



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE OSASCO**  
**FORO DE OSASCO**  
**5ª VARA CÍVEL**

Avenida das Flores, 703, ., Jardim das Flores - CEP 06110-100, Fone: (11) 3681-0082, Osasco-SP - E-mail: osasco5cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**TERMO DE PENHORA E DEPOSITO**

Processo Digital n°: **4018227-65.2013.8.26.0405/01**  
 Classe – Assunto: **Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Aquarela Brasileira**  
 Executado: **ROGERIO PIRES BARRETO**

Em Osasco, aos 01 de julho de 2019, no Cartório da 5ª Vara Cível, do Foro de Osasco, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do seguinte bem:

Matrícula 66.342- 1º Cartório de Registro de Imóveis de Osasco - Apartamento nº 123, localizado no 12º andar do Edifício Volpi, bloco III, do Residencial Aquarela Brasileira, situado a Avenida José Júlio e Avenida Dona Blandina Ignes Julio, contendo a área privativa de 60,6695m²; área comum de divisão não proporcional de 19,800m²; área comum de divisão proporcional de 21,040977m²; área total de 101,510477m², equivalente a fração ideal de 38,913297m² no terreno; cabendo a esse apartamento as vagas de garagem nº 257 e 271, localizadas no 2º subsolo.

Do qual foi nomeado depositário, o Sr. ROGERIO PIRES BARRETO, CPF nº 185.561.128-70 . O depositário não pode abrir mão do bem depositado sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**