



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo** **1000064-07.2020.5.02.0003**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 21/01/2020

**Valor da causa:** R\$ 20.557,29

**Partes:**

**RECLAMANTE:** LUCIENE DIAS DA SILVA

**ADVOGADO:** VANESSA FERNANDES DE ARAUJO

**ADVOGADO:** Roberto Bonilha

**RECLAMADO:** AKIRA SUSHI RESTAURANTE LTDA

**ADVOGADO:** MARCELO AKIO IAMANAKA

**ADVOGADO:** RICARDO NOBUAKI IMAI

**RECLAMADO:** AKIRA WADA

**ADVOGADO:** MARCELO AKIO IAMANAKA

**RECLAMADO:** MIYOKO WADA

**ADVOGADO:** MARCELO AKIO IAMANAKA

**ADVOGADO:** VICTORIA RAQUEL DA SILVA

**TERCEIRO INTERESSADO:** SHINITIRO AKASHI

**TERCEIRO INTERESSADO:** MARIA LUCIA BEZERRA YOSHIZAWA

**TERCEIRO INTERESSADO:** KENJI ORI

**TERCEIRO INTERESSADO:** JODI YOSHIZAWA

**TERCEIRO INTERESSADO:** MIDORI YOSHIZAWA

**TERCEIRO INTERESSADO:** MITUKO AKASHI

**TERCEIRO INTERESSADO:** MIFUE ORI

**TERCEIRO INTERESSADO:** EIJI YOSHIZAWA

**TERCEIRO INTERESSADO:** MARINA AURISTELA DE LIMA IOSHIZAWA



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO  
3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO  
ATSum 1000064-07.2020.5.02.0003  
RECLAMANTE: LUCIENE DIAS DA SILVA  
RECLAMADO: AKIRA SUSHI RESTAURANTE LTDA E OUTROS (3)

### AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 16 dias do mês de (Setembro) ~~Setembro~~ de  
do ano de 2022, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em  
cumprimento ao mandado, passado a favor de  
Luciene Dias da Silva em  
desfavor de Akira Sushi Rest. LTDA (e outros 3),  
para pagamento da importância de:

- TOTAL - R\$ 17.253,49
- Data de Atualização - 25/05/2021

Depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e  
avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial:

D.A.O.B.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

matrícula: 110.432

folha: 01

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

São Paulo, 02 de maio de 1991

**IMÓVEL:** - UM PRÉDIO e seu respectivo TERRENO, situados à Rua Vergueiro, nº 7.683, no 18º Subdistrito-IPIRANGA, delimitando o terreno, que corresponde ao lote 32 da quadra 40 da Vila Brasilio Machado, 10,20m de frente, em curva; 29,00m de frente aos fundos, de um lado; 31,30m de outro lado, e 10,00m nos fundos, confrontando pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, com o prédio nº 7693, pelo lado esquerdo, com o prédio nº 7679 e pelos fundos com o imóvel nº 39 da Rua Frei João, encerrando a área de 301,00m².

**PROPRIETÁRIO:** - ANTONIO SANCHEZ MELOZ, espanhol, casado, aposentado, portador do RG. 420.085-SP., inscrito no CPF sob nº. 608.979.458-91, domiciliado neste Estado, na Cidade de São Bernardo do Campo, à Rua Universal, nº 288.

**RELEVANTE ANTERIOR:** - Tr. nº. 44.008 feita em 13/12/1952, deste Cartório.

**CONTRIBUENTE:** - 043.198.0068-0.

O OFICIAL Cláudio P. Colares

\*\*\*



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO  
3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO  
ATSum 1000064-07.2020.5.02.0003  
RECLAMANTE: LUCIENE DIAS DA SILVA  
RECLAMADO: AKIRA SUSHI RESTAURANTE LTDA E OUTROS (3)

Benfeitorias não constantes na matrícula: \_\_\_\_\_

Ocupação Atual : Não Informado

Avaliação: R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: Preço de imóveis análogos  
matricados na Região

Oficial de Justiça Avaliador

### CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei o executado para ciência da penhora referida no presente auto e de que tem o prazo de 5 (cinco) dias, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo recebido/recusado contra-fé.

Em São Paulo, de de

Oficial de Justiça Avaliador

### AUTO DE DEPÓSITO

No mesmo dia, mês, ano e local referidos no auto de penhora, depois de realizada esta, como consta do mesmo auto, fiz o depósito dos bens penhorados em mãos do(a) Sr(a). \_\_\_\_\_

RG nº \_\_\_\_\_, CPF nº \_\_\_\_\_,  
residente e domiciliado à \_\_\_\_\_,

o qual, como fiel depositário(a), se obriga a não abrir mão dos mesmos sem autorização do Juízo da Vara do Trabalho, sob as penas de lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente, que assino com o(a) depositário(a).

Oficial de Justiça Avaliador

Depositário

O(A) Sr(a). \_\_\_\_\_ recusou-se a firmar o compromisso de fiel depositário(a), razão pela qual neste ato fica intimada a comparecer na secretaria desta Vara, no prazo de 48 horas para tal mister, sob as penas da lei, mediante agendamento prévio pelo sítio do E. TRT-2 ([www.trt2.jus.br](http://www.trt2.jus.br)).

Digitalizado com CamScanner

