



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Balneário Camboriú

CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 5006337-51.2026.8.24.0005/SC

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado conforme resumo dos atos e, após as formalidades legais, **EFETUEI AVALIAÇÃO DO BEM REFERENCIAD NO MANDADO**

Inóvel na Av Brasil, um pouco antigo, o que não seria problema se não fosse o sistema de garagens rotativas, que é bastante problemático. Boa metragem quadrada. Área sujeita a muito ruído ambiental, ap no segundo andar.

Dadas as características o valor de mercado do imóvel situa-se hoje próximo a R\$ 1.4 milhão, sendo esta minha avaliação.

Conduções: 1

Resumo dos atos/diligências: 15/04/2026 15:30

5006337-51.2026.8.24.0005

310093276641 .V1 pedrassani© pedrassani

