



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADINA

CNPJ: 44.428.506/0001-71

RUA: DR. ORENSY RODRIGUES DA SILVA, 341 - CENTRO, CEP:16901-900

FONE (018) 3702-1000

CERTIDÃO VALOR VENAL 7147/2025

EXERCÍCIO: 2025

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

IMÓVEL:	97870
INSCRIÇÃO CADASTRAL:	001.4790.4080.000.00
ENDEREÇO DO IMÓVEL:	RUA PAES LEME 0
BAIRRO:	CENTRO
LOTEAMENTO:	
COMPLEMENTO:	
EDIFÍCIO:	
ANDAR:	APTO.
QUADRA:	BM LOTE: 5e7
PROPRIETÁRIO:	CIA DE DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DE SÃO PAULO
CO-PROPRIETÁRIO:	
COMPROMISSÁRIO:	
ENDEREÇO CORRESP.:	PRAÇA RAMOS DE AZEVEDO 254
BAIRRO:	CENTRO
COMPLEMENTO:	COMPL: 1º ANDAR
CIDADE:	SÃO PAULO CEP: 01037-010
ANDAR:	APTO:
ÁREA CONSTRUÍDA (m²):	0.0000
ÁREA TERRENO (m²):	1637.0400
VALOR VENAL TERRENO:	319.877,62
VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:	0,00
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	319.877,62

ATENÇÃO: Esta certidão é válida por 30 dias a partir da data de emissão

ANDRADINA, 22 de Maio de 2025

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na internet, no endereço <https://portalcidadao.novoserv.com.br/pmmandradina> utilizando o número de controle **NEVKNN-007147/2025**, data e hora processamento Quinta-feira, 22 de Maio de 2025 às 15:36