

Grupo: **010031**

Cota: **##70-0**

Dados Cadastrais

Pessoa: _____ **Data Nascimento:** _____ **Profissão:** _____
CPF/CNPJ: _____ **Documento:** _____

_____ **Endereço de Correspondência** _____

Endereço: _____ **n°:** _____ **Complemento:** _____ **CEP:** _____
Bairro: _____ **Cidade:** _____ **UF:** _____
Cx. Postal: _____ **Telefone:** _____ **Ramal:** _____

_____ **Filiação** _____

Nome do pai: _____ **Nome da mãe:** _____

Dados do Plano

Data Venda: 27/09/2023	Data Adesão: 25/09/2023	Tipo de Venda: COM LANCE E
1ª Assembleia: 17/10/2023 004	Taxa Adm: 18,0000	Produto: IMO IMOBILI
Plano Básico: 200 meses	Fundo Reserva: 3,0000	SubProduto: 000001IMÓVE
Prazo do grupo: meses	% Mensal do Fundo Comum: 0,5355	Último reajuste em: 01/07/2025
Plano de Seguro:	% Mensal c/ Taxas: 0,6142	
Seguradora:	% Cob. Contemp: 0,0000	

Assembleia Atual: 14/05/2026 035 **Vencimento:** 11/05/2026 **Local:** XS5 ADMª DE CONSÓRCIO S/A -CAIXA CC

Filial de Venda: 001005 CENTRO OESTE	Ponto de Venda: 003090 PA PLAT EMP BAURU, SP
Filial Adm.: 000001 CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF	Comissionado: 003090 PA PLAT EMP BAURU, SP
Convênio:	Campanha de Venda:
Sit. de Cobrança: NORMAL	Data Última Sit.: 25/04/2026 08:50:25
Bem: IMO550 IMO - CRÉDITO R\$ 550 Mil	Valor Crédito: 597.907,74

Data prevista para o encerramento: 17/02/2040 **Data do último vencimento:** 10/02/2040

Dados do Plano

Tipo de Venda: COM LANCE EMBUTIDO	Data Venda: 27/09/2023
Taxa Adm: 18,0000	% Mensal: 0,5355
Data Adesão: 25/09/2023	% Cob. Contemp: 0,0000
1ª Assembleia: 17/10/2023 004	Fundo Reserva: 3,0000
Plano Básico: 200 meses	Produto: IMO IMOBILIARIO
Plano de Seguro:	SubProduto: 000001 IMÓVEIS
Seguradora:	

Assembleia Atual: 14/05/2026 035 **Vencimento:** 11/05/2026 **Local:** XS5 ADMª DE CONSÓRCIO S/A -CAIXA CC

Sit. de Cobrança: NORMAL	Data Última Sit.: 25/04/2026 08:50:25
Bem: IMO550 IMO - CRÉDITO R\$ 550 Mil	Valor Crédito: 597.907,74

Contemplação

Dt. Contemplação: 01/01/0001	Crédito: 0,00
Tipo Contempl.:	Crédito Corrigido: 0,00
Data do Pagamento: 01/01/0001	Valor Bem Entregue: 0,00
Entrega Docum.: 01/01/0001	Liquido à Pagar: 0,00

Percentuais

Contribuição Mensal

	Pago	Pendente	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum: 0,5355	% Seguro: 0,000000
% Normal:	11,1008	0,0000	88,8992	100,0000	Ideal Pago: 11,0999	
% Antecipado:	0,0000			0,0000	Diferença: -0,0009	
TOTAL	11,1008	0,0000	88,8992	100,0000	Ideal Devido: 88,9001	Valor Contrib. Mensal: 3,672,35

