

Curitiba (PR), 12 de março de 2025.

OFICIO CENOP SJ Nº: 2025/126215080**AOF: 2025/275987**

Processo Nº : 1009230-20.2022.8.26.0506
Exequirente : PARQUE REINO ESCOCIA
Executado : VALDEMAR RODRIGUES DA SILVA FILHO

Meritíssimo(a) Juiz(a),

Em atendimento à requisição de Vossa Excelência, por meio do ofício expedido nos autos do processo em epígrafe, informamos os dados solicitados referentes a operação que originou a alienação sobre o imóvel de matrícula 173.028, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto SP:

Operação nº: 289108785
Mutuário: VALDEMAR RODRIGUES DA SILVA FILHO
CPF: 463.953.266-00
Valor total pago: R\$9.516,67
Situação atual do contrato: Inadimplente
Saldo devedor em 12/03/2025: R\$200.305,27

Informamos que o Banco do Brasil adotou os controles necessários, a fim de evitar a baixa do gravame e o pagamento de eventual saldo ao cliente, sem prévia comunicação ao Juízo.

Por fim, solicitamos que esta instituição, como credora fiduciária, seja intimada e cientificada sobre todo e qualquer andamento processual que implique, direta ou indiretamente, no estado de propriedade do referido bem.

Declaramos que as informações constantes neste documento e em seus eventuais anexos, requisitados ao Banco do Brasil S.A. estão protegidas pela Lei Complementar nº 105, de 10 de janeiro de 2001, que dispõe sobre o sigilo das operações e serviços prestados pelas Instituições Financeiras, cuja integridade e preservação ora transferimos para V. Ex.^a.

Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos e informações porventura necessários.

Respeitosamente,

BANCO DO BRASIL S.A.
CENOP SERVIÇOS CURITIBA

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
6ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO
E-mail: ribpreto6cv@tjsp.jus.br