



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE PARANAGUÁ

2ª VARA CÍVEL DE PARANAGUÁ - PROJUDI

Rua Comendador Correa Júnior, 662 - João Gualberto - Paranaguá/PR - CEP: 83.203-560 - Fone: (41) 2152-4617 -

Celular: (41) 2152-4619 - E-mail: PAR-2VJ-S@tjpr.jus.br

Processo: 0006057-24.2017.8.16.0129

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Condomínio em Edifício

Valor da Causa: R\$12.567,28

Exequente(s): • CONJUNTO RESIDENCIAL ILHAS DO SOL (CPF/CNPJ: 09.393.881/0001-22)
Rua Presidente Washington Luiz, 1384 - Vila Paranaguá - PARANAGUÁ/PR - CEP: 83.221-052

Executado(s): • MARIZA ROSA BENEVIDES (CPF/CNPJ: 711.250.519-49)
Rua Conselheiro Corrêa, 63 - 29 de Julho - PARANAGUÁ/PR - CEP: 83.203-780

TERMO DE PENHORA

nº 0006057-24.2017.8.16.0129.0007

Em cumprimento ao contido na decisão de mov. 128.1, lavro o presente TERMO DE PENHORA sobre:

os direitos que a Executada possui sobre o imóvel abaixo descrito

REGISTRO DE IMÓVEIS

Paulo Eduardo Malheiros Manfredini
OFICIAL

RUA PRESCILIANO CORREA, 98 - FONE: 422-3466
83.203-500 - PARANAGUÁ - PARANÁ

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 48.427.-

FICHA

- 1 -

RUBRICA

IMÓVEL :- O apartamento nº 32(trinta e dois), do 2º Pavimento, do Bloco "B-1", do CONJUNTO RESIDENCIAL ILHAS DO SOL, sito à Rua Washington Luiz, 1384, nesta cidade, com a área construída de 59,392m², área privativa de 53,940m², área comum do apartamento de 4,702m² e do Centro Comunitário de 0,750m², totalizando 5,452m², área útil de 48,530m², e fração ideal do terreno de: 0,0125 do total ou 68,67m², do terreno constituído pela Figura 3, sito à Zona Porto dos Padres, nesta cidade, constante do Título de Propriedade sob nº 864/86, expedido pela Prefeitura Municipal desta cidade, em 24/11/86, com as seguintes características e confrontações:- Frente a SO. 110,00(cento e dez metros) com a Rua Washington Luiz; lateral direita a NO. 49,25(quarenta e nove metros e vinte e cinco centímetros), com dois segmentos, em linha quebrada da seguinte forma:- o 1º segmento mede 45,00 metros com a Rua José Cadilhe e o 2º segmento em linha quebrada mede 4,24 metros com o Título de Posse 591 de João da Silva; lateral esquerda a SE. 50,00m(cinquenta metros) com terrenos da Prefeitura Municipal de Paranaguá; travessão a NE. 111,25m(cento e onze metros e vinte e cinco centímetros), em dois segmentos em linha quebrada, da seguinte forma:- o 1º segmento mede 82,75 metros com a Figura 6 da Carta de Aforamento 864 da Edificadora Paranaense Ltda., e o 2º segmento em linha quebrada mede 28,50 metros com o título de Posse 591 de João da Silva; com a área total de 5.493,52m²(cinco mil, quatrocentos e noventa e tres metros e cinquenta e dois decímetros quadrados), situado ao lado direito da Rua Washington Luiz, esquina com a Rua José Cadilhe. Inscrição Imobiliária:- 09.5.11.003.0066.000.-

VALOR

-

DEPOSITÁRIO

-

Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial).

Data e assinatura conforme sistema.