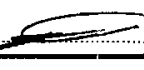


MATRÍCULA 5.387 F. 1	REGISTRO GERAL		Matrícula N.º 5.387 F. 1
	LIVRO N.º 2		Santo Anastácio 08 DE JUNHO DE 1.988
			Oficial 
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE SANTO ANASTÁCIO - ESTADO DE SÃO PAULO	Distrito Santo Anastácio	Urbano (x) C. P. M. 00099300-0	
	Município Santo Anastácio	Rural () Incra	
	Localização RUA WALTER OTTO MEWES, Nº 201 - VILA PRESTO.-		
IMÓVEL: UM TERRENO situado na Vila Presto, nesta cidade, distrito, município e comarca de Santo Anastácio, à Rua Walter Otto Mewes, contendo uma casa de tijolos, coberta de telhas, sob nº 201, dentro das seguintes confrontações e metragens: pela frente, com a Rua Walter Otto Mewes, por onde mede 47,50 metros; pelo lado direito, de quem da Rua olha para o terreno, com Francisco Mucha, por onde mede 6,90 metros; pelo lado esquerdo, seguindo-se a mesma orientação, com Aparecida Muniz Ferrer, por onde mede 40,50 metros; e, pelos fundos, com Martin Lometa e Anna Bacran, por onde mede 33,00 metros, encerrando o terreno uma área de 953,93 metros quadrados: imóvel devidamente Cadastrado na Prefeitura Municipal Local sob nº 00099300-0.- PROPRIETÁRIOS: STEFAN RAPCSAN também conhecido por ESTEVAM RAPCHAN, Cédula de Identidade para Estrangeiro RG. 6.820.342-SP RE. 892.455 e CPF. 035.723.198-89 (do casal), natural da Romênia, aposentado, casa do no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com dona/ECATARINA PESEL também conhecida por CATARINA RAPCHAN, Cédula de Identidade para Estrangeiro RG. 6.820.343-SP RE. 844.813, natural da Tchecoslováquia, do lar, residentes e domiciliados nesta Cidade, à Rua Independência, nº 201.- Título Aquisitivo: Transcrição nº 4.051, deste Registro.- O Escrevente Autorizado, (Wilton Mendonça Lários).- O Oficial, (José Ruy Siqueira de Barros). R.1/M.5.387 - Santo Anastácio, 08 de Junho de 1.988.- Conforme Formal de Partilha expedido nesta Cidade e Comarca de Santo Anastácio aos 04 de Maio de 1.988, pelo Oficial Maior do Ofício Judicial, Sr. Nilton César Villar, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito da Comarca, Exmo. Sr. Dr. Ricardo Anders de Araujo, extraído dos Autos de Arrolamento (Feito nº 24/87) dos bens deixados por falecimento de Stefan Rapcsan também conhecido por Estevam Rapchan, cujo óbito ocorreu nesta cidade, aos 09 de Novembro de 1.981, o imóvel com valor estimado em CZ\$ 24.076,49 (vinte e quatro mil, setenta e seis cruzados e quarenta e nove centavos), Cadastrado na Prefeitura Municipal Local para o corrente exercício pelo valor de CZ\$ 96.305,87 (noventa e seis mil, trezentos e cinco cruzados e oitenta e sete centavos), foi partilhado na seguinte proporção: à viúva meeira, ECATARINA PESEL também conhecida por CATARINA RAPCHAN, viúva (já qualificada), a metade do imóvel, e, a outra metade, em partes iguais a cada um a VERONICA ROLLNIC, RE. 289.053, viúva, do lar, natural da Romênia, residente e domiciliada nesta Cidade; ANTONIA RAPCHAN DOS SANTOS, brasileira, do lar, casada no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com MANOEL PEREIRA DOS SANTOS, português, comerciante, CPF. 125.353.388-15 (do casal), residentes e domiciliados nesta Cidade; MARIA RAPCHAN BONILHA, brasileira, do lar, CPF. 726.111.388-34 (do casal), casada no regime da comunhão parcial de bens, posterior à Lei nº 6.515/77 com VICENTE BONILHA, brasileiro, aposentado residentes e domiciliados nesta Cidade; ROZA RAPCHAN BRESCHI, brasileira, do lar, casada no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com AMÉRICO BRESCHI, RG. 5.846.153-SSP-SP, brasileiro, proprietário, residentes e domiciliados nesta Cidade; TEREZA RAPCHAN MANARI, brasileira, do lar, casada no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com JEOVÁ MANARI MARQUES, CPF. 238.942.538-00 (do casal), brasileiro, comerciante, residentes e domiciliados nesta Cidade; MARGARETA BAYSAR, rumena, do lar, RG. 1.226.861-SSP-SP, casa da no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com JOÃO BAYSAR, rumeno, proprietário, CPF. 031.650.948-53 (do casal), residentes e domiciliados nesta Cidade; THOMAZ RAPCHAN, brasileiro, in- (continua no verso)			

