



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE HORTOLÂNDIA**  
**FORO DE HORTOLÂNDIA**  
**VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL**  
**RUA ÍMOLA, 75, Hortolândia-SP - CEP 13189-212**  
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**DESPACHO**

Processo: **0001837-48.2024.8.26.0229 - Cumprimento de sentença**  
Exequente: **Leticia do Carmo Gonçalves e outro**  
dos Aípuas, 25, Vila Costa e Silva - CEP 13081-080, Campinas-SP  
Executado: **Construtora Erp Ltda e outro**  
Estrada Municipal Teodor Condiev, 3000, Vecon Gamma, Jardim  
Marchissolo - CEP 13171-105, Sumaré-SP

Juiz de Direito: JULIANA IBRAHIM GUIRAO KAPOR

Vistos.

Considerando as avaliações juntadas aos autos, fixo o valor do imóvel em **R\$ 280.000,00** (duzentos e oitenta mil reais).

Os executados devem ser intimados para ciência do valor e, caso queiram, podem apresentar impugnação no prazo de 15 dias.

Após o prazo, retornem os autos conclusos para análise do pedido de leilão.

Intime-se

Hortolândia, 30/10/2025

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**