

Associação: 0569 - ASSOC. ADQUIR. DE UNIDADES SÃO PAULO II

Quadra: ESTA - AV ESTACIO DE SÁ

Lote: 00113D - OLIVEIRA LOCAÇÕES LTDA EPP CNPJ: 10.223.515/0001-04

Endereço: RUA EDUARDO AUGUSTO MESQUITA 835 - PQ SANTA TERESA - Carapicuíba - SP - CEP: 06340-380

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 12603588	Tx Manutenção Ord. Nov/2020	05/11/2020	R\$ 673,09	673,09	13,46	525,83	235,95	1.448,33
J	Limpeza do terreno	05/11/2020	R\$ 82,00	82,00	1,64	64,06	28,74	176,44
J 10471957	Tx Manutenção Ord. Dez/2020	05/12/2020	R\$ 680,00	680,00	13,60	516,99	229,60	1.440,19
J 10502254	Tx Manutenção Ord. Jan/2021	05/01/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	500,46	216,32	1.410,38
J 10535581	Tx Manutenção Ord. Fev/2021	05/02/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	490,03	213,87	1.397,50
J 10566162	Tx Manutenção Ord. Mar/2021	05/03/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	477,05	206,49	1.377,14
J 10612671	Tx Manutenção Ord. Abr/2021	05/04/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	464,05	198,81	1.356,46
J 10835245	Tx Manutenção Ord. Mai/2021	05/05/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	453,41	195,43	1.342,44
J 11021170	Tx Manutenção Ord. Jun/2021	05/06/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	440,29	186,98	1.320,87
J 11049274	Tx Manutenção Ord. Jul/2021	05/07/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	428,91	181,73	1.304,24
J 11097780	Tx Manutenção Ord. Ago/2021	05/08/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	415,92	172,89	1.282,41
J 11141349	Tx Manutenção Ord. Set/2021	05/09/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	403,70	165,33	1.262,63
J 11176389	Tx Manutenção Ord. Out/2021	05/10/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	390,43	155,15	1.239,18
J 11212309	Tx Manutenção Ord. Nov/2021	05/11/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	377,55	145,41	1.216,56
J 11260511	Tx Manutenção Ord. Dez/2021	05/12/2021	R\$ 680,00	680,00	13,60	366,09	138,42	1.198,11
J 11304162	Tx Manutenção Ord. Jan/2022	05/01/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	415,24	154,78	1.380,92
J 11328363	Tx Manutenção Ord. Fev/2022	05/02/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	402,89	148,36	1.362,15
J 11368857	Tx Manutenção Ord. Mar/2022	05/03/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	389,40	138,86	1.339,16
J 11403861	Tx Manutenção Ord. Abr/2022	05/04/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	373,52	122,89	1.307,31
J 11434000	Tx Manutenção Ord. Mai/2022	05/05/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	360,43	113,28	1.284,61
J 11518795	Tx Manutenção Ord. Jun/2022	05/06/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	349,62	109,14	1.269,66
J 11549670	Tx Manutenção Ord. Jul/2022	05/07/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	338,32	103,47	1.252,69
J 11588347	Tx Manutenção Ord. Ago/2022	05/08/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	331,16	108,99	1.251,05
J 11638956	Tx Manutenção Ord. Set/2022	05/09/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	322,96	111,85	1.245,71
J 11682193	Tx Manutenção Ord. Out/2022	05/10/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	314,74	114,81	1.240,45
J 11722163	Tx Manutenção Ord. Nov/2022	05/11/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	304,06	110,48	1.225,44
J 11752280	Tx Manutenção Ord. Dez/2022	05/12/2022	R\$ 795,00	795,00	15,90	293,73	107,00	1.211,63
J 11783460	Tx Manutenção Ord. Jan/2023	05/01/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	282,60	100,71	1.194,21
J 11818393	Tx Manutenção Ord. Fev/2023	05/02/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	272,23	96,53	1.179,66
J 11855992	Tx Manutenção Ord. Mar/2023	05/03/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	261,15	89,60	1.161,65
J 11886121	Tx Manutenção Ord. Abr/2023	05/04/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	250,54	83,87	1.145,31
