em 09.09.1993. R\$4,60.

Oficial:

Juliana Bonet Dello
GPG

Data: 02 de Março de 1998. - Prenotado sob nº 81.292 do Livro 1-K.

R 1/30.010 - COMPRA E VENDA

Transmitentes: EURYDES CASTRO JÚNIOR, funcionário público aposentado, inscrito no CPF sob nº 027 963 500/10, e sua esposa ELIZA SOARES CASTRO, professora aposentada, inscrita no CPF sob nº 351 244 310/91, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade de Cruz Alta.

Adquirente: MARIA ELOI DO NASCIMENTO, brasileira, divorciada, auxiliar administrativa, inscrita no CPF sob nº 331 597 420/91, residente e domiciliada na rua General Portinho nº 415, nesta cidade de Cruz Alta.

Imóvel: O imóvel matriculado, acima descrito.

Valor: R\$ 3.500,00. - Avaliação Municipal: R\$3.500,00.

Forma do Título: Contrato por instrumento particular de compra e venda e mútuo com obrigações e hipoteca, firmado em 27.02.1998, arquivado em Cartório; com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos da Lei nº 4.380, de 21.08.1964, alterada pela Lei nº 5.049, de 29.06.1966. - Dou fé. R\$ 47,40.

(CONTINUA NO VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VGEUJ-4859E-R23ME-BNXAW>

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA

Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

Continuação da Página Anterior

CNM: 097238.2.0030010-91

(CONTINUAÇÃO DO ANVERSO)

MATRÍCULA **30.010**

FOLHA **1v**

Oficial:

Juliet Bonde Bello
JRB

Data: 02 de Março de 1998. - Prenotado sob nº 81.292 do Livro 1-K.

R 2/30.010 - HIPOTECA

(((c)))

Em hipoteca de 1º grau.

Devedora: MARIA ELOI DO NASCIMENTO; já qualificada no anverso.

Credora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL = CEF.

Valor da dívida: R\$ 10.000,00.

Prazo: 240 meses.

Taxa de Juros: Nominal de 3,5000% a.a., e efetiva de 3,5566% a.a.

Forma de pagamento: Pagável em 240 prestações mensais e sucessivas, no valor inicial de R\$ 81,93, vencendo-se a primeira no mês seguinte ao término do prazo de construção ou carência, se houver, e no mesmo dia correspondente ao de assinatura do contrato, e as seguintes em igual dia dos meses subsequentes.

Garantia Hipotecária: O imóvel matriculado, descrito no anverso; e, a casa de alvenaria, com a área de 54,37 m², que será edificada sobre o mesmo; - avaliado para fins do art. 818 do Código Civil Brasileiro em R\$ 17.000,00.

Forma do Título: Contrato por instrumento particular de compra e venda e mútuo com obrigações e hipoteca, firmado em 27.02.1998, arquivado em Cartório; com caráter de escritura pública, na forma do artigo 6º e seus parágrafos da Lei nº 4.380, de 21.08.1964, alterada pela Lei nº 5.049, de 29.06.1966. - Dou fé. R\$ 10,00.

Oficial:

Juliet Bonde Bello
JRB

Data: 27 de maio de 1998. - Prenotado sob nº 82.011 do livro 1-K.

AV 3/30.010 - CONSTRUÇÃO

Fica averbada a construção de uma casa residencial em alvenaria, com a área construída de 54,37m², situada à Rua nº 2, nº 76, pelo valor de R\$ 9.438,42, conforme a Certidão de Construção da Prefeitura Municipal, datada de 26.05.1998, arquivada em Cartório. Dou fé. R\$ 32,60.

Oficial :

[Assinatura]

Substituto

MSA

Data: 21 de março de 2012. -Protocolo sob nº 164634, em 13/03/2012.

