



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo 1001825-86.2016.5.02.0044**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 06/10/2016

**Valor da causa:** R\$ 4.625,12

**Partes:**

**RECLAMANTE:** VANESSA ISABELLA OLIVEIRA

ADVOGADO: VICENZA DE SOUSA SANTOS MENDONCA

**RECLAMADO:** SINDICATO DOS ODONTOLOGISTAS DO ESTADO DE SAO PAULO

ADVOGADO: SELITA SOUZA LAFUZA

ADVOGADO: CEZAR MIRANDA DA SILVA

**TERCEIRO INTERESSADO:** SINDICO DO CONDOMINIO EDIFÍCIO CAIUA



## TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO

## PODER JUDICIÁRIO

## JUSTIÇA DO TRABALHO

Processo nº 1001825-86-2016-5-02-0044

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 17 dias do mês de Novembro de 2023 (dois mil e vinte e três), na Rua Humaitá, 349, São Paulo/SP, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado ID. 2528dbf, em que são partes Vanessa Isabella Oliveira e Sindicato dos Odontologistas do Estado de São Paulo, para pagamento da importância de R\$8.906,27 (atualizado até 18/10/2023), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à reavaliação do imóvel abaixo descrito, conforme Matrícula nº 155.788, do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, como sendo:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL CNS: 11.349-8 4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula	ficha
155.788	01

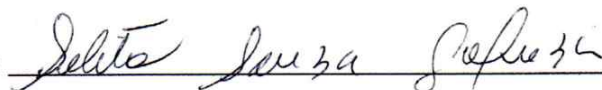
São Paulo, 26 de outubro de 2001

**IMÓVEL:** CONJUNTO PARA ESCRITÓRIO, localizado no mezanino do EDIFÍCIO CAIUÁ, situado na Rua Humaitá nº 349 (entrada), no 17º Subdistrito - Bela Vista, possui a área privativa de 353,98m², área comum de 14,40m², perfazendo a área total construída de 368,38m², correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 5,578%. O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área de 800,00m².

CERTIFICO E DOU FÉ que, considerando as características acima descritas, procedo à **REAVALIAÇÃO** do imóvel no valor de R\$ 3.200.000,00 (três milhões e duzentos mil reais), cujos critérios de avaliação por mim utilizados levaram em consideração o valor de mercado de imóveis na região, o ano, o estado de conservação do edifício, bem como pesquisas realizadas em sites especializados em vendas de imóveis.

  
**EDUARDO MIGUEL FARIAS ESPÍNOLA**  
 OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

Ciência:



OAB SP Nº 268743

