



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUARUJÁ

FORO DE GUARUJÁ

2ª VARA CÍVEL

Rua Silvio Daige, 280, --, Jd. Teжереba - CEP 11440-900, Fone:
 (13)3386-2950, Guarujá-SP - E-mail: guaruja2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Digital n°: **1001353-78.2017.8.26.0223**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Edifício Bort & Galena**
 Executado: **Espólio de Alice Ogawa (rep. por Margareth Ogawa Magnos)**

Em Guarujá, aos 13 de abril de 2023, no Cartório da 2ª Vara Cível, do Foro de Guarujá, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): Apartamento, nº 23G, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do Edifício Galena, integrante do Condomínio Residencial Bort e Galena, situado na Rua Flávio Humberto Rebizzi, nº 259, no loteamento denominado Parque da Enseada, bem como uma vaga na garagem coletiva do edifício, descrito e caracterizado na matrícula nº 70772 do CRI de Guarujá/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal de Guarujá sob o nº 3-0414-019-025 do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). Espólio de Alice Ogawa (rep. por Margareth Ogawa Magnos), CPF nº 173.169.348-67, RG nº 3.164.807-1. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

 Data e Assinatura do(a) Depositário(a)
 (se presente ao ato da lavratura do Termo)

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**