AV 4/30.010 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA

Conforme Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS. - Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Comprador e Devedor Fiduciante, nº 855551796150; a Credora Caixa Econômica

(CONTINUA NA FOLHA ____)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VGEUJ-4859E-R23ME-BNXAW>

Continua na Próxima Página

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA

Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

Continuação da Página Anterior

CNM: 097238.2.0030010-91

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Poder Judiciário
Livro Nº 2 - Registro Geral

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA - RS

MATRÍCULA **30.010** FOLHA **2**

Federal- CEF autorizou o cancelamento da Hipoteca constate no R-2, desta matrícula, arquivado em cartório.-Dou fé.:R\$47,10. Selo: 0158.01.1100003.60604 - R\$0,25; 0158. 04. 0800008.19046 - R\$0,60

Oficial: *Juliet Bonez Buello* LOS

Data: 22 de março de 2012. - Prenotado sob nº 164634, do Livro 1-X, em 13/03/2012.

R 5/30.010 - COMPRA E VENDA.

Transmitente: MARIA ELOI DO NASCIMENTO, brasileira, do lar, divorciada, inscrita no CPF sob nº 331.597.420-91, residente e domiciliada na Rua Domingos Verissimo, nº 2255, casa, Bairro Turibio Verissimo, neste município.

Adquirente: JOÃO AIRTON CARVALHO DE ALVARENGA, brasileiro, administrador, divorciado, inscrito no CPF sob nº 011.003.870-30, residente e domiciliado na Rua Pedro Sessegolo, nº 113, Bairro Dirceu, neste município.

Imóvel: O imóvel constante desta matrícula.

Valor: R\$ 46.000,00. - Avaliação Municipal: R\$ 46.000,00.

Forma do Título: Contrato por Instrumento Particular de compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Comprador e Devedor Fiduciante, nº 855551796150, datado de 10.01.2012, arquivado em Cartório, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380, de 21.08.1964, alterada pela Lei nº 5.049 de 29.06.1966. Dou fé. E.:R\$270,80. Selo: 0158.01.1100003.60756 - R\$0,25; 0158.06.0800008.10927 - R\$4,85

Oficial: *Juliet Bonez Buello* LOS

Data: 22 de março de 2012. - Prenotado sob nº 164634, do Livro 1-X, em 13/03/2012.

R 6/30.010 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA

Devedor Fiduciante: JOÃO AIRTON CARVALHO DE ALVARENGA, brasileiro, administrador, divorciado, inscrito no CPF sob nº 011.003.870-30, residente e domiciliado na Rua Pedro Sessegolo, nº 113, Bairro Dirceu, neste município

Credora Fiduciária: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ/MF, sob nº 00.360.305/0001-04, agência desta cidade.

Valor: R\$39.303,00.

Prazo de Amortização: 300 meses.

Taxa de Juros: Nominal de 4,5000% a.a. - Efetiva de 4,5941% a.a.

Forma de Pagamento: Pagável por meio de 300 encargos mensais e sucessivos vencendo-se o primeiro em 10.02.2012, no valor inicial de R\$287,28.

CANCELADO

(CONTINUA NO VERSO)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VGEUJ-4859E-R23ME-BNXAW>

Continua na Próxima Página

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA

Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

Continuação da Página Anterior

CNM: 097238.2.0030010-91

MATRÍCULA **30.010**

FOLHA **2v**

(CONTINUAÇÃO DO ANVERSO)

Garantia Fiduciária: O imóvel constante desta matrícula, avaliado para fins do disposto no inciso VI, do artigo 24 da Lei nº 9.514/97, em R\$ 45.000,00 que o devedor fiduciante aliena à CEF, em caráter fiduciário, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514/97.

Forma do Título: Contrato por Instrumento Particular de compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Comprador e Devedor Fiduciante, nº 855551796150, datado de 10.01.2012, arquivado em Cartório, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº 4.380, de 21.08.1964, alterada pela Lei nº 5.049 de 29.06.1966 Dou fé. E.:R\$230,80. Selo: 0158.01.1100003.60760 - R\$0,23; 0158.06.0800008.10928 - R\$4,85

Oficial: *Julietta Rosa Puello* LOS

Data: 13 de abril de 2020.

Av 7/30.010 - RETIFICAÇÃO.

De conformidade com o Art. 213, inciso I, "A", da Lei 6.015/73, fica retificado que o estado civil do adquirente **JOÃO AIRTON CARVALHO DE ALVARENGA**, é **solteiro**, e não com constou. Dou fé. E.:R\$ 42,20. Selo: 0158.01.1900007.24675 - R\$ 1,40; 0158.04.1900007.06014 - R\$ 3,30.

