

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

Ficha

11.467

01

Serviço de Registro de Imóveis
Comarca de Pres. Epitácio

O oficial

Pres. Epitácio

13.04.2006

IMÓVEL:- UMA CASA RESIDENCIAL de madeira e respectivo terreno, situado na **RUA FLORIANÓPOLIS nº 17-85**, esquina com a rua Rio Branco, composto por parte dos lotes nºs 14 e 15, localizado na quadra completada pelas ruas Belém e Porto Alegre, nesta cidade e comarca de **PRESIDENTE EPITÁCIO**, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: "partindo do marco imaginário nº 1, cravado na confluência das ruas Florianópolis e Rio Branco, daí segue-se na distância de 18,40 m (dezoito metros e quarenta centímetros), confrontando com a rua Rio Branco, até encontrar o marco nº 2; deste deflete à esquerda e segue na distância de 11,50 m (onze metros e cinquenta centímetros), até encontrar o marco nº 3; deste deflete à esquerda e segue na distância de 2,10 m (dois metros e dez centímetros), até encontrar o marco nº 4; deste deflete à direita e segue na distância de 3,50 m (três metros e cinquenta centímetros), até encontrar com o marco nº 5, confrontando do marco nº 2 ao marco nº 5 com o imóvel nº 3-66 da rua Rio Branco (parte dos lotes nºs 14 e 15); do marco 5 deflete à esquerda e segue na distância de 16,30 m (dezesseis metros e trinta centímetros), até encontrar o marco nº 6, confrontando com parte do imóvel nº 17-67 da rua Florianópolis, deste deflete à esquerda e segue na distância de 15,00 m (quinze metros) até encontrar o marco nº 1, ponto inicial desta descrição".

CADASTRO MUNICIPAL: 00411500-7, zona 01, setor 02, quadra 042, lote 015.

PROPRIETÁRIA:- JOANA DORCELINA ALVES, brasileira, solteira, maior, do lar, RG nº 22.180.035-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 725.269.568-15, domiciliada nesta cidade, onde reside na rua Rio Branco nº 2-58.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição 2.509, de 10.11.1973, que deu origem à matrícula nº 11.466, de 13.04.2006, (Av.3/M-11.466 DESDOBR, de 13.04.2006), deste Registro Imobiliário.

CASSIMIRO DIAS DE ALMEIDA
Oficial

R.1/Matrícula nº. 11.467. Data: 21 de novembro de 2012. PENHORA ONLINE. EXEQUENTE: JUSSARA SILVA DAL POZ, inscrita no CPF/MF sob nº. 130.846.348-07. **EXECUTADAS: ADRIANA ALEXANDRE GOMES**, inscrita no CPF/MF sob nº. 206.490.988-54; e, **JOANA DORCELINA**

Continua no verso

Matrícula

11.467

Ficha

01 (verso)

O oficial

ALVES, inscrita no CPF/MF sob n°. 725.269.558-15. **TÍTULO:** Certidão de Penhora, Ação de Execução Civil, n°. de ordem 62/2009, emitida em 19.11.2012, pelo Juízo de Direito do 1º Ofício Cível da comarca de Presidente Prudente-SP. **VALOR:** R\$ 15.362,48. **DEPOSITÁRIO:** Joana Dorcelina Alves, já qualificada. **Prenotação n°. 45.928**, de 20.11.2012. **A ESCRIVENTE AUTORIZADA (DULCE ANTUNES DE OLIVEIRA). A SUBSTITUTA DO OFICIAL (MARIA TATIANE DA SILVA COSTA).**
Of: 77,80; Est: 22,11; Ipesp: 16,38; R.C: 4,09; T.J: 4,09; Total: 124,47 - GR n°. 047/2012

R.2/Matrícula n°. 11.467. Data: 03 de abril de 2017. PENHORA ONLINE. EXEQUENTE: REINALDO HENRIQUE, inscrito no CPF/MF sob n°. 726.798.678-15. **EXECUTADA: JOANA DORCELINA ALVES**, já qualificada. **TÍTULO:** Certidão de Penhora, ordem n°. 00345155620128260482 - Execução Civil, emitida em 28.03.2017, pelo 4º Ofício Cível da comarca de Presidente Prudente-SP. **VALOR:** R\$ 5.690,57. **DEPOSITÁRIA: Joana Dorcelina Alves**, já qualificada. **Prenotação n°. 55.784**, de 28.03.2017. **O OFICIAL (CASSIMIRO DIAS DE ALMEIDA).**
Of: 58,68; Est: 16,86; Ipesp: 8,58; R.C: 3,08; T.J: 4,02; M.P: 2,81; Imposto ao Município: 1,17; Total: 94,96 - GR n°. 014/2017

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento gerado eletronicamente pelo onr
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Continua na ficha nº