



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
PJE - PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO - 23ª REGIÃO  
**ATOrd 0067500-66.2007.5.23.0004**  
RECLAMANTE: ELIZABETE DOS SANTOS TROMBETA  
RECLAMADO: ESPÓLIO DE PIERRE MARRET

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: fa7e179

Destinatário: Espólio de PIERRE MARRET

### AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 09 (nove) dias do mês de agosto de 2024 às 11 horas, no endereço indicado, efetuei a **REAVALIAÇÃO** do imóvel matriculado sob o nº 50.177 no Segundo Serviço Notarial e de Registro de Imóveis da Comarca de Cuiabá-MT. A diligência foi acompanhada do patrono da autora que abriu as portas do prédio e a situação interna encontrada foi a exposta abaixo:

- divisão interna da parte da frente: área de serviço; 02 (dois) banheiros; copa e mais 03 (três) cômodos;
- edícula térreo: 01 (um) quarto com banheiro; 02 (dois) quartos; 02 (dois) banheiros; 01 (uma) sala;
- não foi possível vistoriar o piso superior da edícula, posto que o acesso pela escada encontrava-se obstruído por grande quantidade de lixo e raízes da árvore do lado.
- A parte interna do imóvel encontra-se em péssimas condições de conservação; sem abastecimento de água e energia elétrica; padrão de distribuição destruído e sem a fiação; parte do forro dos cômodos da frente desabado; paredes descascadas; pintura das paredes totalmente danificadas; acúmulo de lixo em todos os cômodos do imóvel.
- A edificação é de padrão inferior e ocupa a totalidade da área.

Considerando as condições acima expostas, reavalio o imóvel em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).