Registradora: *Luiz Tarcísio R. S.* Escrevente

CGP

Data: 13 de abril de 2020. - Prenotado sob nº 222875, folha 162 do Livro 1-AQ, em 09/03/2020.

AV 8/30.010 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Por Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel nº 0010056921, com eficácia de Escritura Pública - Leis nº 4.380/1964 e 5.049/1966, e Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia - Lei 9.514/1997 e Lei 13.465/2017, datado de 17.02.2020, arquivado em Cartório, a credora Caixa Econômica Federal - CEF, autorizou o **cancelamento da alienação fiduciária em garantia**, constante no **R-6** desta matrícula. - Dou fé. E.:R\$ 162,40. Selo: 0158.01.1900007.24676 - R\$ 1,40; 0158.06.1900007.00728 - R\$ 24,50

Registradora: *Luiz Tarcísio R. S.* Escrevente

CGP

Data: 13 de abril de 2020. - Prenotado sob nº 222875, do Livro 1-AQ, em 09/03/2020.

R 9/30.010 - COMPRA E VENDA.

Transmitente: **JOÃO AIRTON CARVALHO DE ALVARENGA**, brasileiro, vigilante, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº 011.003.870-30, portador da carteira de identidade nº 3080486735, expedida pela SJS-RS, residente e domiciliado na rua Jeferson Rodrigo Fogaça

(CONTINUA NA FOLHA _____)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VGEUJ-4859E-R23ME-BNXAW>

Continua na Próxima Página

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA

Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

Continuação da Página Anterior

CNM: 097238.2.0030010-91

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Poder Judiciário
Livro Nº 2 - Registro Geral

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA-RS

MATRÍCULA

30.010

FOLHA

3

da Silva, nº 76, Bairro Machado, nesta cidade.

Adquirente: CARLOS ANDRE DE CASTRO FAGUNDES, brasileiro, vendedor, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº 004.468.490-81, portador da carteira de identidade nº 5078306569, expedida pela SSP-RS, em 12.11.2013, residente e domiciliado na rua Pinheiro Machado, nº 1611, casa dos fundos, Bairro Centro, nesta cidade.

Imóvel: O imóvel constante desta matrícula.

Valor: R\$ 110.000,00. - Avaliação Municipal: R\$ 110.000,00.

Forma do Título: Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel nº 0010056921 com eficácia de Escritura Pública - Leis nº 4.380/1964 e 5.049/1966 e Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia - Lei 9.514/1997 e Lei 13.465/2017, datado de 17.02.2020. Dou fé. E.:R\$ 588,90. Selo: 0158.01.1900007.24677 - R\$ 1,40: 0158.07.1900007.00750 - R\$ 36,60

Registradora: *[Assinatura]* Luis Barcizio K. J.
Escrivente CGB

Data: 13 de abril de 2020. - Prenotado sob nº 222875, do Livro 1/AQ, em 09/03/2020.

R 10/30.010 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA

Credor fiduciário: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A., inscrito no CNPJ 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041 e 2235, em São Paulo, SP.

Devedor fiduciante: CARLOS ANDRE DE CASTRO FAGUNDES, brasileiro, vendedor, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº 004.468.490-81, portador da carteira de identidade nº 5078306569, expedida pela SSP-RS, em 12.11.2013, residente e domiciliado na rua Pinheiro Machado, nº 1611, casa dos fundos, Bairro Centro, nesta cidade.

Valor do financiamento: R\$ 88.000,00.

Prazo de Amortização: 420 meses.

Taxa de Juros Bonificada: Nominal de 0,6426%a.m e 7,7115%a.a. - Efetiva de 0,6426%a.m. e 7,9900%a.a.

Forma de Pagamento: Pagável por meio de 420 encargos mensais e sucessivos vencendo-se o primeiro em 17.03.2020, no valor inicial de R\$ 823,97.

Demais Condições: As constantes no contrato.

Garantia Fiduciária: O imóvel constante desta matrícula, avaliado para fins de venda em público leilão, em R\$ 110.000,00, que o devedor fiduciante aliena ao SANTANDER, em caráter fiduciário, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514/97.

