



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

Ação de Cumprimento **0003924-33.2011.5.02.0202**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 19/12/2011

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: SINDICATO TRABS IND ARTEF PAPEL PAPELAO CORTICA S PAULO

ADVOGADO: TADEU BATISTA DA SILVA

RECLAMADO: PINUSPEL EMBALAGENS LTDA - EPP

ADVOGADO: FERNANDA ALBANO TOMAZI

RECLAMADO: FOR-DISPLAYS LTDA - EPP

ADVOGADO: FERNANDA ALBANO TOMAZI

RECLAMADO: FRANCISCO TRINDADE CELLA

ADVOGADO: FLAVIO ROCCHI JUNIOR

ADVOGADO: LARISSA CESAR MARTINS

ADVOGADO: FERNANDA ALBANO TOMAZI

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO RESIDENCIAL ALPHAVILLE 1

TERCEIRO INTERESSADO: VERA LUCIA CELLA

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA ANGELA CELLA CANINEO

TERCEIRO INTERESSADO: MAURA LAZARETTI CELLA



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 2ª região

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

PROCESSO: 0003924-33.2011.5.02.0202

Id 142ª4fc

Aos 06/04/2022 à Rua Gomes de Medeiros, 149, Parque Rebouças, Vila Madalena, SÃO PAULO-SP, eu, OFICIALA DE JUSTIÇA AVALIADORA FEDERAL, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado passado em favor de Sindicato Trabs Art Papel Papelao Cortica S Paulo contra Pinuspel Embalagens Ltda-Epp OUTROS(3) (DESTINATÁRIO: Francisco Trindade Cella) para pagamento da importância de R\$ **183.132,13** (cento e oitenta e três mil, cento e trinta e dois reais e treze centavos), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do seguinte IMÓVEL:

DESCRIÇÃO OFICIAL DO IMÓVEL:

Uma casa à Rua Gomes de Medeiros,n. 149, Parque Rebouças, no 39º Subdistrito, Vila Madalena, e o terreno medindo 3,40m de frente, igual largura nos fundos por 25m da frente aos fundos de ambos os lados, com a área de 85m2, confrontando do lado direito visto da rua, com o prédio n. 131, do lado esquerdo com o prédio 123 e nos fundos com Gianicola Mattarazo.

NÚMERO DO CONTRIBUINTE: 081.317.0045-3

DETALHES DO IMÓVEL: Nada pude constatar

BENFEITORIAS NÃO CONSTANTES NA MATRÍCULA: Nada pude constatar

OCUPANTE ATUAL DO IMÓVEL: Nada pude constatar

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: 2/6 do imóvel: 285.000,00 (duzentos e oitenta e cinco mil reais)

CRITÉRIOS DA AVALIAÇÃO: Pesquisa em Imobiliárias locais, estado do imóvel e localização.

ALICE QUINTELA LOPES OLIVEIRA - Mat 129410
Oficial de Justiça Avaliador Federal

CERTIDÃO DE INTIMAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO IMÓVEL

Certifico e dou fé que intimei

para ciência da penhora referida no auto supra e de que tem o prazo legal a contar desta data, para apresentar embargos, tendo _____ a cópia.

Em São Paulo-SP, _____, 2022



Intimada

Oficial de Justiça Avaliador Federal

AUTO DE DEPÓSITO

Aos _____ depois de realizada a penhora, como consta do auto, fiz o depósito em mãos do Sr.

_____, residente _____
o qual, como fiel depositário, obriga-se a não abrir mão dos mesmos sem autorização do(a) Presidente(a) da 2ª Vara do Trabalho de Barueri, sob as penas da lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavrei o presente, que assino com o depositário.

