



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO  
3ª VARA DO TRABALHO DE CAMPO GRANDE  
ATOrd 0024713-17.2015.5.24.0003  
AUTOR: JOSE CARLOS DA SILVA  
RÉU: MULTIMAQUINAS LTDA E OUTROS (3)

REGISTRO DE IMÓVEIS  
T.C.R.L. CAMPO GRANDE - MS  
DATA 21/06/23  
NOME Eder Santana

**Executada:** MARLENE GORGES

79070-322

RUA MARGARETH , 363, VILA MACIEL, CAMPO GRANDE/MS - CEP:

### MANDADO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

Por ordem do(a) MM.º(a) Juiz(a) da 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande - MS, solicita-se ao(a) Oficial(a) de Justiça Avaliador(a), a quem couber por distribuição, que a vista do presente mandado, efetue a **penhora e avaliação do imóvel de matrícula 51.124 (1º CRI /CG)**, conforme determinação contida em despacho de Id dfe108b, abaixo colacionado:

Vistos.

Consoante requerido pelo credor, expeça-se mandado de penhora e avaliação do bem imóvel de matrícula nº 51.124 (CRI 1ª Circunscrição de Campo Grande), de propriedade da executada Marlene Gorges.

Cumprida a diligência, voltem conclusos.

CAMPO GRANDE/MS, 24 de maio de 2023.

**MARA CLEUSA FERREIRA JERONIMO**  
Juíza do Trabalho Substituta

\*\*\*\* débito exequendo (R\$ 40.793,82 - atualizado até 31.10.2021) \*\*\*\*\*

Sendo criado qualquer obstáculo ao cumprimento do presente, fica o Sr. Oficial autorizado, desde já, a solicitar auxílio de força policial.

Caso a penhora recaia sobre bens imóveis, o(a) Oficial de Justiça deverá atentar ao disposto no artigo 225 da Lei n. 6.015/73, ficando autorizada a



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO (www.trt24.jus.br)  
VARA DO TRABALHO DE CAMPO GRANDE, MS  
RUA JORNAL. BELIZÁRIO LIMA, 418  
CAMPO GRANDE/MS



REGISTRO DE INTIMIDADE  
T.C.R.L. CAMPO GRANDE - MS

DATA 21/06/23

NOME Eder SOUTO

Processo nº:	0024713-17.2015.5.24.0003		
Mandado (s) nº:	s/n		
Exeqüente (s):	José Carlos da Silva		
Executado (s):	Multimáquinas Ltda. e outros (3)		
Diligência:	<input type="checkbox"/> Notificação	<input type="checkbox"/> Intimação	<input checked="" type="checkbox"/> Penhora
Resultado:	<input checked="" type="checkbox"/> Cumprida <input type="checkbox"/> Não cumprida		

### AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 21 dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado, expedido a favor do reclamante/exequente supra, me dirigi ao local descrito no mandado e procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do(s) bem(s) abaixo descrito(s), para a garantia do valor de R\$ 40.793,82, atualizado até 31/10/2021.

#### DESCRIÇÃO DOS BENS

Um terreno situado na quadra 12, lote 15, medindo 12 metros de frente por 30 metros na lateral, totalizando 360 metros quadrados, matriculado sob o número 51.124 junto ao C.R.I. da 1ª Circunscrição de Campo Grande.

Limites e confrontantes: conforme matrícula 51.124.

Localização: Rua Marcos Rodrigues, nº 95, Vila Doutor Albuquerque. (obs: nº 85)

Proprietária: Marlene Gorges (R3-51.124)

Benfeitorias: condomínio formado por dois blocos, com total de 08 apartamentos, em ruim estado de conservação. Não possui *habite-se* e não há averbação da construção junto à matrícula.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 640.000,00 (seiscentos e quarenta mil reais).

Para constar, lavrei o presente auto.

CAMPO GRANDE-MS, 21/06/2023

Alessandro Ferreira

Oficial de Justiça Avaliador Federal