Forma do Título: Instrumento Particular de Venda e Compra de Imóvel nº 0010056921, com eficácia de Escritura Pública - Leis nº 4.380/1964 e 5.049/1966 e Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia - Lei 9.514/1997 e Lei 13.465/2017, datado de 17.02.2020. Dou fé. E.:R\$ 521,50. Selo: 0158.01.1900007.24678 - R\$ 1,40: 0158.07.1900007.00751 - R\$ 36,60

Registradora: *[Assinatura]* Luis Barcizio K. J.
Escrivente

(CONTINUA NO VERSO)

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VGEUJ-4859E-R23ME-BNXAW>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA

Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

Continuação da Página Anterior

CNM: 097238.2.0030010-91

MATRICULA

30.010

FOLHA

3v

(CONTINUAÇÃO DO ANVERSO)

CGB

Data: 28 de maio de 2025.

Av 11/30.010 - TRANSIÇÃO DE SISTEMA - PROV. 44/2024 - CGJ/RS

Procede-se a esta averbação de ofício para o fim de noticiar que os próximos atos registraes serão eletrônicos, encerrando-se a escrituração física, com base no art. 464-A da CNRR/RS. Dou fé.

Registradora:

Mariana Marchesan
Escrevente

RS

AGNR

Selos: 0158.04.2300001.25089 - NIIII.

Emolumentos: NIIII.

(CONTINUA NA FOLHA _____)

Continua na Próxima Página

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VGEUJ-4859E-R23ME-BNXAW>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA

Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

Continuação da Página Anterior



Registro de Imóveis
de Cruz Alta - RS

CNM: 097238.2.0030010-91

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Cruz Alta, 28 de maio de 2025

Fls.	Matrícula
4	30.010

Data: 28 de maio de 2025. - Prenotado sob nº 254148, do Livro 1-BA, em 23/05/2025.

AV 12/30.010 - SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

Conforme Lei nº 515/98, de 02/09/1998, fica averbado que o imóvel constante desta matrícula faz frente para a **Rua Jeferson Rodrigo Fogaça da Silva**, no quarteirão formado por mais as Ruas 20 de Setembro, Antonio Reck e Argentina. Dou fé. RBS

Selos: 0158.01.2300001.81744 - R\$ 2,10; 0158.04.2300001.25090 - R\$ 5,20
Processamento Eletrônico: R\$ 6,90
Emolumentos: R\$ 128,80

Averbação natodigital assinado pela escrevente **MARIANA COSTA MARCHESAN:04213197042** em 28/05/2025 às 11:08:38. O hash SHA256 do documento é **A39D2F6BC2C5C2786CFA4EA65D0A8C4008A26983DCB1EFBAF9605D70A35330D3**.

Data: 28 de maio de 2025. - Prenotado sob nº 254148, do Livro 1-BA, em 23/05/2025.

AV 13/30.010 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE

Conforme requerimento, de 22/05/2025, arquivado, a propriedade do imóvel objeto desta matrícula foi consolidada em favor da **credora fiduciária BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/1997 e após os procedimentos legais, em razão do **R/10**, tendo sido avaliado o imóvel em **R\$ 145.000,00**. Sobre a propriedade ora consolidada incide a restrição de disponibilidade decorrente do art. 27 da lei mencionada. Dou fé. RBS

Selos: 0158.01.2300001.81745 - R\$ 2,10; 0158.07.1900007.06044 - R\$ 56,50
Processamento Eletrônico: R\$ 6,90
Emolumentos: R\$ 473,90

Averbação natodigital assinado pela escrevente **MARIANA COSTA MARCHESAN:04213197042** em 28/05/2025 às 11:09:29. O hash SHA256 do documento é **604B0FCC3699A2B59C7900B54C9A93606B33A1AE5629EADBE191600D827A8419**.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VGEUJ-4859E-R23ME-BNXAW>

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Cruz Alta - RS, 28 de maio de 2025.

Total: R\$ 78,35

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) Matrícula 30.010 - 1 página: R\$ 44,80 (0158.04.2300001.25102 = R\$ 5,20)

Busca em livros e arquivos: R\$ 13,20 (0158.03.2300001.15568 = R\$ 4,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0158.01.2300001.81769 = R\$ 2,10)



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097238 53 2025 00023618 11

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

