

Estado: São Paulo

Tribunal: SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA

Comarca: RIBEIRAO PRETO

Foro: Central

Vara: 6 OFICIO CÍVEL

Escrivão/Diretor: ALEX MEDEIROS RUIZ

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO CIVIL

Número de ordem: 10092302020228260506

Exequente(s)

PARQUE REINO DA ESCOCIA

CNPJ: 24.236.711/0001-28

Executado(a, os, as)

VALDEMAR RODRIGUES DA SILVA FILHO

CPF: 463.953.266-00

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 38.088,19

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000471827

Comarca: RIBEIRÃO PRETO

Endereço do imóvel: Apto. nº 302, 3º pavimento ou 2º andar, bloco 20 do Parque Reino da Escócia, na Rua José Barense, 1155

Bairro: Residencial Greenville

Município: RIBEIRÃO PRETO

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 173028

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIBEIRÃO PRETO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 12/06/2023

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: VALDEMAR RODRIGUES DA SILVA FILHO

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: VALDEMAR RODRIGUES DA SILVA FILHO

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Depósito prévio

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome: Dr. Luiz Fernando Maldonado de Almeida

Telefone para contato: (16)3234-9430

E-mail: luizfmaldonado@yahoo.com.br

Número OAB: 252650

Estado OAB: SP

O referido é verdade e dou fé.

Data: 26/06/2023 10:26:54

Emitido por: REGINA YOKO TATIMOTO

Cargo: Escrevente Técnico Judiciário

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.