

## MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

AVENIDA MONTE CASTELO, N° 1000 - CEP 13450-901 - JARDIM PRIMAVERA - FONE (19) 3455-8000

## SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

## Certidão Positiva de Débitos Imobiliário

## Certidão N° 74/2024

Inscrição **15.07362.64.80.0033.01.001** IdFísico 30913 Situação: Ativo  
Proprietário **MIGUEL FERNANDES CAPEL - CNPJ/CPF 962.065.948-15**  
Local do Imóvel **13455-561 - RUA LITUANIA, 75**  
Bairro/Loteamento **JARDIM EUROPA IV** Quadra: K Lote: 29  
Endereço Entrega **13455-561 - RUA LITUANIA, 75**  
Bairro Entrega **JARDIM EUROPA IV** Cidade **SANTA BÁRBARA D'OESTE** Estado **SP**

A Secretaria Municipal de Fazenda, por meio do Setor de Dívida Ativa CERTIFICA, para fins de direito, a requerimento da pessoa interessada, que o registro cadastral, acima descrito, possui os seguintes débitos pendentes, registrados no sistema informatizado da municipalidade, até a presente data:

## 15.07362.64.80.0033.01.001

Tributo	Exercício	IdOrigem	Setor Origem	Original	Correção	Juros	Multa	Honorári	Total
IPTU	2022	30913	Imobiliário	346,45	34,81	104,85	76,22	0.00	562,33
IPTU	2021	30913	Imobiliário	249,78	55,21	120,47	60,97	0.00	486,43
				596,23	90,02	225,32	137,19	0.00	1.048,76

## 15.07362.64.80.0033.01.002

Tributo	Exercício	IdOrigem	Setor Origem	Original	Correção	Juros	Multa	Honorári	Total
IPTU	2024	76322	Imobiliário	228,44	0,00	10,29	31,99	0.00	270,72
IPTU	2023	76322	Imobiliário	274,95	10,60	44,26	57,11	0.00	386,92
IPTU	2022	76322	Imobiliário	259,46	26,10	78,54	57,11	0.00	421,21
IPTU	2021	76322	Imobiliário	187,04	41,36	87,93	45,68	0.00	362,01
IPTU	2018	76322	Imobiliário	207,64	77,91	215,59	57,11	55,82	614,07
IPTU	2017	76322	Imobiliário	203,67	81,83	249,82	57,12	59,24	651,68
IPTU	2016	76322	Imobiliário	189,65	95,92	284,14	57,11	62,69	689,51
IPTU	2015	76322	Imobiliário	170,90	114,60	318,34	57,10	66,10	727,04
IPTU	2013	76322	Imobiliário	160,83	140,85	407,27	60,30	76,92	846,17
IPTU	2012	76322	Imobiliário	161,61	159,51	473,66	64,21	85,91	944,90
IPTU	2011	76322	Imobiliário	152,20	169,00	512,32	64,20	89,78	987,50
IPTU	2010	76322	Imobiliário	143,50	177,70	550,86	64,20	93,63	1.029,89
IPTU	2009	76322	Imobiliário	137,80	183,50	586,05	64,30	97,17	1.068,82
IPTU	2008	76322	Imobiliário	128,53	192,74	624,87	64,22	101,04	1.111,40
				2.606,22	1.471,62	4.443,94	801,76	788,30	10.111,84

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de exigir valores que porventura venham a ser apurados, nos termos da legislação aplicável, ainda que relativos a período abrangido por esta certidão. Ressalta-se que a atualização cadastral imobiliária, mobiliária e de contribuinte do sistema informatizado da municipalidade é de inteira responsabilidade do sujeito passivo, sujeitando-se às penalidades legais quando cabíveis, conforme legislação aplicável.

E por ser verdade, firma-se a presente Certidão.

A presente Certidão é válida por 120 (cento e vinte) dias.

santa bárbara d'oeste, 31 de Outubro de 2024

**Protocolo 10.984/2024**

Nome do Requerente: José Luiz Gazeta

Endereço Completo: Rua: Libânã, nº 65, Jardim Europa IV

CDC: 29.340

Atualização: 07/11/2024

**Execução Fiscal Nº 1008303-12.2018 - REF 03/2017 a 07/2017**

Débito: R\$ 1.333,85  
Honorários: R\$ 19,12  
Custas: PG  
Guia Dare: R\$ 176,80

**Execução Fiscal Nº 1003208-25.2023 - REF 07/2016 a 12/2016; 09/2017 a 03/2019; 10/2020 a 08/2021; 10/2021 a 02/2022**

Débito: R\$ 14.939,53  
Honorários: R\$ 1.423,31  
Custas: PG  
Guia Dare: R\$ 176,80

**Execução Fiscal Nº 1004948-18.2023 - REF 03/2022 a 05/2022**

Débito: R\$ 874,73  
Honorários: R\$ 98,79  
Custas: R\$ 32,75  
Guia Dare: R\$ 176,80

**REF: 06,08/2022 a 05/2023; 07 a 10 e 11/2023; 01/2024 a 09/2024**

Débito: R\$ 8.309,99

DÉBITO:	R\$ 25.458,10
HONORÁRIOS:	R\$ 1.541,22
CUSTAS:	R\$ 32,75
GUIA DARE:	R\$ 530,40
<b>TOTAL:</b>	<b>R\$ 27.562,47</b>

(Débito + Honorários + custas + guia Dare)