

08 – MATRÍCULAS 91.696 E 91.770

APARTAMENTO STUDIO E VAGA DE GARAGEM NO EDIFÍCIO RESIDENCIAL ISABELA



Foto 01:

Edifício Residencial Isabela, onde se encontra o objeto da matrícula 91.696 e respectiva vaga garagem de matrícula 91.770.



Foto 02:

Idem anterior.



Foto 03:

Apartamento 503, objeto da matrícula 91.969.



Foto 04:

Sala.



Foto 05:

Cozinha/área de serviço.



Foto 06:

Dormitório.



Foto 07:

Armário embutido no dormitório e acesso para o banheiro.



Foto 08:

Banheiro.

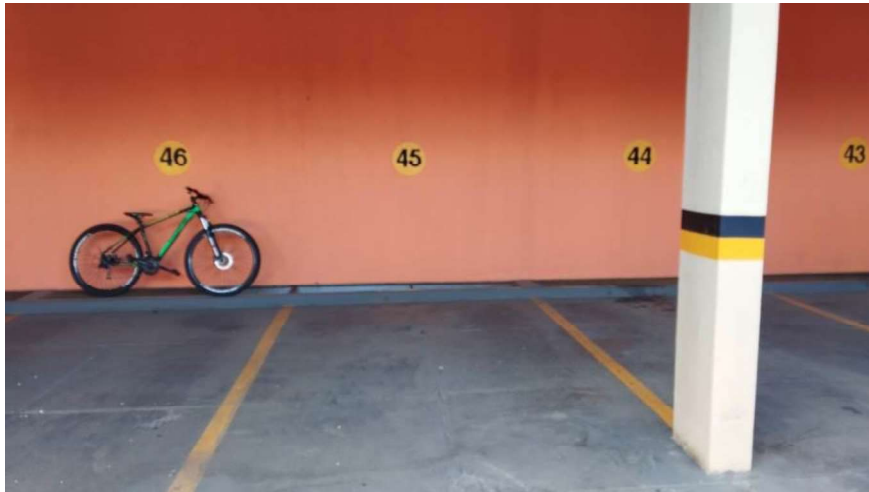


Foto 09:

Vaga de garagem objeto da matrícula 91.770.

ANEXO 02

PESQUISA, TRATAMENTO POR FATORES E CÁLCULOS ESTATÍSTICOS

- Terrenos no Jardim Jockey Club

Dados de localização

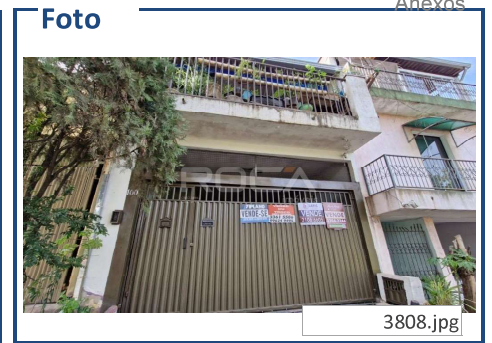
Amostra: **ficha** Tipo de imóvel Índice fical /Ano

logradouro Nº

complemento

Bairro/Loteamento Município Local/Condomínio

setor quadra Zona Latitude ° Longitude °



Dados Econômicos

Modalidade: natureza valor Data do evento

TRANSAÇÃO -->

Dados de Benefeitorias

Construção principal **Residencial Casa Simples**

Principal (ou Au p/ Aptos)
Secunds. Equivalentes

idade anos Estado de conservacao

Vagas Dormitó Armários
wcs Suítes reformas

Apartamentos

terreo cobertura duplex
 A. Lazer piscina Salão festas
andar elevadores

Dados do Terreno

Área m2 Unid.

Proxy: Valor:

1 0
2 0
3 0

Frente ref. m regular frentes_multiplas

Potencial de urbanização Condomínio fechado

Classe Cap. Uso Situação/Circ. Percent. Benf.

Topografia

En. Elétrica Água Esgoto Paviment. Telecom. Coleta lixo

Observações

Cadastro: Diana

Fonte de informação

Imobiliária Informante
Cod. Ref Telefone

Dados de localização

Amostra: **ficha** Tipo de imóvel Índice fical /Ano

logradouro Nº

complemento

Bairro/Loteamento Município Local/Condomínio

setor quadra Zona Latitude ° Longitude °



Dados Econômicos

Modalidade: natureza valor Data do evento

TRANSAÇÃO -->

Dados de Benefeitorias

Construção principal **Residencial Casa Simples (+)**

Principal (ou Au p/ Aptos)
Secunds. Equivalentes

idade anos Estado de conservacao

Vagas Dormitó Armários
wcs Suítes reformas

Apartamentos

terreo cobertura duplex
 A. Lazer piscina Salão festas
andar elevadores

Dados do Terreno

Área m2 Unid.

Proxy: Valor:

1 0
2 0
3 0

Frente ref. m regular frentes_multiplas

Potencial de urbanização Condomínio fechado

Classe Cap. Uso Situação/Circ. Percent. Benf.

Topografia

En. Elétrica Água Esgoto Paviment. Telecom. Coleta lixo

Observações

Cadastro: Diana

Fonte de informação

Imobiliária Informante
Cod. Ref Telefone