

## AUTO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0007282-07.2018.8.16.0174

Mandado de Avaliação

Polo Ativo: Município de União da Vitória

Polo Passivo: Vilmar Flaresso

Aos 12 de julho de 2024, para garantia da execução, realizei a avaliação do seguinte bem: Um lote de terreno urbano sob n. 662, da quadra 05, setor 13, situado na Colônia Dona Julia, Fazenda Iguaçu, Bairro São Joaquim, Distrito de São Cristóvão, no quadro urbano desta cidade de União da Vitória, Estado do Paraná, medindo treze metros de frente; cinquenta e cinco metros de fundos, pelo lado direito; cinquenta e três metros de fundos, pelo lado esquerdo; e treze metros na linha de fundos, ou seja a área total de 698,50 m<sup>2</sup>, com as seguintes confrontações: frente, com uma Rua Particular; lado direito, com o lote n. 675; lado esquerdo, com o lote n. 649; fundos, com o terreno de Maria Horn, cujo terreno é constante de parte dos antigos lotes n. 16 e 25, situado do lado par do logradouro, conforme croquis expedido pela Prefeitura Municipal, desta cidade, sem benfeitorias, com transcrição sob n. 28.006, fls. 83, do livro n. 3-AD, do 1º Ofício de Registro de Imóveis, desta Comarca., conforme especificações constantes no mandado

Avaliação: Avalio o respectivo bem no montante de R\$180.000,00, qual seja, cento e oitenta mil reais

O referido é verdade e dou fé.

União da Vitória, 12 de julho de 2024.

*(assinado digitalmente)*

Fernando Cesar Huergo de Lima

Oficial de Justiça Designado

Matricula 51047/TJPR

