



Fernanda Freire
Leiloeira Oficial - JUCERJA 276

EXMO. SR. JUIZ DA 7ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO –

Processo Nº: 0171655-80.2014.4.02.5101

Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

Executado: NELSON HAMILTON DO CARMO

FERNANDA FREIRE – LEILOEIRA PÚBLICA OFICIAL devidamente cadastrada na JUCERJA sob **matricula nº 276**, nomeada para a realização da hasta pública, nos autos da **Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO JUDICIAL Processo nº 0006372-71.2007.8.19.0209**, que tramita na 1ª Vara Cível do Fórum Regional da Barra da Tijuca – RJ, proposta por **CAIXA SEGURADORA S/A**, em face de **LILIANA MARIA FERREIRA D'AZAMBUJA RAMOS**, vem, respeitosamente perante a V.Exa., dar ciência da alienação do imóvel penhorado nestes autos e informar que o mesmo imóvel encontra-se com registro de restrição em outros processos, conforme averbações constantes na Matrícula Imobiliária anexa.

INTIMAÇÃO DE LEILÃO JUDICIAL DESIGNADO

Informo que promoveremos junto ao **Processo nº 0006372-71.2007.8.19.0209** a alienação judicial eletrônica do imóvel abaixo descrito, através do portal (www.fernandafreireleiloes.com.br).

IMÓVEL: Residencial situado na Rua Ipanema, nº 53, Apto 1204, na freguesia de Jacarepaguá **VALOR: Foi atribuído ao imóvel o valor de R\$ 2.000.000,00.**

1



Fernanda Freire
Leiloeira Oficial - JUCERJA 276

DATAS DESIGNADAS: 30 de Junho de 2026, as 15h00min, para o primeiro Leilão Eletrônico, ficando designado, desde já o dia 01 de Julho de 2026, as 15h00min, para o segundo Leilão Eletrônico, nas condições constantes do edital cuja cópia encontra-se disponível em nosso portal (www.fernandafreireleiloes.com.br).

Sendo o que tinha para o momento, renovo votos de elevada estima e consideração.

Niterói, 27 de Maio de 2026.

FERNANDA FREIRE

Leiloeira Pública Oficial

JUCERJA nº 276