Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJVD6 G5U4W 3FLKA YUTMK

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA
SECRETARIA UNIFICADA DAS VARAS DA FAZENDA PÚBLICA - 4ª VARA - PROJUDI
Rua da Glória, 362 - 1ª andar - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.030-060 - Fone: (41) 3200-4702 - E-mail: secretariaunificadavarasfazendapublica@tjpr.jus.br

Processo: 0008608-90.2019.8.16.0004
Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial
Assunto Principal: Despesas Condominiais
Valor da Causa: R$25.262,79
Exequente(s): • CONDOMÍNIO CONJUNTO RESIDENCIAL MORADIAS BRACATINGA (CPF/CNPJ: 03.957.369/0001-85)
representado(a) por Cristiane Regina Pagine Caliari (RG: 91428962 SSP/PR e CPF/CNPJ: 064.540.009-23)
Rua Otalino Amado de Souza, 225/245 - Pilarzinho - CURITIBA/PR - CEP: 82.115-380
Executado(s): • COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA (CPF/CNPJ: 76.495.696/0001-36)
1Rua Barão do Rio Branco, 45 - Centro - CURITIBA/PR - CEP: 80.010-180

TERMO DE RETIFICAÇÃO DA PENHORA DE MOV. 52.1

nº 0008608-90.2019.8.16.0004.0005

Em cumprimento ao contido na decisão de mov. 57.1, lavro o presente TERMO DE RETIFICAÇÃO DA PENHORA de mov. 52.1, sobre:

o imóvel abaixo descrito (mov. 1.5)



REGISTRO DE IMÓVEIS
1º Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua Carlos de Carvalho, 417 - 12º andar
Conjuntos 1202/1203 - Fone (41) 3223-8331
TITULAR: RENATO POSPISSIL
C. P. F. 359.955.569/91

REGISTRO GERAL — FICHA 1 — L. R. sim — RUBRICA

MATRÍCULA Nº 48107

IMÓVEL - **Apartamento sob nº 11 (onze)**, do tipo AP-2-40, **com a indicação fiscal nº 75-039-022.012-5 do Cadastro Municipal**, com a área construída exclusiva de 36,40m2, área comum de 3,62m2, área construída total de 40,02, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do bloco 02 do **CONJUNTO RESIDENCIAL MORADIAS BRACATINGA, sito à rua A nº 225**, nesta Capital e a fração ideal de 0,02312 que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o dito prédio está construído, terreno esse constituído do lote 21 da quadra 06 da planta Moradias Bracatinga, de forma irregular, com a área de 3.157,83m2, medindo 53,09m (cinqüenta e três metros e nove centímetros) em linha curva de frente para a rua A, pelo lado direito de quem da frente do imóvel o observa mede 70,58m (setenta metros e cinqüenta e oito centímetros) e confronta com os lotes 14 a 20, pelo lado esquerdo mede 52,24m (cinqüenta e dois metros e vinte e quatro centímetros) e confronta com os lotes 1 a 5 e na linha de fundos mede 50,00m (cinqüenta metros) e confronta com os lotes 7 a 11, todos da mesma quadra e planta. -.-.- - - -

VALOR DA AVALIAÇÃO	-
DEPOSITÁRIO	-
VALOR ATUALIZADO DA DÍVIDA (até 22/03/2022)	R$ 21.052,27 - mov. 55.2

Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial).

Data e assinatura conforme sistema.