



REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE EMBU DAS ARTES

Michael Rosseti Picinin Arruda Vieira

OFICIAL

fls. 45

DOC. 05

LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL

matrícula

8.119

ficha

01

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE EMBU DAS ARTES

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.719-9

Embu, 17 de outubro de 2014

**IMÓVEL:** TERRENO situado na Rua Quatro, constituído pelo lote 17-A da quadra 29 do loteamento denominado Jardim Vitória, em zona urbana, neste município e comarca de Embu das Artes, que assim se descreve: mede 5,00m de frente para a Rua Três; 30,00m do lado direito de quem da frente olha para o terreno, onde confronta com o lote 17-B; 30,00m do lado esquerdo, onde confronta com o lote 18-B; e 5,00m nos fundos, onde confronta com o lote 14-A, encerrando a área de 150,00m<sup>2</sup>.

**CADASTRO:** nº 12.42.98.0250.01.000

**PROPRIETÁRIO:** IMOPLAN H. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede em São Paulo, na Rua Henrique Monteiro, nº 90, conjunto 51, sala 02, Pinheiros, CNPJ/MF nº 63.063.820/0001-42.

**REGISTRO ANTERIOR:** R. 04/13.269, R. 02/13.270 e R. 01/78.452 (aquisição), R. 05/13.270 (loteamento) do Registro de Imóveis de Itapeverica da Serra e matrícula nº 8.077 desta serventia.

Michael Rosseti Picinin Arruda Vieira - Oficial

AV. 01 – em 17 de outubro de 2014 (TRANSPORTE)  
(prenotado em 16 de outubro de 2014 – protocolo nº 17.103)

Conforme AV. 02 da matrícula nº 44.346 do Registro de Imóveis de Itapeverica da Serra, feita em 23 de setembro de 1985, o imóvel desta matrícula foi dado em caução em favor da PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU DAS ARTES, com sede nesta cidade, na Rua Andronico dos Prazeres Gonçalves, nº 114, CNPJ/MF nº 46.523.114/0001-17.

Michael Rosseti Picinin Arruda Vieira - Oficial

Ao Oficial.... R\$	24,04
Ao Estado.... R\$	6,84
Ao IPESP.... R\$	5,06
Ao Reg. Civil: R\$	1,27
Ao Trib. Just: R\$	1,27
Total..... R\$	38,48

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº: 8119, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. Embu das Artes - SP, 20 de outubro de 2014.

CARLOS EDUARDO URBANOVICHI DA SILVA

Registro de Imóveis e Anexos.  
Comarca de Embu das Artes - SP.  
Carlos Eduardo Urbanovich da Silva  
Escrevente

Observação. Os imóveis localizados no Município de Embu das Artes, antes de integrarem esta serventia, estiveram adstritos ao Registro de Imóveis de Itapeverica da Serra (27/12/1964 a 30/11/2009), ao 1º, 2º, 4º, 10º e 11º Registro de Imóveis de São Paulo e ao Registro de Imóveis de Cotia.

Controle:



Página: 0001/0001