Demonstrativo de Parcelas Pagas

emitido em: 28/10/2026

grupo: 040058 cota: ##18

bem objeto: IMOVEL PADRAO 90 MIL	pago: R$ 52.506,49 (crédito + taxa de administração, fundo reserva e seguro, se houver)	amortizado: 29,44 %	prazo da cota: 230 meses	vencimento: 16/11/2026
valor atual do bem: R$ 151.972,00	a pagar: R$ 125.989,94 (crédito + taxa de administração, fundo reserva e seguro, se houver)	a amortizar: 70,56 %	prazo do grupo: 240 meses	parcela: 087/240

Fundo comum total		Fundo reserva total		Taxa de administração paga		
Valor	Percentual	Valor	Percentual	Valor	Percentual	Data de contemplação Data de entrega do bem
R$ 36.716,06	29,44 %	R$ 795,89	0,66 %	R$ 14.994,54	13,51 %	

Composição desta Parcela

Vencimento no dia 16/11/2026

	Valor em real	Percentual
contribuição do fundo comum	696,34	0,46%
fundo de reserva mensal	13,22	0,01%
taxa admin mensal	162,61	0,11%
seguro	0,00	0,00%
diferenca parcela	0,00	0,00%
reajuste saldo de caixa	0,00	0,00%
outros valores (taxas e tarifas)	0,00	
juros/multa	0,00	
tarifa bancária	0,00	
Valor da parcela total	**872,17**	

Resultados da última assembleia 30/10/2026

Cotas contempladas: 0
por sorteio:
por lance:

Participantes

ativos: 800
desistentes/excluidos: 3521
quitados: 26
contemplados: 400
não contemplados: 400

Próximas assembleias

Assembleia	Data
87	27/11/2026
88	22/12/2026

horário: 15:00

⚠ Para participar da assembleia, garanta o pagamento da sua parcela dentro do prazo de vencimento.

⚠ Dados de contemplação sofrem atualizações diárias. Referência com os dados de emissão desse documento.

⚠ Para mais detalhes dos contemplados consultar o Resultado no Aplicativo Itaú, com o seu representante ou Central de Atendimento.

Extrato dos últimos pagamentos

Número da Parcela	Data da Assembleia	Data de Pagamento	Tipo de Pagamento	Valor do Bem	Valor Devido	Valor Pago	Percentual de Amortização	Percentual de Diferença	Fundo de Reserva	Taxa Administrativa	Seguro	Multa Mais Juros
86	30/10/2026	05/10/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
85	25/09/2026	08/09/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
84	28/08/2026	05/08/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
83	24/07/2026	06/07/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
82	26/06/2026	08/06/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
81	29/05/2026	15/05/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
80	24/04/2026	15/04/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
79	27/03/2026	16/03/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
78	27/02/2026	18/02/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00
77	30/01/2026	15/01/2026	PN	142.549,00	818,09	818,09	0,46	0,00	12,40	152,53	0,00	0,00

Legendas
PG: Pagamento
TP: Tipo de Pagamento
JU: Juros
DP: Diferença de Prestação
FR: Fundo Reserva
SG: Seguro
TA: Taxa de Administração
PN: Prestação Normal
AL: Antecipação por Lance
RJ: Reajuste de Saldo Caixa
PA: Pagamento Antecipado
MU: Multas
TX: Taxa de Adesão

Parcelas em atraso

N,o	Valor	Data

⚠ Aqui estão listados no máximo 10 parcelas em atraso, caso tenha mais, entre em contato com nossa Central de Atendimento.

O atraso de parcelas pode resultar no cancelamento de sua cota de consórcio ou no direcionamento para órgãos de cobrança. Caso tenha parcelas em atraso, regularize as mesmas para participar das assembleias mensais e concorrer aos sorteios.

Lance Quitação

Recomendado

R$ 134.318,32

100% do saldo devedor

Use recurso próprio ou parte da carta Itaú para quitar o consórcio

---

Ofertar lance quitação >