



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO – SÃO PAULO
CENTRAL DE MANDADOS
 Av. Marquês de São Vicente, 235, 2º andar, Bloco B, São Paulo – SP,
 CEP 01139-001 site: www.trtsp.jus.br

PROCESSO Nº 02408000820085020202

2ª Vara do Trabalho de Barueri

AUTO DE PENHORA DE IMÓVEL

Aos 26 dias do mês de julho do ano de 2023 eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADORA, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado id nº a855b9b, passado a favor de VALDOMIRO CARDOSO DA SILVA contra PLASCO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS (3), para pagamento da importância de R\$2.640.831,50, atualizada até 18/07/2023 (reunião de execuções), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial:

IMÓVEL:- LOJA SITUADA NA RUA PERO CORREIA, Nº. 105, localizada no andar térreo ou primeiro pavimento do "PRÉDIO AURORA" no 37º subdistrito-Aclimação, com a área útil de 77,15m², área total de 77,15m², e fração ideal no terreno de 5,912%. PROPRIETÁRIO:- ESPÓLIO DE AURORA ROSA RODRIGUES, (que foi casada com JOSÉ MARIA RODRIGUES, que também assinou JOSÉ MARIA TEIXEIRA RODRIGUES) Cíc número 007.161.708-68, do inventariante.
 CONTRIBUINTE Nº:- 039.045.0070-8- maior área-
 REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula número 52.713, deste.
 O OFICIAL Luciana Helena Brancaglione

Contribuinte: 039.045.0074-0

Percentual Penhorado: Foram penhorados 100% do imóvel.

Matrícula N.º 54.169

Cartório: 16º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Endereço atualizado: à R. Pero Correia, 105, Loja, Jd da Glória, São Paulo, SP, CEP: 04113-040.

Benfeitorias não constantes na matrícula: mezanino em ferro e madeira

Ocupação Atual: Auto mecânica Marcelo

Avaliação de 100% do imóvel: R\$ 460.845,00 (quatrocentos e sessenta mil, oitocentos e quarenta e cinco reais)

Critérios utilizados para a avaliação: valor do metro quadrado da região, valor de mercado, estado do bem (conservação ruim).



LUCIANA H. BRANCAGLIONE

Oficial de Justiça Avaliadora

FIEL DEPOSITÁRIO:

Beatriz dos Anjos Rodrigues

Abujamra

RG/SP 2.520.091

CPF: 006.229.808-90

Data de Nascimento: __/__/__

Filiação: _____



Assinado eletronicamente por: LUCIANA HELENA BRANCAGLIONE - Juntado em: 05/08/2023 14:34:28 - 033bddd
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23080514321361500000311489631?instancia=1>
Número do processo: 0240800-08.2008.5.02.0202
Número do documento: 23080514321361500000311489631



Assinado eletronicamente por: ROBERTA LIDCE DE OLIVEIRA BOTELHO - Juntado em: 18/01/2024 15:55:09 - c8bb889
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24011815545105800000331435341?instancia=1>
Número do processo: 0240800-08.2008.5.02.0202
Número do documento: 24011815545105800000331435341