Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ62P BRED4 2KZTB Y3VXA

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**
**COMARCA DE FRANCISCO BELTRÃO**
**2ª VARA CÍVEL DE FRANCISCO BELTRÃO - PROJUDI**
**Rua Tenente Camargo, 2112 - Ed. do Fórum - Centro - Francisco Beltrão/PR - CEP: 85.601-610 - Fone: (46) 3524-3096 - E-mail: cartorioda2varacivel@hotmail.com**

**Autos nº. 0002934-54.2020.8.16.0083**

Processo: 0002934-54.2020.8.16.0083
Classe Processual: Cumprimento de sentença
Assunto Principal: Rescisão / Resolução
Valor da Causa: R$100.148,24

Exequente(s):
- Thiago Wolmir Menegaz (RG: 85224743 SSP/PR e CPF/CNPJ: 051.044.479-28) RODOVIA PR 280 , KM 251 - INDUSTRIAL - MARMELEIRO/PR

Executado(s):
- ADELIRIO KESTRING FOLCHINI (RG: 22364936 SSP/PR e CPF /CNPJ: 452.708.219-15) Rua Alagoas, 2277 - Alvorada - FRANCISCO BELTRÃO/PR - CEP: 85.601-080 - Telefone(s): 3524-4910 OU 8818-9835
- JB CONSTRUTORA LTDA - ME (CPF/CNPJ: 04.357.826/0001-63) RUA ALAGOAS, 2277 - SÃO CRISTÓVÃO - FRANCISCO BELTRÃO/PR - CEP: 85.601-080
- TIAGO FERREIRA DOS SANTOS (CPF/CNPJ: 119.245.149-07) LINHA SÃO CRISTÓVÃO , 251 - ZONA RURAL - FRANCISCO BELTRÃO/PR

## TERMO DE PENHORA

Aos 05 de junho de 2024, nesta cidade e Comarca de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, por ordem do MM. Juiz de Direito, desta 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública da Comarca de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, dando o cumprimento a respeitável decisão judicial, exarada nos autos acima qualificados, Ação distribuída para esta vara em 17/03/2020 17:23:27, cujo valor da causa é R$ 100.148,24 e seus acréscimos legais, mais custas e despesas processuais, para garantir o adimplemento da dívida. Fica reduzida a termo, **a PENHORA sobre a fração ideal** do seguinte bem imóvel pertencente ao Executado: **ADELIRIO KESTRING FOLCHINI: Lote Rural nº 44**, da **Gleba nº 66-FB**, do Núcleo de Francisco Beltrão, da Colônia Missões, do Município e Comarca de Salto do Lontra-PR, com área total de 101.400,00m2, com os limites e confrontações constantes na **Matrícula n° 02503 do Registro de Imóveis da Comarca de Salto do Lontra-PR.** Termo este que serve **PARA FINS DE AVERBAÇÃO NO OFÍCIO IMOBILIÁRIO.** Do que para constar, lavrei o presente termo, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Vlademir Prigol, Servidor Juramentado e Designado, que o digitei e subscrevi.

(assinado digitalmente)
**ANTONIO EVANGELISTA DE SOUZA NETTO**
Juiz de Direito