



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DE UBIRATÃ

VARA CÍVEL DE UBIRATÃ - PROJUDI

Avenida Clodoaldo de Oliveira, 1260 - FÓRUM - centro - Ubitatã/PR - CEP: 85.440-011 - Fone: (44) 3543-3856 - Celular: (44) 99179-9090 - E-mail: faol@tjpr.jus.br

Processo: 0002664-93.2016.8.16.0172

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Compra e Venda

Exequente(s): Shiogi Motoyama

Executado(s): CARLA MICHELI MACIEL BOSIO

MARCELO BOSIO

TERMO DE PENHORA SOBRE IMÓVEL

Cumprimento n.:0002664-93.2016.8.16.0172.0008

No dia 29 de abril de 2026, nesta Secretaria da Vara Cível de Ubitatã, Estado do Paraná, em cumprimento ao determinado nos autos em epígrafe pelo(a) Juiz(íza) de Direito Rodolfo Figueiredo de Faria, lavrei o presente **TERMO DE PENHORA** sobre o **imóvel** de matrícula nº 6.288, registrado ao Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Campina da Lagoa, Estado do Paraná, possuindo a seguinte descrição: "IMÓVEL: Lotes de terras sob nºs 15-B, com área de 156,25 m2 e lote nº 16-B, com a área de 156,25 m2, totalizando 312,50 m2, da quadra nº 62, perímetro urbano da cidade de Nova Cantu, comarca de Campina da Lagoa/PR, com as seguintes divisas e confrontações: Frente, 1250 metros, confronta com a Av. Cantu, fundos, 12,50 metros com a data nº 10, lado direito, 25,00 metros, confronta com as datas nºs 15-A e 16-A, lado esquerdo, 25,00 metros, confronta com a Av. Ipiranga.", e de propriedade do(a) **Promovido MARCELO BOSIO**, endereço **Avenida Nova Cantu, 157 - NOVA CANTU/PR**, telefone (44) 99912-9287 / (44) 99129-2187 / (44) 9876-9807 / (44) 9129-218 / 43 33267678, portador(a) do RG 58631698 SSP/PR e CPF 827.882.009-00, ficando este(a) como depositário do bem. O valor da dívida é de **R\$ 1.027.709,07 (um milhão, vinte e sete mil, setecentos e noventa e sete reais e sete centavos)**, atualizado até abril de 2026.

Eu, Fátima Rosemar de Oliveira, Escrivã, digitei e conferi.

Ubitatã, 29 de abril de 2026.

Rodolfo Figueiredo de Faria

Juiz de Direito

(assinado eletronicamente)