gustriário, CPF. 474.375.888-20 (do casal), casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77 com JANDIRA DA ROSA RAPCHAN, brasileira, do lar, residentes e domiciliados na Cidade de Presidente Prudente, deste Estado; e, ANTONIO RAPCHAN, brasileiro, separado judicialmente, industrial, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Piratininga, 196.- O Escrevente Autorizado, (Wilton Mendonça Lários).- O Oficial, (José Ruy Siqueira de Barros).- Guia nº 015.-

R.2/M.5.387. - Santo Anastácio, 31 de agosto de 1.988. - Pela Escritura Pública de doação, de notas do Tabelionato desta cidade e comarca de Santo Anastácio, feita aos 24 de agosto de 1.988, no Livro nº 155, fls. 165/166vº, pelo Tabelião Bel. Jairo Villar Moraes, a proprietária ECATERINA PESEL, também conhecida por CATARINA RAPCHAN, tchecoslovaca, viúva, do lar, portadora da Carteira de Identidade para Estrangeiro RG. nº 6.820.343-SP RE 884.813 e CPF MF nº 035.723.198-89, residente e domiciliada nesta cidade, à rua Walter Otto Mewes, nº 201, possui a METADE IDEAL deste imóvel, com valor estimado em R\$100.000,00 (cem mil cruzeiros), a VERÔNICA ROLINIC Céd. de Ident. de Estrangeiro W844253-0, Carteira nº 0771584, expedida pela SE/DINAR em 14 de setembro de 1.987 e CPF MF nº 070.845.408-90, rumena, viúva, do lar, residente e domiciliada à rua Floriano Peixoto, nº 566, em Presidente Venceslau, deste Estado; ANTONIA RAPCHAN DOS SANTOS, Céd. de Ident. RG. nº 22.764.651-4 SSP-SP e CPF MF nº 058.777.328-62, brasileira, do lar e seu marido MANOEL PEREIRA DOS SANTOS, Carteira de Identidade para Estrangeiro RG. 5.977.147 RE 738.439-DOPS-SP e CPF MF nº 125.353.388-15, português, comerciante, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Piratininga, nº 170; MARIA RAPCHAN, CPF MF nº 726.111.388-34, natural deste município, onde nasceu aos 17 de março de 1.935, filha de Estevão Rapchan e de Catharina Rapchan, brasileira, separada judicialmente, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, à rua Independência, nº 201; ROZA RAPCHAN BRESCHI, natural deste Município, onde nasceu aos 18 de outubro de 1.932, filha de Estevão Rapchan e de Catharina Rapchan, do lar e seu marido AMÉRICO BRESCHI, Céd. de Ident. RG. nº 5.846.153 SSP-SP, proprietário, ambos brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, portadores do CPF MF nº 125.353.038-68, residentes e domiciliados nesta cidade, à Avenida José Bonifácio, nº 940; TEREZA RAPCHAN MANARI, Céd. de Ident. RG. nº 9.152.677 SSP-SP e CPF MF nº 058.872.868-30, brasileira, separada judicialmente, costureira, residente e domiciliada nesta cidade, à rua Piratininga, nº 154; MARGARETA BAYSAR, RNE W 421563 - P e CPF MF nº 031.650.943-53 (do casal), do lar e seu marido JOÃO BAYSAR, RNE W 421.562-R, ambos rumenos, sendo ele proprietário, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados à rua Solimar, nº 255, Ipiranga, São Paulo (Capital); THOMAZ RAPCHAN, Céd. de Ident. RG. nº 2.607.003-0 SSP-SP e CPF MF nº 474.375.888-20 (do casal), marceneiro e sua mulher dona JANDIRA DA ROSA RAPCHAN, Céd. de Ident. RG. nº 22.765.733-0 SSP-SP, do lar, ambos brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados à rua B, nº 212, Jardim Morada do Sol, em Presidente Venceslau, deste Estado e ANTONIO RAPCHAN, Céd. de Ident. RG. nº 3.908.369-SSP-SP e CPF MF nº 132.727.218-00, brasileiro, separado judicialmente, industrial, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Piratininga nº 196, tendo os donatários aceitado a doação. O Oficial Maior, (José Martins Lopes).- O Oficial, (José Ruy Siqueira de Barros).- Guia nº 024.-