



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE TERRA ROXA

VARA CÍVEL DE TERRA ROXA - PROJUDI

Rua Osmar Ferrari, 289 - Parque Verde - Edifício do Fórum - Centro - Consulta Processual: <https://projudi2.tjpr.jus.br> - Terra Roxa/PR - CEP: 85.990-000 - Fone: (44) 3472-2649 - Celular: (44) 99757-8086 - E-mail: mmpc@tjpr.jus.br

Autos nº. 0000234-98.2007.8.16.0168

Processo: 0000234-98.2007.8.16.0168

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Cédula de Crédito Rural

Valor da Causa: R\$25.931,10

Exequente(s): • I RIEDI E CIA LTDA (CPF/CNPJ: 77.856.995/0001-11)
Avenida Independência, 1929 - PALOTINA/PR

Executado(s): • Elsio Jair Horn (RG: 44480700 SSP/PR e CPF/CNPJ: 605.396.079-91)
Distrito de Santa Rita D'Oeste, s/nº - TERRA ROXA/PR - CEP: 85.990-000

• Rita de Cassia Conceição Oliveira (CPF/CNPJ: 648.122.511-68)
Distrito de Santa Rita D'Oeste, s/nº - TERRA ROXA/PR - CEP: 85.990-000

Terceiro(s): • G MARIO PIZZATTO ADVOGADOS ASSOCIADOS S/C (CPF/CNPJ: 05.280.506/0001-15)
Rua Getúlio Vargas, 938 - Centro - PALOTINA/PR - CEP: 85.950-000

TERMO DE PENHORA

Aos 03 (três) dias do mês de outubro do ano dois mil e vinte e três (2023), em Cartório, no átrio do Fórum, onde presente se achava o MM. Juiz de Direito **DR. YURI ALVARENGA MARINGUES DE AQUINO**, comigo Analista Judiciária de seu cargo ao final assinado. Pelo MM. Juiz de Direito, foi determinado que lavrasse o termo de penhora referente ao Imóvel: Lote de terreno nº 08, da quadra "C" do Loteamento denominado "Vila Operária- Área 01", situado no Distrito de Nova Veneza, Município e Comarca de Sumaré-SP, medindo 12,60 m de frente para a Rua Dezesseis. Para de quem da Rua Dezesseis olha para o imóvel, do lado direito mede 10,02 m, confrontando com o Lote 07; do lado esquerdo mede 10,05 m, confrontando com o Lote 09 e nos fundos 12,45 m, confrontando com o Lote 10, encerrando uma área de 125,63 metros quadrados, conforme Matrícula nº 197.797 do Cartório de Registro de Imóveis de Sumaré-SP, de propriedade do executado **ELSIO JAIR HORN**, ficando nomeado como fiel Depositário do bem. Foi pelo MM. Juiz de Direito considerado como penhorado o (s) bem (ns) acima descrito (s). Eu, Maria Marcia de Azevedo Palma, Analista Judiciária, o digitei e subscrevi.

YURI ALVARENGA MARINGUES DE AQUINO
JUIZ DE DIREITO