J 11919598	Tx Manutenção Ord. Mai/2023	05/05/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	240,31	79,15	1.130,36
J 11949321	Tx Manutenção Ord. Jun/2023	05/06/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	230,58	75,96	1.117,44
J 11968018	Tx Manutenção Ord. Jul/2023	05/07/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	221,94	76,85	1.109,69
J 11994262	Tx Manutenção Ord. Ago/2023	05/08/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	213,25	77,65	1.101,80
J 12021920	Tx Manutenção Ord. Set/2023	05/09/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	203,96	75,87	1.090,73
J 12044868	Tx Manutenção Ord. Out/2023	05/10/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	194,88	74,90	1.080,68
J 12080774	Tx Manutenção Ord. Nov/2023	05/11/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	185,80	73,84	1.070,54
J 12113548	Tx Manutenção Ord. Dez/2023	05/12/2023	R\$ 795,00	795,00	15,90	176,77	72,95	1.060,62
J 12130138	Tx Manutenção Ord. Jan/2024	05/01/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	167,01	68,12	1.046,03
J 12155495	Tx Manutenção Ord. Fev/2024	05/02/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	157,33	63,14	1.031,37
J 12175546	Tx Manutenção Ord. Mar/2024	05/03/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	147,39	56,12	1.014,41
J 12202841	Tx Manutenção Ord. Abri/2024	05/04/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	138,46	54,47	1.003,83
J 12228354	Tx Manutenção Ord. Maio/2024	05/05/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	129,33	51,28	991,51
J 12257341	Tx Manutenção Ord. Junh/2024	05/06/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	120,15	47,33	978,38
J 12278356	Tx Manutenção Ord Julho/2024	05/07/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	111,29	45,19	967,38
J 12298427	Tx Manutenção Ord Agost/2024	05/08/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	102,46	42,97	956,33
J 12327429	Tx Manutenção Ord Setem/2024	05/09/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	93,75	41,35	946,00
J 12346750	Tx Manutenção Ord Outub/2024	05/10/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	85,12	40,25	936,27
J 12374911	Tx Manutenção Ord Novem/2024	05/11/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	76,19	35,68	922,77
J 12394693	Tx Manutenção Ord Dezem/2024	05/12/2024	R\$ 795,00	795,00	15,90	67,31	30,46	908,67
J 12415486	Tx Manutenção Ord Janeiro/2025	05/01/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	62,41	29,36	954,00
J 12436356	Tx Manutenção Ord Fev/2025	05/02/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	53,44	28,38	944,05
J 12458818	Tx Manutenção Ord Mar/2025	05/03/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	43,99	17,55	923,77
J 12480245	Tx Manutenção Ord ABRIL/2025	05/04/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	34,97	11,96	909,16
J 12502468	Tx Manutenção Ord MAIO/2025	05/05/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	26,11	8,22	896,56
J 12525050	Tx Manutenção Ord JUNHO/2025	05/06/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	17,35	5,09	884,67
J 12551559	Tx Manutenção Ord JULHO/2025	05/07/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	8,65	2,85	873,73
J 12568046	Tx Manutenção Ord AGOST/2025	05/08/2025	R\$ 845,32	845,32	16,91	0,00	0,00	862,23
Subtotal:			44.977,65	44.977,65	899,58	14.887,56	5.772,68	66.537,47

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Outras Despesas	
Histórico	Valor
Custas processuais	1.194,75
Honorários advocatício	5.752,28
Multa Artg 523 do CPC	7.228,97
Honorários advocatícios artigo 523 do CPC	7.951,87
Total:	22.127,87

Total geral:

88.665,34

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ARTHUR CHIZZOLINI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 09/09/2025 às 16:17, sob o número WCOA25701223116. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0005357-24.2022.8.26.0152 e código Guwru271.