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer	
031	17531787	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2026	24/04/2026	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.769,06	73,45	17,14	0,00	0,5364	-0,0009
030	16253208	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2026	10/03/2026	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.672,35	0,00	0,00	0,00	0,5355	0,0000
029	16130858	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2026	09/03/2026	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.778,85	73,45	33,05	0,00	0,5355	0,0000
028	15105448	001-0	RECBTO. PARCELA	12/01/2026	28/01/2026	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.765,39	73,45	19,59	0,00	0,5355	0,0000
027	13911419	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2025	10/12/2025	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.672,35	0,00	0,00	0,00	0,5355	0,0000
026	13125109	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2025	10/11/2025	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.672,35	0,00	0,00	0,00	0,5355	0,0000
025	12377418	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2025	10/10/2025	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.672,35	0,00	0,00	0,00	0,5355	0,0000
024	12102210	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2025	30/09/2025	IMO550	597.907,74	3.668,76	3.766,60	73,38	24,46	0,00	0,4313	0,0000
023	11379701	001-0	RECBTO. PARCELA	11/08/2025	28/08/2025	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.766,61	73,45	20,81	0,00	0,4313	0,0000
022	10382714	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2025	10/07/2025	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.672,35	0,00	0,00	0,00	0,4313	0,0000
021	10102175	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2025	23/06/2025	IMO550	597.907,74	3.672,35	3.761,71	73,45	15,91	0,00	0,4313	0,0000
020	9477772	001-0	RECBTO. PARCELA	12/05/2025	23/05/2025	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.573,41	69,82	12,80	0,00	0,4313	0,0000
019	8569151	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2025	10/04/2025	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.490,79	0,00	0,00	0,00	0,4313	0,0000
018	7945035	001-0	RECBTO. PARCELA	10/03/2025	10/03/2025	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.490,79	0,00	0,00	0,00	0,4313	0,0000
017	7822215	001-0	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	06/03/2025	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.588,54	69,82	27,93	0,00	0,4313	0,0000
016	7265807	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	05/02/2025	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.590,86	69,82	30,25	0,00	0,4313	0,0000
015	6247994	001-0	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	10/12/2024	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.490,79	0,00	0,00	0,00	0,4313	0,0000
014	5721145	001-0	RECBTO. PARCELA	11/11/2024	11/11/2024	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.490,79	0,00	0,00	0,00	0,4313	0,0000
013	5241282	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	10/10/2024	IMO550	568.345,80	3.490,79	3.490,79	0,00	0,00	0,00	0,4313	0,0000
012	4778918	001-0	RECBTO. PARCELA	10/09/2024	10/09/2024	IMO550	568.345,80	3.490,78	3.490,78	0,00	0,00	0,00	0,1058	0,0000
011	4565910	001-0	RECBTO. PARCELA	12/08/2024	21/08/2024	IMO550	568.345,80	3.490,78	3.571,07	69,82	10,47	0,00	0,1058	0,0000
010	4019365	001-0	RECBTO. PARCELA	10/07/2024	10/07/2024	IMO550	568.345,80	3.490,78	3.490,78	0,00	0,00	0,00	0,1058	0,0000
009	3778639	001-0	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	10/06/2024	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,1813	0,0000
008	3552781	001-0	RECBTO. PARCELA	10/05/2024	10/05/2024	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,1813	0,0000
007	3330567	001-0	RECBTO. PARCELA	10/04/2024	10/04/2024	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,1813	0,0000
006	3093598	001-0	RECBTO. PARCELA	11/03/2024	11/03/2024	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,1813	0,0000
005	2895244	001-0	RECBTO. PARCELA	14/02/2024	14/02/2024	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,1813	0,0000
004	2680204	001-0	RECBTO. PARCELA	10/01/2024	10/01/2024	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,1813	0,0000
003	2587512	001-0	RECBTO. PARCELA	11/12/2023	21/12/2023	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.456,92	67,56	11,26	0,00	0,1813	0,0000
002	2279462	001-0	RECBTO. PARCELA	10/11/2023	10/11/2023	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,1813	0,0000
001	2029424	001-0	RECBTO. PARCELA	10/10/2023	26/09/2023	IMO550	550.000,00	3.378,10	3.378,10	0,00	0,00	0,00	0,4080	0,0000

(*) Movimento não apropriado

TOTAIS 109.193,82 10.211,08 787,47 223,67 0,00 11,1008 -0,0009

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
032	(PARCELA) 10	RECBTO. PARCELA	11/05/2026	IMO550	597.907,74	3.672,35	0,00	0,00	0,00	0,5355
TOTAIS:						3.672,35				0,5355

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	64.368,41	11,1008
Fundo de Reserva:	2.702,52	0,4712
Taxa de Administração:	42.129,01	7,4686
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	787,47	
Juros:	223,67	
Outros Valores:	0,00	
TOTAL	110.211,08	19,0406

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	531.540,58	88,9001
Fundo de Reserva:	15.120,05	2,5288
Taxa de Administração:	62.968,92	10,5315
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	0,0000
Juros:	0,00	0,0000
Outros Valores:	0,00	0,0000
Diferença de Parcela:	-5,98	-0,0010
TOTAL	609.623,57	101,9594

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 166,00 **Qtde Furo:** 0,00

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total: 031	Em Atraso:	1 a 30 dias: 011 35,4839
		31 a 60 dias: 000 0,0000
		Mais de 60 dias: 000 0,0000
	
	Qtde Total Atraso:	011 35,4839

Diferença Grupo

Quantidade de Parcelas: 0
Percentual de Diferença: 0

Disponíveis Encer

Posição: **VI. Devolver:** 0 **VI. Devolvido:** 0 **Dt. Devolução:** **Banco Devolução:**

Mensagens

Data Mensagem