

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
1ª VARA DO TRABALHO DE MAUÁ
ATOrd 0000537-47.2013.5.02.0361
RECLAMANTE: GILBERTO LUIS PEREIRA
RECLAMADO: LUNA INDUSTRIA DE PECAS INJETADAS LTDA - EPP E OUTROS (3)

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 10/03/2023, à RUA Pacajás, 27/130, ap.13, SANTO ANDRÉ, SP, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supra, passado a favor de GILBERTO LUIS PEREIRA contra ILDA SUEZA FIGUEIROA, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à reavaliação do imóvel abaixo descrito:

Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André

FILS. 14
301



O Bel. Carlos Roberto Rodrigues Pinto, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, etc.

LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
DE SANTO ANDRÉ

MATRÍCULA

95.894

FICHA

1

Santo André, 28 de dezembro de 2.004

Imóvel: - Apartamento nº. 13, localizado no 1º andar do Edifício Paraty, situado na Rua Pacajás, nº. 27; possuindo área privativa de 55,5725m², área comum de divisão não proporcional igual a 19,800m² [correspondente as vagas 12/12 na garagem], área comum de divisão proporcional igual a 62,7100m², perfazendo uma área total construída de 138.0825m², correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e

Nº Contribuinte PMSA: 19.125.089

Ocupação atual: apartamento residencial;

Avaliação: Avalio o bem penhorado em R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais).

Critério utilizado para a avaliação: devidas pesquisas, a que acresce consulta a corretores de imóveis da região.

Leda Maria Garcia
Leda Maria Garcia
Oficial de Justiça Avaliador

AUTO DE DEPÓSITO

Depois de realizada a penhora como consta do respectivo auto, fiz o depósito do bem penhorado em mãos de Ilda Sueza Figueira

CPF 292 045 268 - 15, RG 5623 805-8 SSPSP, Filiação Victor de Oliveira

Figueira e Mafalda Sueza Figueira

Natural de St André SP Data de nascimento 07/01/51 com endereço à R. Pacajós 130/27 St André sp 13 o qual,

como fiel depositário, obriga-se a não abrir mão do mesmo, sem autorização do Juiz desta Vara Trabalhista, sob as penas da lei. Feito assim o depósito, para constar, lavrei o presente que assino juntamente com o depositário.

Santo André, 14/03/2023

Ilda Figueira
DEPOSITÁRIO

Leda M. Garcia
Oficial de Justiça Avaliador

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei o executado na pessoa de para ciência da penhora efetuada e de que tem o prazo legal para apresentar embargos, tendo recebido contrafé.

Santo André, 14/03/2023

Ilda Figueira
Executado

Leda M. Garcia
Oficial de Justiça Avaliador

